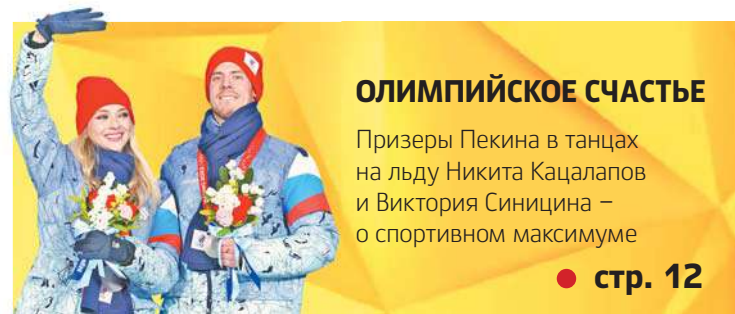




ОЛИМПИЙСКОЕ СЧАСТЬЕ

Призеры Пекина в танцах на льду Никита Кацалапов и Виктория Синицина – о спортивном максимуме

● стр. 12

10

Своих не бросаем

Предприятия округа открыли вакансии для беженцев с Донбасса

11

На вас джинсы горят!

Как сделать сэлфи, чтобы не загорелись штаны

13

Думать душой

Что отличает культурного человека в XXI веке

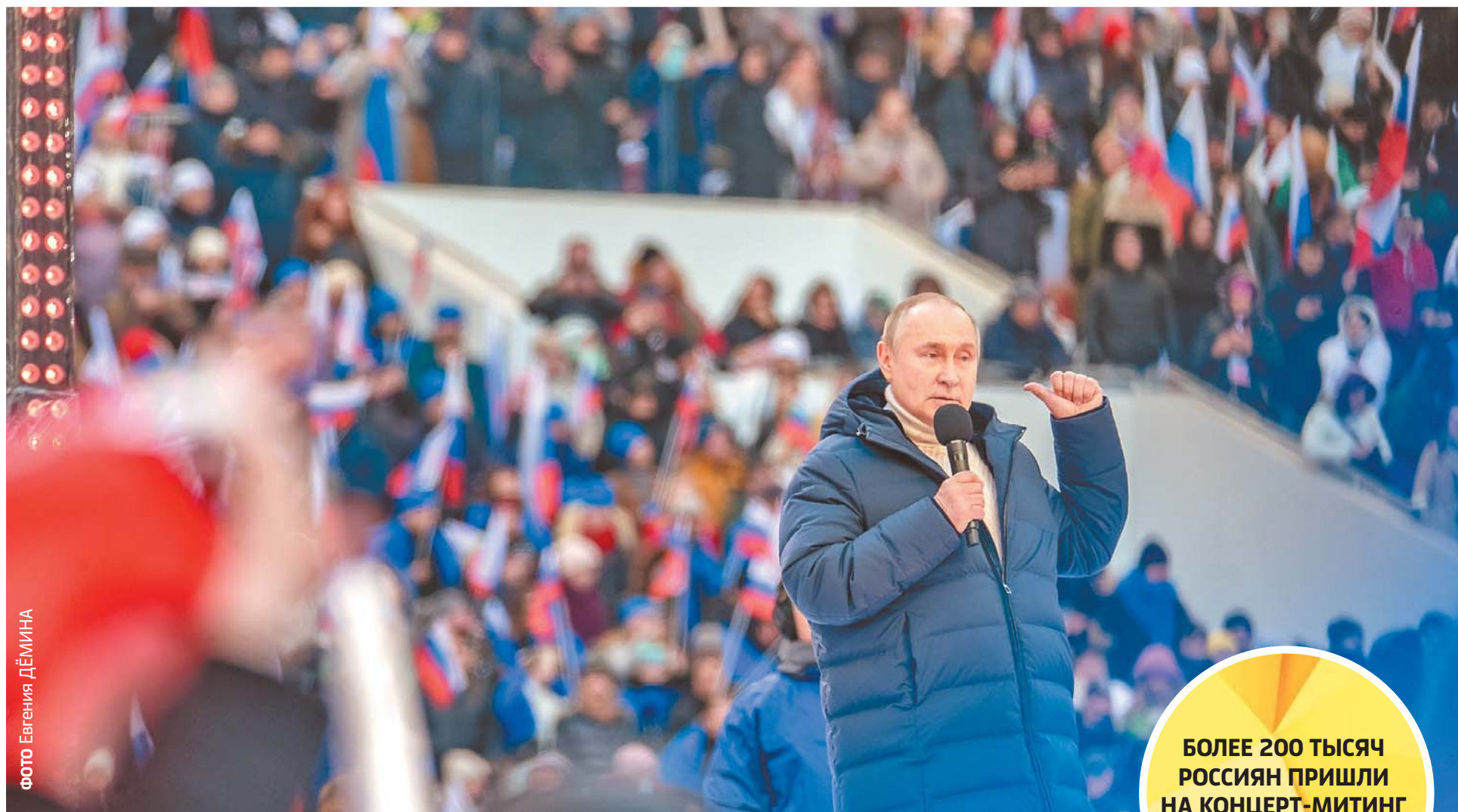


ФОТО ЕВГЕНИЯ ДЁМИНА

БОЛЕЕ 200 ТЫСЯЧ
РОССИЯН ПРИШЛИ
НА КОНЦЕРТ-МИТИНГ
В «ЛУЖНИКАХ»

«За мир без нацизма! За Россию! За президента!»

● Грандиозный концерт-митинг, посвященный Дню воссоединения Крыма и Севастополя с Россией, прошел 18 марта в Москве. Вместе с делегациями со всей страны наши земляки также приехали в «Лужники», чтобы поддержать

президента РФ и проводимую на Украине спецоперацию. Трибуны заполненного стадиона украсили триколоры и флаги с буквой «Z», которая стала неофициальным символом поддержки военной операции по освобождению Донбасса.



[темы недели]

ВЛАДИМИР ПУТИН ПЕРЕВЁЛ
В РУБЛИ РАСЧЁТЫ ЗА ГАЗ

Президент России в режиме видеоконференции провел совещание с членами правительства по обсуждению ряда оперативных вопросов, особое внимание уделив ситуации в строительной отрасли.

Н о сначала глава государства остановился на теме нелегитимной заморозки российских активов. По его мнению, «коллективный Запад» фактически подвел черту под надежностью своих валют, перестав доверять им.

«Уже давал определение подобным действиям, не буду сейчас вдаваться в детали, но совершенно очевидно, что в этой связи поставлять наши товары в Европейский союз, в Соединенные Штаты и получать



оплату в долларах, евро, ряде других валют не имеет для нас уже никакого смысла.

Поэтому мною принято решение в самое короткое время реализовать комплекс мер по переводу оплаты – начнем с этого – нашего природного газа, поставляемого в так называемые недружественные страны, на российские рубли, то есть отказаться от использования в таких расчетах всех

скомпрометировавших себя валют», – сказал Владимир Путин.

Президент еще раз подтвердил и гарантировал, что Россия продолжит поставлять природный газ в объемах и по ценам, зафиксированным в заключенных ранее контрактах. Россия, в отличие от некоторых коллег, дорожит своей деловой репутацией. Изменения коснутся только валюты плате-

жа, которая будет изменена на российские рубли.

Владимир Путин дал поручение правительству и Центробанку подготовить соответствующую директиву «Газпрому» по изменениям в работе с иностранными клиентами. Процедура проведения платежей, включая приобретение российских рублей на внутреннем российском валютном рынке, должна быть понятной и прозрачной.

АКТУАЛЬНО

ПРЕЗИДЕНТ
СОХРАНИЛ СТАВКИ
ПО СПЕЦИАЛЬНЫМ
ИПОТЕЧНЫМ
ПРОГРАММАМ

Владимир Путин в ходе совещания с членами Кабинета министров согласился с предложением повысить ставку по льготной ипотеке с 7 до 12 процентов. Но при условии увеличения предельных размеров льготных кредитов на квартиры в новостройках.

При этом президент настоял на сохранении ставок по специальным ипотечным программам: 6 процентов по программе семейной ипотеки, 3 процента – по сельской ипотеке и 2 – по дальневосточной. Повышенная ставка по льготной ипотеке все равно остается существенно ниже текущей рыночной ставки, почти в два раза.

Сейчас предельный размер льготной ипотеки – 3 млн рублей для всех регионов. С учетом тенденции ипотечного рынка правительство предложило внести изменения в программу и увеличить предельный размер ипотеки для Москвы, Санкт-Петербурга, Московской и Ленинградской областей до 12 млн рублей, для остальных регионов – до 6 млн рублей.

Глава государства согласился с предложением правительства. Он подчеркнул, что у программ семейной, сельской и дальневосточной ипотеки есть ограничения по срокам: некоторые заканчиваются в конце 2022 года, некоторые – в конце 2023 года, некоторые – в конце 2024 года. Граждане должны об этом знать и своевременно планировать свои расходы в рамках семейного бюджета, реализуя свои планы на улучшение жилищных условий.

Владимир Путин напомнил участникам совещания – портфель ипотечных кредитов в текущем году должен вырасти не меньше чем в прошлом году. Это сложно, но стремиться к этому необходимо. И если динамика будет отличаться от запланированных значений, нужно будет внести соответствующие коррективы и «донастроить» параметры льготной ипотеки.

В ДИАЛОГЕ

Правительство предлагает разрешить гражданам и представителям крупного бизнеса, взявшим кредит под плавающую процентную ставку, реструктуризировать эти займы.

«Одна из ключевых задач сейчас – помочь тем, кто столкнулся с ростом выплат процентов по ранее выданным кредитам, кто брал займы с плавающими ставками. Объем такого кредитного портфеля оценивается в сумму около 11 трлн рублей», – отметил председатель правительства на совещании президента с членами Кабинета министров в формате видеоконференции.

Как сказал Михаил Мишустин, для каждой категории заемщиков предусматривается свой порядок реструктуризации кредитной задолженности. Так, гражданам, взявшим ипотечные кредиты, предлагается зафиксировать процентную ставку до конца срока погашения кредита на том уровне, какой она была 27 фев-

МИХАИЛ МИШУСТИН ПРЕДЛОЖИЛ
ПОДДЕРЖАТЬ ЗАЁМЩИКОВ

раля 2022 года, то есть до повышения ключевой ставки ЦБ до 20 процентов годовых.

Ставки для крупного бизнеса будут повышаться плавно с первого месяца после обращения за реструктуризацией, но не выше 12,5 процента в первый месяц, 13,5 процента

– во второй и 16,5 процента – в третий. То есть переходный период для крупных компаний составит три месяца, а на четвертый ставка выйдет на рыночный уровень. При этом разница между рыночной ставкой и фактической за эти три месяца может быть компенсирована государством. Для этого

правительство составит перечень критериев соответствия для компаний-заемщиков, которым такие процентные выплаты могут быть списаны.

Обратиться в банк за установлением переходного периода со сниженными процентными ставками можно будет до 1 июня.

Эти меры, по мнению Михаила Мишустина, позволят поддержать заемщиков, которые взяли кредиты по плавающей ставке еще в условиях умеренной инфляции. Сейчас они попали в затруднительное положение, столкнулись с дефицитом ликвидности и одновременно со значительным ростом расходов по обслуживанию долга, что создает риски не только для них самих, но и для экономики в целом.

Девятнадцатого марта российские артисты Николай Басков и Полина Гагарина выступили для жителей ДНР и ЛНР, которые сейчас временно размещены в Подмосковье.

«Хочу с большим удовольствием поприветствовать всех, кто собрался сегодня у нас в Подмосковье, в этом зале. Большинство из вас приехали к нам по вынужденным обстоятельствам, и наша задача была сделать так, чтобы вы почувствовали теплоту, заботу, – сказал губернатор Московской области Андрей Воробьев. – Наша встреча сегодня здесь проходит благодаря человеку, который очень неравнодушен, – Николаю Баскову. Он выступил иници-

Андрей Воробьев открыл концерт для беженцев из ДНР и ЛНР



атором и пригласил Полину Гагарину, для того чтобы поддержать, дать вам, вашим детям частичку тепла, радости. Да, время тяжелое, непростое, но пока мы едины, мы непобедимы».

Благотворительный концерт прошел в Доме правительства Московской области. Здесь прозвучали самые известные и любимые многими хиты звезд первой величины.



«У меня много друзей, с которыми я переписывался, и в Донецке, и в Луганске. Главное, чтобы вы знали: мы вас любим, вы – наши, вы нам безразличны. Хочу вам сказать слова поддержки и подарить

немного положительных эмоций. Спасибо огромное за возможность увидеть ваши глаза, за этот невероятный день, который останется в моем сердце и вашем, уверен, надолго», – сказал Николай Басков.

ПОДДЕРЖКА

Своевременное предоставление мер социальной поддержки жителям Подмосковья – первое, на что обратил внимание губернатор Андрей Воробьев в ходе еженедельного совещания с правительством области и главами округов.

ОЧЕРЕДНЫЕ МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ ГРАЖДАН

«С 1 апреля на 8,6% будут подняты социальные пенсии. Мера коснется более 110 тысяч человек. Начнутся выплаты компенсаций за детский отдых, а также семьям с детьми от 8 до 16 лет, – сказал губернатор. – Наша задача – своевременно и доходчиво объяснить все, чтобы у наших жителей не было каких-либо вопросов».

Заявление на пособия семьям с детьми, в которых доход на человека ниже прожиточного минимума в регионе, можно подать в МФЦ или на портале госусуг. В Подмосковье ежемесячные выплаты будут получать около 50 тысяч человек.

На сайте Ростуризма родители смогут приобрести путевку в детский лагерь и вернуть до половины ее стоимости (но не более 20 тысяч рублей).

Губернатор поручил дополнительно выделить по 3 миллиона семьям погибших солдат и офицеров

В ПОМОЩЬ БИЗНЕСУ – СУБСИДИИ, НАЛОГОВЫЕ КАНИКУЛЫ И ЛЬГОТНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ

В ходе совещания также обсуждалась поддержка предпринимателей и сохранение рабочих мест.

«Мы продолжаем очень активно сопровождать все отрасли, которые имеют для занятости, для экономики ключевое значение. На федеральном уровне было принято большое количество инициатив, выделены средства – это порядка 1 триллиона рублей, для того чтобы магистральные направления в экономике у нас работали, – подчеркнул Андрей Воробьев. – Вместе с тем правительство оперативно принимает решение по субсидированию. Необходимо, чтобы все компании у нас работали также стабильно. Если есть угроза увольнения сотрудников, наша задача – организовать переобучение людей и помочь с устройством на работу».

На встречах с бизнесом которые состоялись на прошлой неделе, был выдвинут ряд предложений и сформирован пакет первоочередных антикризисных мер.

«Порядка 1 миллиарда рублей мы выделили на поддержку сельхозпроизводителей – на семена, ГСМ, удобрения, чтобы выход на площадки был обеспечен. Задача – посевную провести лучше, с увеличением по сравнению с прошлым годом, – отметил губернатор. – На федеральном уровне принято решение минимизировать, а то и вовсе сократить разного

рода проверки предприятий. Мы составляем список системообразующих компаний, которые будут иметь возможность льготного кредитования с более низкой процентной ставкой. Важно, чтобы все ключевые предприятия получали необходимую поддержку».

«К СОЖАЛЕНИЮ, СПЕЦОПЕРАЦИЯ НЕ ОБХОДИТСЯ БЕЗ ЖЕРТВ»

Андрей Воробьев принял решение об оказании допол-

нительной помощи семьям российских военнослужащих, погибших на Украине.

«К сожалению, мы видим, что спецоперация не обходится без жертв. Президент своим указом предусмотрел выплаты на федеральном уровне семьям тех, кто отдал свои жизни за это очень важное дело, и тем, кто получил ранения. Со своей стороны, я вношу закон и прошу депутатов Московской областной Думы поддержать наше решение о выделении дополнительно еще 3 миллионов рублей тем семьям, где погибли солдаты и офицеры», – сказал губернатор.

Он поблагодарил жителей, волонтеров и представителей бизнеса за помощь в сборе гуманитарной помощи. В Донбасс и на Украину из Подмосковья отправлено уже порядка 200 тонн жизненно необходимого груза.

В регионе организовано 130 пунктов приема гуманитарной помощи. Они расположены в молодежных и волонтерских центрах, муниципальных общественных палатах, в вузах и школах.



В День весеннего равноденствия, 20 марта, наступила астрологическая весна. С начала апреля коммунальные, дорожные службы будут приводить в порядок общественные и дворовые территории.

СОДЕРЖАНИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВО ДВОРОВ ПО НОВЫМ СТАНДАРТАМ

С 1 апреля 2022 года на территории Подмосквья начнутся мероприятия в рамках месяца чистоты и благоустройства, а также будет продолжаться уборка дворов.

Новые стандарты в содержании и благоустройстве дворов представили Главное управление содержания территорий Подмосквья и Госжилинспекция.

«Все жители хотят, чтобы дворы были чистыми и опрятными. Поэтому предлагаем отказаться от скульптур «народного творчества» из отработанных покрышек автомобилей, ограждений палисадников, где это не влияет на безопасность, покраски бордюров в разные цвета», – сказала руководитель Главного управления содержания территорий Светлана Аипова.

Старые бордюры во дворах будут красить в серый цвет, а новые – не станут красить совсем. Такой подход позволит сэкономить время и перераспределить средства на более значимые мероприятия.

«Особую заботу проявляем о зеленых насаждениях: за апрель удалим аварийные деревья и выявим сухостойные. Их будем удалять в течение сезона до конца сентября. На таких деревьях вы увидите метку желтой или белой краской», – добавила Светлана Аипова.

Кроме того, большое внимание будет уделено ремонту и покраске элементов детских площадок, малых архитектурных форм, заборов и ограждений контейнерных площадок.

НОВОСТИ ПОДМОСКОВЬЯ: на низком старте и в готовности к уборке после зимы



ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ЛЮДЕЙ ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛЬЯ ДО КОНЦА ГОДА СДАДУТ 25 ДОМОВ

Все мероприятия в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда» будут выполнены.

Продолжится строительство объектов для расселения аварийного жилого фонда. До конца 2022 года планируют достроить 25 многоквартирных домов в Одинцовском, Рузском, Богородском и других округах. Новое жилье получат около 3,5 тысячи граждан.

«Это большая программа, очень заметная. Люди ждут переезда в комфортабельные квартиры», – подчеркнул губернатор Андрей Воробьев. – У нас в этом году действует сертификат, его цель – облегчить процесс предоставления жилья и сократить сроки. Он работает, себя зарекомендовал».

Для оформления компенсации необходимо подать заявление в администрацию своего округа и подписать соглашение о предоставлении



До конца 2022 года планируют достроить 25 многоквартирных домов в Одинцовском, Рузском, Богородском и других округах. Новое жилье получат около 3,5 тысячи граждан.

субсидии. Понравившееся жилье может находиться в другом муниципалитете, в строящемся доме, разрешается приобрести даже индивидуальные постройки.

При этом житель вправе добавить собственные или заемные средства, чтобы купить более дорогую квартиру или дом. Сертификат гарантирует финансирование 33,5 кв.м, даже если имеющаяся площадь меньше. Стоимость – 83,9 тысячи рублей за кв.м, то есть общая сумма составит не менее 2,8 миллиона рублей.

Новую квартиру нужно выбрать до 1 мая этого года. До переезда семья может жить по старому адресу.

На сегодняшний день подано 483 заявления на переселение, выданы первые 33 сертификата.

КАРТА «ТРОЙКА» ЗАРАБОТАЛА НА ВСЕХ МАРШРУТАХ

На территории Подмосквья работает более 9000 единиц общественного транспорта. Из них 5000 автобусов, осуществляющих коммерческие перевозки, подключены к системе «СберТройка»: они оборудованы стационарными или мобильными терминалами для оплаты проезда.

Пассажиры теперь не только могут с комфортом оплачивать проезд на территории Московского региона одной транспортной картой, но и получают доступ к системе лояльности. После каждых десяти поездок, совершенных в течение месяца, пассажир получит 7-процентную скидку, а с 51-й поездки скидка достигнет максимума и составит 35%.

ЗАПУЩЕН ПИЛОТНЫЙ ПРОЕКТ «ЭКОТАКСИ. МЕГАБАК ЕДЕТ К ВАМ»

В Подмосквье дали старт новому проекту «Экотакси. Мегабак едет к вам».

«Появился замечательный сервис, благодаря которому у жителей есть возможность бесплатно сдать старую технику и мебель не выходя из дома. Разработано мобильное приложение. Специалисты приедут и вывезут вторичное сырье на площадки «Мегабак»: пластик, шины, бытовую технику и оргтехнику. Пилотный проект пока проходит в Дзержинском и Котельниках. В дальнейшем услуга будет масштабирована на весь регион», – сообщил министр ЖКХ Антон Велиховский.

Пункты приема вторсырья от населения «Мегабак» уже собрали более 83 тысяч кубометров крупногабаритных отходов. В основном люди привозят старую мебель, древесину, оконные рамы, автомобильные шины и текстиль.

«Мы благодарим всех, кто с ответственностью подходит к утилизации подобных отходов, привозит их на площадки «Мегабак», а не оставляет на придомовых контейнерных площадках. Мусор напрямую направляется на переработку и в дальнейшем





В ближайшее время 50 тонн гуманитарной помощи отправят со склада в Домодедово для жителей ДНР и ЛНР, которые не стали покидать свои дома.

обретает вторую жизнь», – добавил министр.

Адреса открытых площадок размещены на интерактивной карте на сайте мегабак.рф, Министерства ЖКХ Московской области, официальных порталах муниципалитетов и регоператоров. Площадки «Мегабак» работают ежедневно с 9:00 до 18:00, кроме понедельника.

ВВЕДЕНА РАССРОЧКА НА ОПЛАТУ ОТОПЛЕНИЯ

Каждый год в квитанциях об оплате ЖКХ у тех потребителей, которые платят за отопление равными суммами в течение года, появляются так называемые корректирующие доначисления. Они формируются на основе показаний приборов учета и уточняют фактическое расходование тепловой энергии.

Правительство Московской области приняло решение о рассрочке при оплате доначислений за отопление.

Рассрочка будет предоставлена в следующем едином платежном документе с разбивкой доначислений. Но не более 1500 рублей до-

полнительно к текущим начислениям. Никаких дополнительных сумм за тепло не появится в квитанциях по оплате ЖКХ у тех граждан региона, которые вносят оплату в течение отопительного периода по показаниям приборов учета. У таких жителей цифра в платежках меняется в зависимости от месяца, так как счета формируются на основании фактического потребления тепловой энергии, а оно зависит от температуры воздуха.

Для уточнения сумм доначислений жители могут обратиться в офисы ООО «МосОблЕИРЦ».

Задать вопросы можно также позвонив в контактный центр по телефонам: 8 (499) 444-01-00 или 8 (496) 245-15-99 ежедневно с 8:00 до 22:00.

ОЧЕРЕДНУЮ ПАРТИЮ ГУМАНИТАРНОЙ ПОМОЩИ СОБРАЛИ ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ ДОНБАССА

Теплую одежду, продукты питания, бутилированную воду, обогреватели, предметы гигиены, строительную пленку для заклеивания разбитых окон и дверей и другие товары первой необходимости собрали для отправки жителям Донбасса представители Общероссийского народного фронта совместно с общественниками и волонтерами Подмосковья.

В ближайшее время 50 тонн гуманитарной помощи отправят со склада в Домодедово для жителей ДНР и ЛНР, которые не стали покидать свои дома. Это уже второй гуманитарный груз, который адресован жителям Донбасса. Во время первого рейса 20 тонн самых необходимых товаров доставили из Подмосковья в Донецк и Луганск.



АКТУАЛЬНО

Учёные из Пущино назвали вещество, способное защитить от радиации

Ученые Института теоретической и экспериментальной биофизики из Пущино показали, что антиоксидант мелатонин может эффективно защищать ткани организма при радиационном излучении. Вещество можно использовать для защиты от радиации в ходе лучевой терапии при лечении онкологических заболеваний или при выполнении космических полетов.

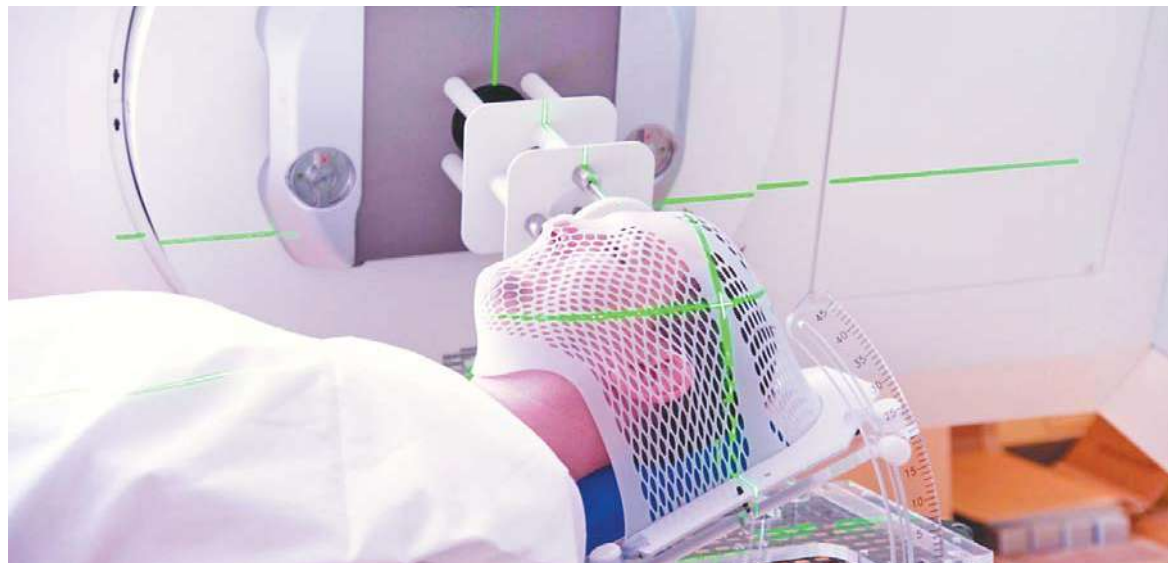
«Мелатонин обладает защитным действием и хорошо восстанавливает ткани после облучения. Еще одним перспективным направлением применения данного средства ученые считают противодействие

космической радиации. Воздействие излучения на космонавтов также является критическим фактором для полетов за пределами земной орбиты.

К слову, это не единственное исследование подмосковных специалистов в данном направлении. Например, недавно РКК «Энергия» им. С.П. Королева приступила к тестированию материала для защиты космонавтов от излучения. В течение полутора лет экспериментальная установка «Защитный композит» на МКС будет фиксировать воздействие радиации», – рассказала министр инвестиций, промышленности и науки региона Екатерина Зиновьева.

Особенно важным остается вопрос снижения лучевых поражений в процессе радиотерапии, которую применяют в борьбе с онкологией. Воздействие радиации может пагубно влиять на центральную нервную систему, что чревато потенциальными неврологическими расстройствами, снижением иммунной и других систем организма человека.

Проведение научных экспериментов и исследований на самом высоком уровне возможно за счет созданной в Подмосковье необходимой инфраструктуры и ежегодной региональной поддержки развития науки.



ПРЕМИИ ЗА ИННОВАЦИИ КОММЕРЧЕСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ СОСТАВЯТ 1 МИЛЛИОН РУБЛЕЙ

Заявки на участие в конкурсном отборе на соискание премий губернатора Андрея Воробьева за коммерциализацию научных и научно-технических результатов принимают с 15 марта 2022 года в Министерстве инвестиций, промышленности и науки Московской области.

Данная премия является ежегодной и присуждается за разработку и практическое внедрение научных и технологических достижений на коммерческих предприятиях.

Заявка может быть индивидуальной или коллективной. В этом году отберут десять победителей, каждый из которых получит по миллиону рублей.

Проекты должны быть реализованы соискателями в течение последних пяти лет, соответствовать приоритетным для

Подмосковья направлениям развития науки, технологий и техники и обладать новизной.

Прием заявок продлится до 12 мая 2022 года.

Список документов, необходимых для участия в конкурсе, доступен на сайте Министерства инвестиций, промышленности и науки Московской области.



Работа по передаче имущества бывших военных городков в муниципальную и региональную собственность ведется в Подмосковье с 2012 года. На сегодняшний день основная часть имущества, а также тысячи гектаров земли обрели новое, гражданское подчинение.

ТЕКСТ Виктор СОКОЛОВ |

ФОТО Валерий ЖУКОВ

Каждый из таких населенных пунктов требует благоустройства, ремонта дорог, модернизации жилищно-коммунального хозяйства, создания необходимой социальной инфраструктуры. Администрация округа ежегодно составляет подробную дорожную карту, которая предусматривает работу по всем проблемным объектам. Финансирование осуществляется по различным федеральным и региональным программам.

БОЛЬШОЙ ОБЪЁМ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

На еженедельном совещании главы Одинцовского округа Андрея Иванова в Звенигороде обсудили планы благоустройства военных городков в 2022 году. Сейчас все эти проекты находятся в стадии подготовки конкурсной документации. Также рассмотрена и дорожная карта по ремонту объектов ЖКХ, субсидирование которых только будет обсуждаться на уровне различных ведомств. Улучшить состояние социальной инфраструктуры и повысить качество жизни в этих населенных пунктах – одна из главных задач муниципальной власти.

КАКИЕ ЗАДАЧИ УЖЕ РЕАЛИЗОВАНЫ

В 2021 году в Кубинке-1 в рамках программы ямочного ремонта дворовых территорий уже выполнено восстановление дорожного полотна на площади 12 780 кв. м – это внутридворовые проезды и парковки.

В Кубинке-10 по программе комплексного благоустройства дворов заасфальтировано 22 960 кв. м дорог. Также обустроено 350 новых парковочных мест. Здесь же установили новую игровую площадку.

ЧТО В ПЛАНАХ НА ЭТОТ ГОД

В 2022 году в пяти военных городках (Кубинке-10, Кубинке-8,

Андрей Иванов: «Нам предстоит огромная работа по обновлению бывших военных городков»



В 2022 году в пяти военных городках (Кубинке-10, Кубинке-8, поселках Покровский Городок, Новый Городок, Старый Городок) планируют отремонтировать 51 тысячу кв. м дорожных проездов, 19 тысяч кв. м тротуаров. Намечено оборудовать шесть детских игровых площадок и одну спортивную.



поселках Покровский Городок, Новый Городок, Старый Городок) планируют отремонтировать 51 тысячу кв. м дорожных проездов, 19 тысяч кв. м тротуаров, 13 тысяч кв. м парковочных пространств на 905 машино-мест. Намечено оборудовать шесть детских игровых площадок и одну спортивную.

В Кубинке-10 при условии финансирования дорожники в этом году готовы обустроить

4,4 км проезжей части, 2,1 км тротуаров, 1350 кв. м парковок, 1250 м дорожного бордюра, а также детскую площадку и воркаут.

Самый большой объем обновления дорожного полотна на площади 25 тысяч кв. м запланирован в Кубинке-8, здесь проложат почти девять тысяч кв. м тротуаров. Под парковки отведено 2750 кв. м, предусмотрена и детская площадка.

В военном городке №12 поселка Покровский Городок для 760 жителей четырех многоквартирных домов намерены отремонтировать 5820 кв. м проезжей части, уложить 2002 кв. м тротуаров, привести в порядок 1696 кв. м парковок и 1170 м дорожного бордюра. Последний раз частичное благоустройство проводилось на этой территории в 1989 году.

В 2022 году Покровский Городок вошел в программу «Светлый город», согласно которой здесь будет проложено 11 километров кабеля, установлено 168 опор освещения и 275 светильников.

В военном городке поселка Новый Городок сейчас проживает 1413 человек в четырех многоквартирных домах. В этом году здесь планируют привести в порядок проезжую часть площадью 9740 кв. м, 3759 кв. м тротуаров, 3900 кв. м парковок, две игровые современные площадки для детей.

В поселке Старый Городок, где практически отсутствует асфальт, дорожное покрытие намерены проложить на улицах Почтовой, Школьной и Заводской на площади 5880 кв. м. Под тротуары отведено 7574 кв. м, а также 3819 кв. м для парковочных площадок. В девяти домах здесь проживают 827 человек, во многих семьях подрастают дети, и две детские площадки будут как нельзя кстати.

МОДЕРНИЗАЦИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ ВОЕННЫХ ГОРОДКОВ

В рамках программы Московской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» проведены капитальные ремонты по восстановлению инженерной инфраструктуры военных городков, переданных в муниципальную собственность Министерством





обороны РФ с 2016 по 2018 годы. Модернизация затронула ряд инженерных сооружений – это водозаборный узел, котельная, сети водоснабжения и водоотведения. Всего реконструировано порядка 15 объектов, три километра сетей и 100 люков в системах водоотведения и водоснабжения в военных городках поселков Бутынь, Кобяково, Новый Городок, а также в деревне Фуньково.

ЧТО ПЛАНИРУЮТ ВОССТАНОВИТЬ В БЛИЖАЙШИЕ ПЯТЬ ЛЕТ

Для обновления объектов жилищно-коммунальной сферы военных городков на 2022-2026 годы планируют включить работы в квартале Наташино деревни Фуньково, Кубинке-1, поселках Покровский Городок, Гарь-Покровское, Бутынь и Кубинке-8. По каждому из населенных пунктов проведены обследования, разработана проектная документация по капитальному ремонту или полному обновлению, финансирование пока не определено. Сейчас сети эксплуатируются одинцовскими муниципальными компаниями, и практически каждый день приходится

чинить повреждения. Общие затраты будущих ремонтов на одного жителя достаточно высоки – от 300 тысяч рублей до одного миллиона.

В деревне Фуньково (квартал Наташино) планируется модернизация шести объектов ЖКХ, на которые намечено потратить 845 млн рублей. Сейчас здесь живут 1200 человек, и для них жизненно необходима реконструкция водозаборного узла и систем водоснабжения. Нуждаются в капитальном ремонте и сети канализации. Всем этим объектам по 50-70 лет, за годы эксплуатации их только поддерживали в рабочем состоянии, ни разу не обновляя технику. Будущая реконструкция коснется и дизельной котельной – она будет переведена на природный газ, что снизит удельные затраты.

В поселке Покровский Городок с населением 1200 человек планируют отремонтировать шесть объектов, суммарные затраты составят более миллиарда рублей. На природный газ намереваются перевести котельную, которую построили в 2012 году, и модернизировать тепловые сети, которые не видели ремонта с 1979 года. Полного обновления требуют очистные сооружения и сети водоотведения, они в данный момент находятся практически в заброшенном



Для обновления объектов ЖКХ военных городков на 2022-2026 годы планируют включить работы в квартале Наташино деревни Фуньково, Кубинке-1, поселках Покровский Городок, Гарь-Покровское, Бутынь и Кубинке-8.

состоянии. Проблема еще и в том, что рядом с очистным объектом находятся земельные участки, выделенные под строительство многодетным семьям. Поэтому в рамках текущего использования очистных принято решение о применении специального реагента для снижения неприятных запахов.

Три объекта ЖКХ готовятся реконструировать в Кубинке-1. Стоимость будущих мероприятий – почти три млрд рублей. Для 4344 жителей очень важный вопрос – модернизация котельной, построенной еще в 1968 году. Она находится на территории танкового института, но кардинальным решением проблемы стало бы строительство новой. Уже определен участок, теперь нужно спроектировать подведение к нему газа. Все сети на территории Кубинки-1 (а их протяженность почти 20 километров) являются объектами 60-х годов постройки. Требуется их полная замена, так как

коррозионный износ почти стопроцентный. Каждый день из-за этого происходят утечки, которые устраняются силами МУП «ЖКХ Назарьево». Для полноценной работы почти такого же старого водопровода власти намерены провести его модернизацию.

Поселок Гарь-Покровское с населением 1500 человек передан в ведение Одинцовского округа недавно. На пять местных объектов ЖКХ планируется потратить 870 млн рублей. Один из них – котельная. В проекте – обновление предельно изношенного водозаборного узла, сетей водоснабжения и водоотведения, что сократит систематические утечки и улучшит качество воды.

В небольшом городке Бутынь, где проживают 160 человек, тоже намереваются реконструировать котельную. Сейчас дома обогреваются дизельной установкой, которая расположена рядом с ранее действовавшей угольной котельной. Установке уже больше 20 лет, она требует замены, так как модульные бойлерные не рассчитаны на такой срок эксплуатации. Все современные комплексы по выработке пара и горячей воды работают на газе, поэтому и здесь хотят провести работы по его подводу. На это потребуется 50 млн рублей. Ранее в данном населенном пункте уже построен водозаборный узел по программе «Чистая вода».

В военном городке Кубинка-8, в котором проживают четыре тысячи человек, в октябре прошлого года начался процесс передачи котельной, ЦТП и тепловых сетей в ведение Одинцовского округа. Дальнейший план ремонта объектов ЖКХ – в стадии разработки.

Глава округа отметил, что на осуществление всех планов по модернизации инженерной инфраструктуры военных городков нужны миллиарды: «Пока этих денег нет, но постепенно, шаг за шагом мы будем идти с проектами и экспертизами к включению данных расходов в бюджеты программ ЖКХ Московской области с софинансированием из бюджета округа. Нам предстоит огромная работа на протяжении нескольких лет. Мы не случайно рассказали об этих проектах, так как не у всех есть представление о необходимых затратах для приведения наших военных городков к современным стандартам».

Андрей Иванов также акцентировал внимание на том, что сейчас, в условиях экономических санкций, всем службам жизнеобеспечения предстоит серьезная перегрузка. Для этого нужно предельно мобилизовать все ресурсы, в том числе и кадровые, чтобы более эффективно работать на результат по всем программам и объектам.

АКТУАЛЬНО

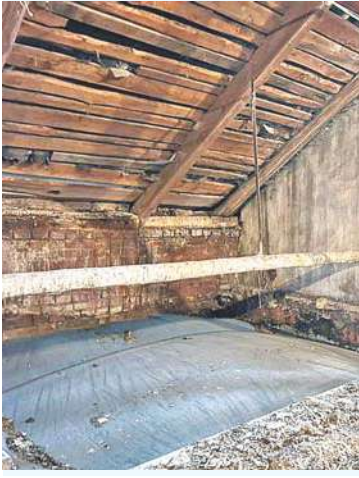
ОБРУШИВШУЮСЯ КРОВЛЮ В ОБЩЕЖИТИИ ОДИНЦОВО ЖДЁТ КАПРЕМОНТ

В прошлом номере «НЕДЕЛЯ» рассказала о происшествии 12 марта в общежитии на улице Пионерской, дом 9 в Одинцово. Здесь обрушилась часть кровли в небольшом помещении общей кухни. Причиной стала прогнившая балка, ведь в доме не было капремонта с момента постройки – 49 лет.

Представители управляющей компании «Одинцовская теплосеть» оперативно справились с аварией. Были выставлены подпорки и демонтирован весь обветшавший материал, натянуто и закреплено дополнительными поперечными балками брезентовое перекрытие. Весь мусор убран, чердак расчищен от накопившегося хлама, все протечки кровли устранены. Остался нерешенным главный вопрос – жильцы так и останутся с временной крышей или все же ее основательно отремонтируют?

На прошлой неделе на встрече представителей управления ЖКХ администрации округа с руководителем фонда капремонта достигнута договоренность, что строители выполнят капитальный ремонт кровли с обрешеткой и несущей стропильной системой.

Работы начнутся в мае и должны завершиться за два-три месяца. Живущих в общежитии отселять не будут, так как состояние крыши позволит выполнить ремонт с минимальным для них дискомфортом.



Стадион «Спартак» в Звенигороде сдадут раньше срока

Стадион «Спартак» в Звенигороде был построен сразу после войны – в 1946 году. Сегодня его часто называют легендарным, ведь много лет он был базой подготовки будущих спортсменов, местом тренировок и проведения матчей известных на всю страну футболистов, для жителей работали четыре секции. Стадион расположен в центре города на живописном берегу Москвы-реки и всегда пользовался популярностью у звенигородцев. Еще в 2000 году здесь играли в футбол, тренировались хоккеисты, готовилась к соревнованиям сборная России по волейболу.

ТЕКСТ Виктор СОКОЛОВ |
ФОТО Валерий ЖУКОВ

Но потом местная администрация сдала эту привлекательную территорию частной фирме для застройки то ли многоэтажками, то ли коттеджами. Фирма снесла все постройки и обанкротилась. На стадионе уцелели только футбольные ворота, но общественность Звенигорода начала отстаивать излюбленное место горожан. Надежда на возрождение «Спартака» появилась у местных жителей после образования Одинцовского округа, куда вошел и Звенигород. Глава округа Андрей Иванов, представители



муниципальной администрации вместе с ветеранами, старожилами, спортсменами и активными гражданами начали обсуждение дальнейшей судьбы стадиона.

В мае 2021 года, анонсируя принятое решение о масштабной реконструкции «Спартака», глава округа сообщил, что проект внесен в государственную программу Московской области. А 19 августа на совещании по поводу начала реконструкции Андрей Иванов заявил: «В следующем году мы, уверен, раньше срока, прописанного в муниципальном контракте, откроем этот спортивный объект, которого так долго ждали звенигородцы». И подчеркнул, что это

будет современный стадион с футбольным полем, крытыми трибунами, теплыми раздевалками, хоккейной площадкой, воркаут-зоной, площадками для игры в волейбол, баскетбол, теннис, гандбол.

С подрядчиком достигнута договоренность о сокращении сроков реконструкции. «Наши условия, – отметил Андрей Иванов, – завершить все работы к 870-летию юбилею Звенигорода, который мы будем отмечать в сентябре этого года. Мы поставили перед собой цель – восстановить стадион «Спартак» как многофункциональный комплекс для профессионального спорта, тренировочной работы, физкультуры и оздоровительных

занятий всех возрастных групп – от детей до пожилых людей».

Глава округа 18 марта вместе с местными жителями проинспектировал ход работ на стадионе, обсудил ряд вопросов с застройщиком. «Радует, что подрядчики не выбиваются из графика, – отметил Андрей Иванов. – Уже готовы очистные сооружения ливневой канализации, завершены монтаж сети водоснабжения и самые трудоемкие процессы, связанные с обустройством подпорной стены. Все пожелания жителей учтены, стройку закончим, как и наметили, с опережением, уже летом текущего года».

На очищенной береговой линии с установлением теплой погоды начнутся работы по благоустройству прогулочной набережной с видовыми площадками и уличными диванами. Глава также распорядился решить вопрос с незаконными строениями, которые располагаются по соседству с новым стадионом. И поддержал просьбу жителей включить в проект обновленного стадиона крытую площадку для занятий со штангой и гирями.



ПЕРСПЕКТИВА

КУБИНКА ПОБОРЕТСЯ ЗА ЗВАНИЕ НАСЕЛЁННОГО ПУНКТА ВОИНСКОЙ ДОБЛЕСТИ

Активисты общественной организации ветеранов Кубинки выступили с инициативой о присвоении городу звания «Населенный пункт воинской доблести». Патриотическое начинание поддержал глава Одинцовского округа Андрей Иванов, и вопрос был вынесен на общественное обсуждение. Оно прошло 9-10 марта в форме электронного опроса на сайте администрации муниципалитета, а затем предложение ветеранов было рассмотрено на заседании Совета депутатов округа 18 марта.

Андрей Иванов, предлагая депутатам проект решения «Об обращении к губернатору Московской области с ходатайством о присвоении городу Кубинка Одинцовского округа почетного звания Московской области «Населенный пункт воинской доблести», отметил, что город является символом мужества, стойкости и массового героизма:



«Сегодня он известен танковым музеем с уникальными экспонатами, танковым испытательным полигоном, знаменитыми летными пилотажными группами «Стрижи» и «Русские витязи». На территории Кубинки базируется 45-я отдельная гвардейская орденов Кутузова и Александра Невского бригада специального назначения Воздушно-десантных войск».

Большинством голосов депутаты приняли решение направить соответствующее ходатайство губернатору Подмосквья Андрею Воробьеву и в Московскую областную Думу.

В Московской области 28 населенных пунктов воинской доблести, в Одинцовском округе на сегодняшний день этого звания удостоен Звенигород.

Дошкольное учреждение в жилом квартале «Спутник» в районе Мякинино на территории Одинцовского округа будет готово принять 190 малышей уже этой весной. А в четвертом квартале 2023 года здесь появится современный образовательный центр на 825 мест.

ТЕКСТ Виктор СОКОЛОВ |
ФОТО Валерий ЖУКОВ

При строительстве жилого квартала соблюдается принцип, введенный в регионе для всех застройщиков, – новые квадратные метры только с новой социальной инфраструктурой.

Глава Одинцовского округа Андрей Иванов 23 марта проинспектировал строительные площадки обоих объектов.

Все строительные и отделочные работы в дошкольном учреждении уже выполнены, осталось провести уборку, завершить благоустройство и оформить документы. Как и

Новый детский сад откроют в квартале «Спутник» в мае



в любом детском саду, здесь есть собственная территория для прогулок с площадками, в каждом групповом блоке – игровая, спальня, буфетная, гардероб. На базе сада будут

организованы восемь групп для малышей разных возрастных групп.

«Администрация округа со своей стороны сделает все, чтобы учреждение как можно

скорее перешло от застройщика в муниципальную собственность», – сказал в ходе инспекции Андрей Иванов.

Для здания будущего образовательного центра уже отлит

монолит, выполнена кладка, на 70% готовы витражи и на 30% произведен монтаж внутренних инженерных систем. Предусмотрены отдельные помещения для информационно-технического и художественного творчества, а также большой спортивный блок. Когда объект будет завершен, образовательный центр с необычной архитектурой отлично впишется в ландшафтную композицию будущего парка, который расположится по соседству.

До 2024 года в Одинцовском округе планируется ввести 4 детских сада на 1430 воспитанников и 7 школ, рассчитанных на 6050 учеников. В числе ключевых проектов – школа на 2200 учащихся и садик на 400 детей в микрорайоне «Гусарская баллада», дошкольное учреждение на 330 мест в Кубинке, а также долгожданная школа на 1100 учеников в звенигородском микрорайоне Восточный.



АКТУАЛЬНО

► Выездное совещание главы администрации Одинцовского округа Андрея Иванова по строительству учебных заведений прошло на базе нового детского сада в ЖК «Спутник». На нем обсудили возведение объектов социальной инфраструктуры – четырех детских садов на 1430 мест и семи проектов школ и пристроек на 6050 мест.

Все запланированные объекты находятся под контролем администрации округа и реализуются в соответствии с графиками. Особое внимание было уделено тем, которые вводятся в эксплуатацию в этом году.

Детский сад в ЖК «Гусарская баллада» на 400 мест планируют сдать в декабре, на данный момент его строительная готовность – 12,5%. Второй важный объект – дошкольное учреждение в Кубинке на 330

Стройка не останавливается ни на день

мест. Сейчас работы на нем выполнены всего на 6%. Но на обеих площадках стройка не останавливается ни на день, задействована вся необходимая для этого техника.

Пристройку к 14-й гимназии на 500 мест планируют сдать в июле 2023 года, в ближайшие пару месяцев начнутся подготовительные работы. Дополнительное здание поможет вывести учебное заведение на работу в одну смену и расширить спектр услуг дополнительного образования. Также летом следующего года должна быть введена в эксплуатацию школа в «Гусарской балладе», рассчитанная на 2200 мест, ее строительство идет с опереже-

нием графика. Современное четырехэтажное здание площадью 30 тысяч квадратных метров станет после открытия

самым крупным образовательным центром региона.

«По этим объектам мониторинг ведем еженедельно.



Подрядчики подтвердили, что все материалы закуплены. Импортную продукцию, которая попала под санкции, оперативно заменяют материалами российского производства», – сообщил Андрей Иванов.

Также в муниципалитете заключены два контракта «под ключ»: детский сад в Одинцово на улице Кутузовской, который рассчитан на 400 мест. Строительство объекта планируется начать весной этого года, а ввод запланирован на июль следующего. Продолжается работа по школе на 1100 мест в звенигородском микрорайоне Восточный – идут изыскания, сбор исходно-разрешительной документации, прорабатываются планировочные решения.

Добро – не наука, оно действие

НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ОДИНЦОВСКОГО ОКРУГА ОТКРЫТЫ ВАКАНСИИ ДЛЯ БЕЖЕНЦЕВ ИЗ ДОНЕЦКА И ЛУГАНСКА

В Подмосковье продолжают прибывать беженцы из ДНР и ЛНР. С обострением конфликта на Украине люди, чтобы обезопасить себя, вынуждены покидать родные дома. Некоторые находят приют у родственников и друзей из России, но есть и те, кому идти в буквальном смысле некуда. Таким беженцам приходится выстраивать свою жизнь с нуля – искать жилье, работу, определять детей в школы и садики. Многие подмосковные предприниматели не остались в стороне от чужой беды и открыли вакансии для приехавших из Донбасса. Устроиться на работу беженцы могут и в Одинцовском округе.

подготовила Валерия БАРАНЦЕВА

В частности, немало вакансий предлагает «Одинцовское Подворье». По словам представителя организации Максима Цыбуляка, оформить можно как непосредственно в саму компанию, так и к предпринимателям, которые арендуют торговые площади.

– «Одинцовскому Подворью» требуется архитектор, продавцы и посудомойщицы, – говорит Максим Цыбуляк. – Мы активно ведем соцсети и открыто говорим, что рады помочь переселенцам из Донбасса. И не только с работой, но и с оформлением документов, той же справкой беженца. Пару дней назад писала девушка, которая собиралась выезжать из ДНР в Одинцово, но потом перестала выходить на связь. Очень надеюсь, что с ней все нормально и она скоро к нам придет. Грамотные, ответственные продавцы также регулярно требуются нашим предпринимателям. Детальные условия трудоустройства нужно обговаривать уже непосредственно с ними, но мы готовы стать «связующим звеном».

Получить более подробную информацию о вакансиях «Одинцовского Подворья» можно по телефону +7 (495) 589-96-21 или написав на электронную почту: admin@orodvor.ru.

Одинцовская швейная фабрика, которая находится в Трехгорке, приглашает на работу швей с опытом работы от двух лет. Директор предпри-



**В ОДИНЦОВО
ОТКРЫТЫ
ДВА ПУНКТА
СБОРА ПОМОЩИ
БЕЖЕНЦАМ
ИЗ ДОНБАССА**



тия Валерий Анников сообщил, что прием осуществляется по трудовому договору, а зарплата варьируется от 40 до 100 тысяч рублей в зависимости от выработки.

– В Донецке и Луганске всегда были хорошие швеи, поэтому очень надеюсь, что наша фабрика скоро пополнится новыми кадрами, – говорит Валерий Анников. – Фронт работы у нас большой – мы готовы трудоустроить хоть 200 человек. Главное, чтобы у сотрудников были необходимые навыки – обучать с нуля возможностей, к сожалению, нет. Мы занимаемся пошивом спецодежды. Работа физически несложная – на современных качественных конвейерах. Каждая швея



Получить информацию о вакансиях «Одинцовского Подворья» можно по телефону +7 (495) 589-96-21

отвечает за свою операцию, поэтому тут важна внимательность, собранность. Фабрика предоставляет возможность сотрудникам выбрать сменный график с учетом личных обстоятельств. Еще раз под-

черкну, что трудоустройство полностью официальное и легальное – о каждом беженце мы будем уведомлять администрацию округа.

Немаловажно, что при необходимости руководство фабрики готово предоставить сотрудникам бесплатное общежитие. Контакты Одинцовской швейной фабрики: 8 (495) 279-90-24, 8 (968) 830-72-40, e-mail: info@o-fabrika.ru.

Продавцы и разнорабочие требуются на предприятие ООО «АвтоМолл» в Немчиновке. Узнать условия оформления можно по телефону 8 (495) 424-69-40.

КТО СКОРО ПОМОГ, ТОТ ДВАЖДЫ ПОМОГ

Правительство Московской области организовало горячую линию помощи по поиску работы. Нужно набрать 122, затем в тональном режиме 6 и 1 и дождаться ответа оператора. Звонок бесплатный. По данным МВД РФ, граждане Украины и республик Донбасса могут работать в России без оформления патента. По всей России также будут признаны доку-

менты граждан Донецкой и Луганской народных республик, владильские права и СТС.

Напомним также, что в Одинцово открыты два пункта сбора помощи беженцам из Донбасса. Один находится в Одинцовском молодежном центре по адресу Можайское шоссе, дом 38. Волонтеры дежурят ежедневно с 9 до 19 часов. Другой пункт организован на базе Общественной палаты округа, в доме № 18 на Молодежной улице. По будням с 9 до 20 часов здесь дежурят активисты общественной организации «Серебряные волонтеры». Жители округа могут принести:

- продукты длительного хранения;
- средства личной и бытовой гигиены;
- одежду (в особенности теплые вещи и белье);
- бытовую технику (чайники, микроволновые печи);
- постельное белье;
- детскую одежду, коляски, игрушки и книги.

Помимо этого, в округе проходят разовые акции по сбору помощи Донбассу. Следите за информацией на стра-



Снег еще не сошел, но сотрудники Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» уже готовятся к пожароопасному сезону.

подготовил Александр ЛЫЧАГИН

Здесь формируют добровольную пожарную дружину, которой предстоит заступить на вахту по охране лесных богатств Одинцовского округа.

Заместитель директора Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» – лесничего Виктор Мартынов вместе с помощником участкового лесничего Шариповского участкового лесничества Александром Кульковым провели обучение по тактике, технике и мерам безопасности при выполнении работ по тушению лесных пожаров.

В тренинге приняли участие сотрудники Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» и члены добровольной пожарной дружины Звенигородского лесничества. Обучающая программа включала обзор законодательства Российской Федерации в области пожарной безопасности, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, правила пожарной безопасности в лесах, правила тушения лесных пожаров и другие. Отдельно разобрали виды лесных пожаров, способы, методы, тактику и технику их тушения. Рассмотрели классификацию природной пожарной опасности лесов, классификацию пожарной опасности в лесах в зависимости от условий погоды и порядок взаимодействия с дежурной службой лесничества и региональной диспетчерской службой.

Особое внимание уделили вопросам техники безопасности при тушении лесных пожаров и оказанию доврачебной помощи при несчастных случаях. Александр Кульков напомнил коллегам, как правильно применять противопожарное оборудование и инвентарь.

«В обучении приняли участие 34 человека. Чрезвычайно важно подготовить сотрудников к наступлению пожароопасного сезона, напомнить о способах борьбы с огнем и о технике безопасности при тушении лесных пожаров. Приоритетной задачей для нас является оперативное реагирование на возможные возгорания, а также своевременное и достоверное предоставление информации в диспетчерские службы», – отметил Виктор Мартынов.

ПОДЖИГАТЬ ТРАВУ ОПАСНО!

Звенигородское лесничество продолжает активную про-

Готовится пожарная дружина



филактическую работу с жителями. Сотрудники Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» при подготовке к пожароопасному сезону 2022 года информируют жителей Одинцовского и Рузского округов о необходимости соблюдения Правил пожарной безопасности в лесах.

Ежедневно при патрулировании территории лесного фонда сотрудники лесничеств проводят с населением профилактические беседы о положениях Правил пожарной безопасности в лесах, ограничениях, вводимых при повышенном классе пожарной опасности, а также об ответственности, которая грозит за нарушения этих правил. Особое внимание уделяется информированию о запрете выжигания сухой травы на смежных с лесом земельных участках.

Сотрудники лесничеств, помимо профилактических

бесед, распространяют среди жителей наглядные информационные материалы



Подошел сделать селфи в этом зеркале. День яркий, солнечный. И, только успел нажать на кнопку в смартфоне, обнаружил, что колени мне чем-то крепко припекает. Опускаю голову вниз – джинсы горят!

противопожарной тематики.

В текущем году сотрудники Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» провели уже более 300 профилактических бесед и распространили более 500 экземпляров агитационных плакатов, листовок и брошюр.

«Нам важно проинформировать жителей о необходимости соблюдения Правил пожарной безопасности в лесах. Подобная профилактическая работа способствует снижению нарушений лесного законодательства, и, как следствие, уменьшается количество лесных пожаров», – рассказал старший участковый лесничий Звенигородского филиала ГКУ МО «Мособллес» Александр Герашенко.

ПОПАЛ ПОД ГИПЕРБОЛОИД

Забавная история приключилась с репортером нашей газе-

ты Александром Лычагиным. По семейным обстоятельствам (кстати, поздравляем с появлением на свет внука!) он приехал в Наро-Фоминский перинатальный центр. И там... потерял джинсы, они сгорели! Вот как описывает происшествие пострадавший:

– На территории центра стоит огромное сферическое зеркало. То ли это артобъект, то ли средство дорожной безопасности для часто заезжающих на территорию скорых, чтобы их было видно из внутреннего двора, – я так и не понял. Подошел сделать селфи в этом зеркале. День яркий, солнечный. И, только успел нажать на кнопку в смартфоне, обнаружил, что колени мне чем-то крепко припекает. Опускаю голову вниз – джинсы горят! Кое-как захлопал руками этот локальный пожар. На правой коленке ожог. Солнечный свет сфокусировался в зеркале и моментально воспламенил хлопок. Джинсы потом превратились в «элегантные шорты» методом отрезания обгорелых штанин. А история поучительная. Я заинтересовался: оказывается, не только зеркала могут стать источником пожара. Точно так же могут сконцентрировать луч солнца, например, обычные пластиковые бутылки с водой. Бывали случаи, когда они, оставленные в автомобиле в жаркий солнечный день, лишали владельца средства передвижения. Особо пожароопасной из-за круглой формы оказалась бутылка, выпущенная к чемпионату мира по футболу 2018 года в виде мяча. Есть опасные здания, спроектированные архитекторами без просчета последствий. Их фасады работают как вогнутое зеркало, в результате чего все, что попадает в фокус, начинает сильно нагреваться. В Ростове-на-Дону из-за этого пострадал дорогой автомобиль, оставленный на стоянке перед торговым центром. Отраженный окнами здания солнечный свет расплавил пластиковые детали салона. Подобные истории происходили в Лондоне, где строился 160-метровый небоскреб с вогнутым фасадом, и дважды – в Лос-Анджелесе, где с подобным конструктивом были построены отель и концертный зал. Так что будьте осторожны!

Добавим, что аналогичные причины могут вызвать и лесные пожары. Не только непотушенный окурок или пал травы могут служить источником огня, но и выброшенная бутылка, целая или разбитая. По случайному стечению обстоятельств она может сработать в качестве линзы, сфокусированной на сильно высохшей траве, – вот и пожар. Еще одна причина не мусорить на природе.



В Саранске начинается Кубок Первого канала по фигурному катанию. Соревнования продлятся до 27 марта. Среди сильнейших спортсменов, принимающих в них участие, олимпийские чемпионы Никита Кацалапов и Виктория Синицина. О подготовке к состязаниям, золоте и серебре Пекина, пути к лидерству, тренировках и досуге танцевальная пара рассказала «НЕДЕЛЕ» в эксклюзивном интервью.

БЕСЕДОВАЛА Елена ЩУКИНА |

ФОТО из личного архива спортсменов

Никита Кацалапов и Виктория Синицина начинали осваивать лед в одиночном катании. Но потом встали в пару и с 2014 года выступают вместе. За восемь лет совместного проката – около полусотни соревнований наисерьезнейшего уровня, в копилке их наград медали высшей пробы. Сегодня они одна из лучших пар страны и мира в танцах на льду. Никита и Виктория – чемпионы (в команде) и серебряные призеры Олимпиады-2022, чемпионы мира и двукратные чемпионы Европы.

«НАШИ ГЛАВНЫЕ БОЛЕЛЬЩИКИ – РОДИТЕЛИ»

– Никита и Виктория, вы выиграли в Китае командное золото и серебро танцев на льду. Ваше общее впечатление от прошедших соревнований?

В. Синицина:

– Олимпиада – само по себе очень значимое и запоминающееся событие. Для нас было большой честью представлять свою страну на соревнованиях такого уровня. В Пекине мы получали удовольствие от всего происходящего: от тренировок, прокатов,

ВЛЮБЛЁННЫЕ В ЛЁД: главный старт Никиты Кацалапова и Виктории Синициной



прогулок по деревне и выступлений других спортсменов. Каждый день был насыщенным и интересным.

Н. Кацалапов:

– Действительно, для каждого спортсмена Олимпиада – это главный старт в жизни. Мы долго ждали этих соревнований и получили много классных впечатлений от участия в них. Приятно было видеть, как спортсмены стараются узнать что-то друг о друге, проявить поддержку. Это создавало на Олимпиаде дружественную атмосферу.

– «Одновременно хотелось и плакать, и радоваться», – Виктория, это один из ваших первых комментариев после того, как стало понятно, что ваша пара занимает второе место на пьедестале Олимпиады-2022. Каких эмоций было больше?

В. Синицина:

– Эти слова были связаны исключительно с радостью. Чувства, которые я испытывала в тот момент, сложно было бы с чем-то сравнить.

– Как оцениваете свои прокаты спустя месяц после Олимпиады?



Виктория Синицина:

«Главное, что я посоветовала бы начинающим фигуристам, – не сдаваться. Идти напролом, добиваться своего, падать и подниматься, но не опускать руки. Каждый сталкивается с препятствиями, но побеждает тот, кто преодолевает их».

Н. Кацалапов:

– Сейчас я лучше осознаю происходящее и ощущаю себя



очень счастливым человеком. Я безгранично благодарен всем, кто помогал нам на этом пути, поддерживал и просто верил в то, что все получится. Мы с Викой сделали максимум, чтобы показать достойные результаты, и, как нам кажется, у нас это получилось.

– Кто за вас болел дома?

Н. Кацалапов:

– Конечно, наши семьи, друзья. Самая большая поддержка ощущалась от родителей. Именно они когда-то ставили нас на коньки и помогли нам добиться всего, что у нас есть. Они же и наши главные болельщики.

«СОВЕТ НАЧИНАЮЩИМ – ИДТИ НАПРОЛОМ»

– К Играм вы подошли в статусе чемпионов мира и двукрат-

ных чемпионов Европы. Сложно быть в лидерах?

В. Синицина:

– Конечно, для нас это большая ответственность. Каждый успешно пройденный старт мотивирует и дальше выдавать хорошие результаты, подтверждать свое лидерство. Мы много трудимся и продолжаем доказывать себе и другим, что не случайно занимаем такие позиции.

– Сколько времени уходит на тренировки?

Н. Кацалапов:

– Мы тренируемся в спортивном комплексе в Москве, где занимаются и другие фигуристы, и хоккейные команды. Перед соревнованиями проводим на льду ежедневно около шести часов.





– Какие элементы вызывают больше всего опасений?

В. Синицина:

– Один из самых сложных элементов – твизлы. Даже если мы не говорим про владение коньком, балл могут снять за руку, вытянутую под неправильным углом. Именно поэтому твизлы так высоко оцениваются в танцах на льду.

– Многие начинающие фигуристы мечтают тоже стать олимпийскими чемпионами. Ваш секрет успеха?

В. Синицина:

– Единой формулы успеха не существует, но главное, что я посоветовала бы начинающим фигуристам, – не сдаваться. Идти напролом, добиваться своего, падать и подниматься, но не опускать руки. Каждый сталкивается с препятствиями, но побеждает тот, кто смело преодолевает их.

«ВЫХОДНОЙ УДАЛСЯ, ЕСЛИ СХОДИЛ В САНДУНЫ»

– Как проводите свободное время, если оно у вас есть?

Н. Кацалапов:

– Обычно у нас плотный график и свободного времени остается очень мало. Чаще всего я выбираю спокойный отдых, восстанавливаюсь дома. Могу встретиться с родными, пойти в кино. А если мне удастся сходить в Сандуны, значит, выходной точно удался. В бане я перезагружаюсь, отдыхаю душой и телом. Она отлично расслабляет и снимает напряжение.

В. Синицина:

– Большую часть своей жизни я, конечно, посвящаю спорту. Когда появляется свободное время, провожу его дома или встречаюсь с семьей. А если хочется активного отдыха, отправляюсь на шопинг или иду с подругами в баню. Эти занятия приносят мне удовольствие и поднимают настроение.

– В Саранске проходит Кубок Первого канала с участием сильнейших российских фигуристов. Как готовились и какой настрой?

Н. Кацалапов:

– Настрой боевой! Накануне мы активно тренировались, практически каждый день. Эти соревнования для нас завершающие в сезоне. Потом у нас будет много выступлений в различных шоу. А после начнем восстанавливаться и строить новые планы.

– Спасибо за интервью, желаем чистых прокатов и новых достижений!

Полную версию интервью читайте на сайте газеты www.odinweek.ru

КРУПНЫМ ПЛАНОМ

Культурный человек – это тот, кто умеет думать душой

В России 25 марта отмечается День работника культуры. При обсуждении с коллегами на редакционной планерке, у кого взять интервью в связи с этой датой, все единогласно решили, что лучшей кандидатуры, чем директор Захаровского Дома культуры Владимир Виноцкий, просто не найти. Представляем читателям «НЕДЕЛИ» нашу беседу о культуре в разных ее проявлениях.

БЕСЕДОВАЛА Валерия БАРАНЦЕВА

– Владимир Львович, работники культуры как-то особенно отмечают свой профессиональный праздник?

– На самом деле для нас профессиональные праздники – это любые наши мероприятия, которые проходят успешно и нравятся зрителям. Например, традиционные детские конкурсы «Рождественская звезда» и «Пасхальный свет и радость». На двух этажах нашего Дома культуры размещаются неповторимые рисунки и поделки юных участников. В чем-то, конечно, и наивные, но искренние, трогательные душу. И наша причастность к этим событиям – праздник и радость. Когда твои воспитанники успешно выступают на конкурсах – это тоже настоящий праздник. Ну а в календарную дату всегда приятно получить поздравления от коллег и не только. До пандемии администрация округа всегда дарила нам пригласительные на разные концерты и спектакли, чтобы мы раз в году почувствовали себя простыми зрителями, а не организаторами и членами жюри.

– Что для вас понятие «культура»?

– Многие привыкли называть этим словом проявление творчества – те же песни или танцы. Но на самом деле понятие культуры гораздо шире и фундаментальней. В любой профессии



есть культура производства, соблюдение которой идет на благо предприятию и самому сотруднику. Потому что, каким бы великолепным ни был станок, безответственный работник за ним не достигнет успехов. Есть также культура общения, культура речи. Вообще все в нашем мире держится на культуре. Фильмы, которые знают и любят несколько поколений, – это тоже культура. Не так давно мы проводили конкурс песен из советского кино, и не все мои коллеги поняли такой формат – мол, лучше бы русскому фольклору больше внимания уделили. Но я не вижу в этом никакого противоречия – советские режиссеры работали с талантливейшими поэтами и композиторами. Ничего не имею против современных творцов, но наши соотечественники во время праздничных застолий, дружеских или семейных встреч почему-то поют не Диму Билана.

– Культурный человек – какой он?

– Такой человек хорошо знает отрасль, где он работает, и стремится в ней развиваться. Кроме того, я считаю, что культурный человек должен любить литературу – как русскую, так и зарубежную, разбираться в музыке и театральном искусстве или хотя бы иметь тягу к этим сферам. При таком раскладе и в общении он всегда будет деликатным, вежливым и компромиссным. Одним словом, культура и интеллект неразрывно связаны. Культурный человек – это человек, который умеет думать душой. Такой навык развивается с детства. Часто вижу, как в младших классах нашей музыкальной школы самые отпетые шалопаи, которые только и ждут, когда закончатся занятия и можно будет побегать по классу, услышав отрывок из классического произведения, внезапно становятся

серьезными и о чем-то задумываются.

– Сможете назвать самое бескультурное из того, что встречается вам?

– Покажусь банальным, но мне очень не нравится, когда на заборах и фасадах зданий появляются разные надписи. Кто-то называет это современным искусством, но вандализм он и есть вандализм. Увы, наш Дом культуры тоже неоднократно страдал. Не знаю, может, подростки не находят другого способа самовыражения. Недавно говорил со знакомым молодым человеком, которого много лет назад как раз ругал за подобные «художества» на стенах нашего ДК. Между делом спросил, помнит ли он об этом. «Помню, и мне очень стыдно», – признался мой собеседник. Что касается культуры общения, то я очень не люблю бестактность и демонстративное самомнение. Еще одна избитая тема – культура обращения с отходами. Вроде и говорят о ней везде, а все равно находятся люди, которые не считают нужным донести мусорный пакет пять метров до контейнерной площадки или обертку от мороженого до ближайшей урны. Такие бытовые истории не только говорят о бескультурии человека, но и портят общую картину – может, не мира, но конкретной улицы точно. Ощущение дома не должно распространяться только на квартиры, где мы живем. За порогом начинается другая, большая квартира, которая называется родиной. И окружающая нас действительность – это тоже культура. Которая, по-хорошему, должна приносить нам радость, тепло и вдохновение.



Передача VIII этапа военно-патриотической эстафеты «Салют Победе!» от территориального управления Большие Вяземы в городской округ Власиха состоялась 16 марта.

ТЕКСТ и ФОТО Ирина КОМЕЛЬ

Новый этап посвящен героической обороне города-героя Тулы. В передаче символов эстафеты – знамени Победы, офицерского нагана и фронтового письма-треугольника – участвовали представители отрядов юнармейцев, а также делегации почетных гостей.

Пожалуй, самым эмоционально сильным моментом тематической литературно-музыкальной программы стало чтение фронтовых писем. Сейчас мы писем практически не пишем, а на войне они приобретали особый смысл. Их не запечатывали в конверты, не клеили почтовые марки – всего этого просто не было. Обычные тетрадные листочки складывали в форме треугольников, на них писали адрес и отдавали почтальону. Они доходили до адресатов за сотни и даже тысячи километров. Обладатели военных посланий загружают их на сайт «Письма Победы»,

Краткая весточка с фронта расскажет больше, чем учебник



где ценные сообщения могут храниться десятки лет.

В наш округ вместе с восьмым этапом «Салюта Победе!» пришла выставка «Солдатские письма. Читаем вместе», переданная Тульским Военно-историческим музеем. Ознакомиться с экспозицией смогли и участники итогового мероприятия эстафеты в Больших Вяземах.



В наш округ вместе с восьмым этапом «Салюта Победе!» пришла выставка «Солдатские письма. Читаем вместе», переданная Тульским Военно-историческим музеем.



НОВАЯ КНИГА

Накануне Всемирного дня поэзии, который отмечается 21 марта, в Звенигородской городской библиотеке № 1 прошла презентация книги «Звенигород в творчестве русских поэтов». Над изданием работали восьмиклассники первой школы имени А.А. Пронина Александра Бабакина и Владислава Мурадова.

ТЕКСТ и ФОТО Шорэна Джахья

Краеведческая книга-иллюстрация посвящена юбилейной дате – 870-летию Звенигорода. В нее вошли произведения десятка звенигородских поэтов, а также краткие творческие биографии современных авторов.

Работа над изданием шла полгода. Прошлой осенью школьники встречались с поэтами, общались с ними и отбирали самые яркие стихи, посвященные родному городу.

Звенигород в творчестве русских поэтов

– Это идея нашего классного руководителя Ирины Владимировны Свиридовой, и мы с удовольствием ее поддержали, – рассказывает Александра Бабакина. – Выбирали поэтов, у которых много стихотворений о Звенигороде или на военную тематику. Почти с каждым встречались лично, брали интервью, расспрашивали про творчество. Все авторы живут или жили в Звенигороде. К сожалению, мы не смогли охватить всех. Многие талантливые мастера слова не вошли в книгу. Меня сразу заинтересовала идея – собрать стихотворения, посвященные Звенигороду, в один сборник, и нам так понравился проект, что решили его продолжить. В следующем году планируем выпустить вторую часть сборника. Сегодня книгу получают наши поэты, есть она и в электронном виде.

– Первой стихотворение о городе написала Агния Львовна Барто, – говорит Влада Мурадова. – В 1947 году она приезжала в Звенигород в детский дом для сирот, потерявших в годы войны родителей. Поэтесса неоднократно бывала у них в гостях

и посвятила этим детям поэму «Тридцать братьев и сестер». Именно столько воспитанников было тогда в детском доме. Агния Львовна писала о жизни детей, их дружбе, о том, как они отмечали дни рождения, как взрослые старались окружить их заботой и семейным теплом. Поэма опубликована в хрестоматийном издании «Золотая библиотека» в 1960 году и насчитывала 21 страницу. После этого Агния Львовна начала получать мешки писем, ее про-

сили помочь найти детей, потерявшихся в дни войны. В нашу книгу также вошли современные авторы Евгений Карасев, Евгения Киселева, Иван Жогин, Татьяна Васильева, Людмила Караулова.

Куратор проекта Ирина Свиридова назвала книгу культурным наследием Звенигорода.

В числе авторов – Людмила Караулова. Родилась в Чите в 1941 году, с отличием окончила Орехово-Зуевский пединститут

и работала учителем начальных классов в школах Звенигорода. Пишет детские стихи, с молодости увлекается рисованием и живописью. «Девочки просто молодцы, – говорит она, – наизусть прочитали все стихи, вошедшие в книгу. Мы – поэты преклонных лет, и рядом хочется видеть вот такую молодежь, чтобы не исчезала преемственность поколений в нашем литературном объединении».

Татьяна Васильева тоже заслуженный педагог с большим стажем. Она член областного отделения Союза писателей РФ, состоит в литературном объединении «Звенигорье». Первое стихотворение написала еще в школе, а теперь она автор четырех поэтических сборников.

Мама Александры Бабакиной поблагодарила всех, кто работал над созданием поэтического сборника: «Мы постоянно сотрудничали с городской библиотекой имени А.П. Чехова. Особая благодарность – руководителю проекта Ирине Владимировне Свиридовой за то, что удалось сделать такой подарок к юбилею Звенигорода».



Жителя Лесного городка, каюра Олега Сенченко и его дружелюбных собак каждые выходные можно встретить в парке «Раздолье» – в упряжке хаски там могут прокатиться как дети, так и взрослые. Зимой – на старинных нартах, летом – на карте. Общение с обаятельными и жизнерадостными хаски Олег называет хаскитерапией.

ТЕКСТ Екатерина СИВЦОВА | ФОТО из архива Олега СЕНЧЕНКО

ПО МАРШРУТУ ИЗ МУРМАНСКА В ОДИНЦОВО

– Когда я наблюдала за вашей упряжкой в парке, казалось, что хаски были в вашей жизни всегда.

– Нет, хаски у меня появились девять лет назад, когда я жил в Мурманске. Они кардинально изменили мою жизнь. Я занимался ресторанно-гостиничным комплексом. И как-то знакомый попросил присмотреть за его собаками, чтобы они месяц побыли на моей площадке. Я согласился, обустроил для них вольер, будки, и хаски переехали ко мне. Еще через какое-то время организовал катание на собаках. Поскольку найти ответственного и профессионального каюра было сложно, я сам при помощи мастера ездового спорта обучился работе с собаками.

– Как вы оказались в Одинцовском округе?

– К моменту, когда в Мурманске закончилась аренда комплекса, у меня было 25 собак. Вскоре товарищ забрал своих хаски, часть собак я продал или пристроил. Остались шесть немолодых метисов. С ними я переехал в Ярославскую область, собирался там построить комплекс, где хотел максимально воспроизвести деревенский образ жизни. Но работать с собаками невероятно сложно, им нужно посвящать себя полностью. Не получится ходить в офис, а утром и вечером просто их кормить. И я выставил на продажу упряжь, технику, сани. Сначала устроился в рыболовецкую усадьбу в Домодедовском районе, но через месяц ушел оттуда. И через некоторое время познакомился с моим нынешним партнером по Назарьево и «Раздолью».

КТО В УПРЯЖКЕ КАЮР

– Сколько у вас сейчас животных?



«Хаски для меня – больше чем друзья»

– На сегодняшний день 16 собак вместе со щенками – от трех месяцев до 14 лет. Почти каждый день тренировки – сюда входит социализация, выгул, обучение командам, дрессировка. Я ставлю собак в упряжку, и мы работаем, тренируемся на скорость, выносливость, оттачиваем команды. Хаски очень энергичные, активные, им просто необходима нагрузка. На каждую тренировку уходит четыре часа. В пятницу у нас выходной день. Мы выходим на трассу без упряжи и гуляем.

– Вы справляетесь со всем этим сами или у вас есть помощники?

– С недавнего времени у меня появился помощник, второй каюр. Многие пробовались на эту роль, но потом уходили, поскольку в обязанности каюра входит не только катание, но и обучение, уход за собаками. Большинство к этому не готовы.

– Что еще входит в обязанности каюра?

– Можно сказать, что каюр – это первая собака в упряжке.

Он отвечает за спокойствие, социализацию, дружбу между животными, за хорошее настроение, за безопасность. Это вожак. Хорошего мастера очень сложно найти. На протяжении девяти лет со мной в паре работали два профессионала. Один из них серьезно занимался самообразованием, читал материалы специалиста по поведению собак Антуана Наджарьяна, смотрел «Беренгию», это камчатские гонки на собачьих упряжках. И многому научил и меня.

НИК ОБНИМАЛСЯ С ПОЛИНОЙ ГАГАРИНОЙ

– В чем уникальность хаски, кроме их внешнего вида, конечно?

– Хаски для меня больше чем друзья. Я не могу к ним прийти с плохим настроением, потому что тогда у всех собак оно

будет таким же. Собаки это моментально считывают, начинают конфликтовать между собой. Моя упряжка называется «Улыбка хаски». Это самые добрые, веселые, активные и дружелюбные по отношению к людям собаки. Если вы, например, в тундре, она для вас там все: она вас везет, греет, находит обратную дорогу, защищает, веселит. Это уже, можно сказать, член семьи.

– У ваших собак оригинальные клички: Адель-модель, Лота-Шарлотта. Как они возникают?

– Я смотрю на поведение собаки, так и рождается кличка. Допустим, почему Умка? Он и его брат Балу из Мурманска. У них папа западносибирская лайка, а мама – хаски. Умка белый, его не было видно на снегу, только черные глаза-пуговицы и нос. Он похож на белого медведя Умку. У нас есть рыжий Ник с желто-зелеными глазами. На сегодняшний день это самая узнаваемая собака в Московской области. Его знают очень многие. 31 декабря он обнимался с певицей Полиной Гагариной. Про него снимали три фильма, даже из Голландии приезжало телевидение. Ник – звезда, и он это знает. Бегать не любит, отвечает за фотозону.

У ЭЛЬЗЫ НЕ ЗАБАЛУЕШЬ

– Я заметила, что одни собаки везут сани, а другие расслабленно бегут. Так и должно быть?

– Нет, это тунейдцы, которые не хотят работать. Но вожак в упряжке своим рыком подгоняет таких. Не я должен разгонять сани и ругаться на лентяев, а именно вожак. У нас это Эльза, сестра Ника. Вожак задает необходимый темп бегу, чтобы задние не обгоняли передних, чтобы не было конфликта.

– Сколько собак входит в упряжку?

– Для парка достаточно четырех, они могут везти до 120 килограммов. А в этнопарке в Назарьево мы катаем и шестерками, всегда по-разному. У нас есть уникальные нарты ручной работы, которым больше 50 лет. Они изготовлены в Якутии.

– Свою деятельность вы называете хаскитерапией. Почему?

– Я считаю, что для человека общение с любой собакой – это терапия. А хаски очень ласковые, доброжелательные, дружелюбные. Дети всегда открыты к животным, я им рассказываю, как подойти, как правильно их обнять. Мы в парке до семи вечера, не обязательно кататься, можно просто побыть с хаски, погладить. Для них тепло человека – лучшее вознаграждение.





ДЕЛО В ШАПКЕ

● Уже давно весна, но мама заставляет носить шапку – говорит, иначе простужусь. Может, есть какая-то температура, при которой шапки точно не нужны?

Михаил, школьник

Отвечает врач-терапевт Ирина Василевич:

– Кожа головы у людей составляет примерно 10 процентов всей поверхности тела, поэтому тепло из организма в значительной степени уходит через голову. В холодное время года прогулки без головного убора опасны и могут стать причиной различных простудных заболеваний. С точки зрения медицины самая низкая температура, при которой можно ходить без шапки, – минус пять градусов, но только в сухую безветренную погоду. Если на улице снег, дождь или дует ветер, шапку желательно надевать и при плюсовой температуре. При этом важно ориентироваться и на свои ощущения – если голове на улице холодно, лучше надеть шапку, не глядя на термометр.



ЖДЁМ ВАШИ ВОПРОСЫ

Присылайте свои вопросы на почту info@odinweek.ru, звоните по телефону +7 (495) 591-63-17, и задавайте их в нашей группе в соцсетях:
<https://vk.com/odinweek>



ЧИСТЫЙ КИТАЙ, НЕ ПОДДЕЛКА

● После того как Visa и Mastercard отказались работать с нашими банками, многие мои знакомые бросились оформлять карту UnionPay. И оказалось, только стоимость ее выпуска обойдется в 7,5 тысячи рублей, да и годовое обслуживание не бесплатное. Есть ли резон в таких затратах?

Евгений, вопрос задан по телефону

Отвечает экономист и аудитор

Никита Митрофанов:

– UnionPay – это платежная система, созданная китайским государством, Госсоветом и Народным банком



Китая. Она доступна в 180 странах мира, в том числе в России. Но как у нас, так и за границей ее не везде примут. Придется искать подходящий банкомат, чтобы снять наличные. Однако для путешествий сейчас UnionPay – единственная альтернатива наличным в валюте.

В Азии с такой картой точно проблем не будет. Как и при покупках в большинстве иностранных интернет-магазинов. Но на всякий случай напомню, что Visa и Mastercard недоступны для наших соотечественников за границей, однако в России они продолжают работать.



LA COLLECTION MOROZOV
ICÔNES DE L'ART MODERNE

ШЕДЕВРЫ-ЗАЛОЖНИКИ

● В некоторых странах собственность России пытаются отбирать. А в Париже в Центре Луи Виттона сейчас демонстрируется огромная коллекция из собрания братьев Морозовых. А вдруг эта коллекция, как и скифское золото из музеев Крыма, не вернется после закрытия выставки домой?

Надежда Павловна, в недавнем прошлом музейный работник

Пока что поводов для паники нет. Выставка, окончание которой было заявлено на начало марта, задержится в Париже до начала апреля. Потому что увидеть собрание Морозовых пожелало огромное количество людей, поток посетителей экспозиции не иссякает до сих пор. Российская сторона уверяет, что никаких предпосылок к тому, что коллекция останется во Франции после закрытия выставки, пока нет и все идет по плану. Французское издание Marianne также пишет, что музейщики ждут оптимальных условий для транспортировки шедевров в Россию.

НАДО ПРОСТО ПОДОЖДАТЬ

● Узнала, что фигуристка Александра Трусова не выступит на Кубке Первого канала, который пройдет в конце марта в Саранске. Неужели она завершила карьеру, так и не смирившись с серебром Олимпиады?

Наталья, любительница фигурного катания

– Наверное, я пока не могу выступать после Олимпиады. Мне сейчас очень сложно, поэтому хочу немножко подождать. А на самих Играх сложно было просто присутствовать там. Но если получится, то, наверное, еще на одну Олимпиаду поеду, – цитирует Трусову ТАСС.



БУРГЕР БЕЗ ВОДКИ – ДЕНЬГИ НА ВЕТЕР

● Пишут, что некоторые страны запретили импорт нашей водки. А много ли ее продается за рубеж и кому?

Денис, убежденный трезвенник

Отвечает директор Центра исследований федерального и регионального рынков алкоголя Вадим Дробиз:

– Россия производит больше всех водки – почти 850 миллионов литров в год. Это каждая пятая бутылка в мире. Но основная ее часть выпивается внутри страны, на экспорт мы отправляем лишь семь процентов – около 60 миллионов литров в год. Примерно половина этого объема уходит в страны Европы – Германию, Великобританию, Францию,

Италию, а также в США. Еврокомиссия не стала отказываться от нашей водки, то есть жители Старого Света ее получают. Русская водка – знаменитый бренд, и мир не хочет ее лишаться. Пока отказались только американцы, но туда мы поставляем лишь три миллиона литров в год.

Наш рынок этой потери даже не заметит. Великобритания повысила пошлину на нашу водку, но, думаю, это не сильно скажется на ее продажах. Она и так там стоит недешево, поскольку на экспорт в Европу у нас идет в основном премиальный продукт.



ТЕКСТ Георгий ЯНС

Записки блоггера

Экономика и демократия в профессиях, где себя продают

В силу определенных причин для жителей России заблокировали «Фейсбук», «Инстаграм» и в довершение «Тикток». Если ФБ практически сразу нашлась замена в лице социальной сети «ВКонтакте», то с «Инстаграмом» ситуация посложнее.

Эта сеть была любима владельцами животных, садоводами, любителями природы и т.д., где они делились фотографиями, писали небольшие тексты. Их можно было назвать инстаграмщиками-любителями, так как на своих постах ничего не зарабатывали, хотя и не отказались бы.

Совсем другая ситуация с так называемыми «звездами шоу-бизнеса». Ненавижу это словосочетание. Красивое слово «звезда» опущено ниже плинтуса.

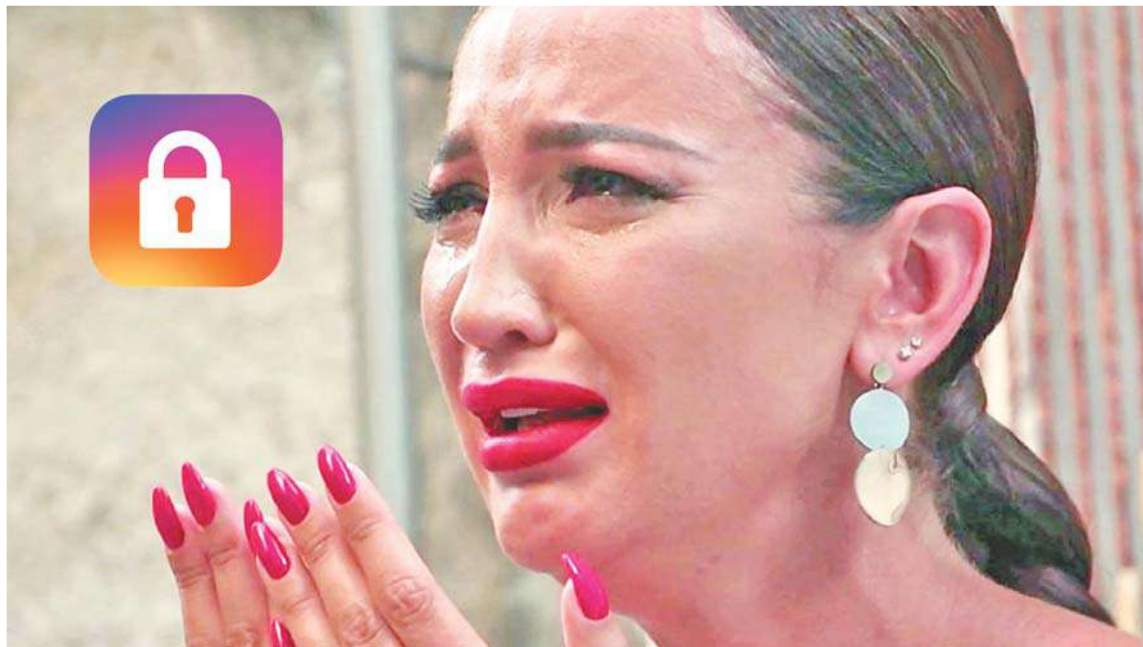
У этих «звезд» за редким исключением полное отсутствие таланта и ума. Те же «ночные бабочки», только звеном выше в своей физиологической цепочке. Их «талант» – наиболее выгодно представлять на фото свои привлекательные части тела.

Именно они плачут и рыдают в своих прощальных постах о закрытии «Инстаграма». Еще бы – такие деньги теряют от размещения рекламы.

На январь 2022 года в лидеры по количеству заработанного попала Ксения Собчак с аудиторией в шесть миллионов подписчиков. «Блондинка в шоколаде» в прошлом году заработала, по ее собственному признанию, около четырех миллионов долларов, это тогда было чуть меньше 300 миллионов рублей. И немалую часть этих денег составили заработки в «Инстаграм». Еще полтора года назад сама телеведущая признавалась, что цена публикации рекламного поста начиналась от 500 тысяч рублей и доходила до миллиона.

Самая же крутая по количеству подписчиков, конечно, Ольга Бузова. У нее их около 24 миллионов. Я часто повторяю одну и ту же фразу: «Не удивляюсь, что Бузова поет, но поражаюсь, что ее слушают». Понимаю, что рассуждаю как «наивный чукотский мальчик». И в то же время никто не отменял простого и очевидного тезиса – «Какие таланты, такие и поклонники».

Бузова не скрывает, что расстроилась – кому же приятно терять миллионы: «И я горжусь, что в тот момент, когда у нас могут отнять то, что мы с вами создавали семь лет, мы являемся ИНСТАГРАМОМ НОМЕР 1 в РОССИИ И СНГ... Сейчас пишу пост и плачу. Надеюсь, это все неправда, и мы останемся тут». «Не останетесь», – со злорадством добавляю я.



Правда, чтобы совсем не потерять заработка, блогеры начали эвакуироваться во «ВКонтакте» и «Телеграм». Подписчики не спешат за своими кумирами. У Бузовой теперь их нет даже миллиона. Зато по рейтингу глупости своих постов она точно первая: «Знали ли вы, что сегодня, как минимум, День весеннего равновесия». Ей указали на ошибку. Исправила: «Простите меня, пожалуйста. У меня немножко со вчерашнего дня голова не соображает. Сегодня не День равнодействия... Написать правильно Бузовой удалось удалось только с третьей попытки».

В «Телеграм» пока наиболее успешна Ксения Собчак – один миллион 405 тысяч подписчиков. Так что наши «звезды» не умрут от голода, хотя уже жалуются на материальные трудности.

Высокие цены ошеломили Ксению Бородину. На днях Ксюша поехала на шопинг и поделилась, что ЦУМ ей теперь не по карману – из-за скачка валют цены на вещи ее любимых брендов выросли. Поэтому закупились она с подругой в другом ТЦ, а в ЦУМе только перекусила. Пока народ затаривается продуктами и лекарствами, Бородина жалуетесь в соцсетях, что брала туфли Versace за 90 тысяч рублей, а теперь они стоят 165 тысяч!..

И небольшая справка для любознательных.

У зарубежных звезд самый популярный в «Инстаграме» – португальский футболист Криштиану Ро-



налду. У него 198 миллионов подписчиков. Далее идет певица Арина Гранде (172 миллиона), актер Дуэйн Джонсон (169 миллионов), певица Селена Гомес (166 миллионов), звезды реалити-шоу и бизнесвумен



Роскосмос может уже в ближайшее время отправить на Марс копию посадочной платформы, изначально разработанной для ExoMars-2022.

Кайли Дженнер (158 миллионов), Ким Кардашьян (157 миллионов) и другие.

К стыду своему или, может быть, наоборот, мне хорошо знакома только фамилия Роналду.

Наряду со «звездами шоу-бизнеса» материальные трудности испытывают и

их коллеги по цеху – «женщины с пониженной социальной ответственностью». Они тоже пострадали от блокировки «Инстаграма», но быстро переориентировались на отечественные ресурсы и ошеломили ценами своих постоянных и случайных «подписчиков». 40 тысяч рублей в час! Ровно столько же обойдется сегодня техническое обслуживание автомобиля «Крета».

Ситуацию прокомментировал «менеджер» в этой сфере услуг: «Наш рынок реагирует на экономическую ситуацию, как и любой другой. Как из торговли ушли некоторые бренды, так и с нами прекратила работать ориентированная на западного потребителя часть сотрудников. Ушел самый дорогой сегмент эскорта, так называемые «модели». Лично мои бывшие подопечные сейчас ударно трудятся в Дубае, в Лондоне и в Праге, кто индивидуально, а кто и под крышей самых дорогих заведений. Так что за них я спокоен, а их освободившиеся ниши на отечественном рынке, как обычно и бывает, заняли другие девочки. Цены тоже формировались по всем законам экономики. Когда мы на общем собрании приняли решение цены заморозить, несколько моих девочек сразу же заявили, что вообще уходят из бизнеса. Но типа не из-за цен, а просто настроение у них упало... А неделю назад на внеочередном совещании был принят новый прайс в тестовом режиме. И клиент идет! Знаете, кому такая услуга жизненно необходима, тот на нее всегда изыщет средства». Кстати, известно, что часть продвинутых «девочек» за свои услуги берут криптовалютой.

Подытоживаю. Представители древнейшей и новейшей (блогерши) профессий не пропадут. Все у них будет «шоколадно».

В заключение очень духоподъемная новость. Роскосмос скоро начнет работать над реализацией российской марсианской миссии. Глава Роскосмоса Дмитрий Рогозин объяснил, что российская миссия заменит отмененный ранее Европейским космическим агентством проект ExoMars-2022. Роскосмос может уже в ближайшее время отправить на Марс копию посадочной платформы, изначально разработанной для ExoMars-2022.

Значит, недалеко то время, когда «на Марсе будут яблони цвести»...

ХРОНИКА

В БАРВИХЕ СГОРЕЛ
АВТОМОБИЛЬ БМВ

➤ Автомобиль БМВ сгорел в деревне Рождественно (Барвиха) в ночь с 17 на 18 марта. Свидетели рассказали, что иномарка незадолго до этого выехала из сервиса. Огонь был настолько сильным, что алюминиевые детали кузова, включая двери, просто расплавились и стекли на асфальт. К счастью, никто в результате ЧП не пострадал. Из-за чего возникло возгорание, будет установлено в ходе экспертизы. Среди возможных причин – некачественное обслуживание или нарушение правил эксплуатации машины.

У ИНОСТРАНЦА
ИЗЪЯЛИ СЕМЬ
КИЛОГРАММОВ
НАРКОТИКОВ

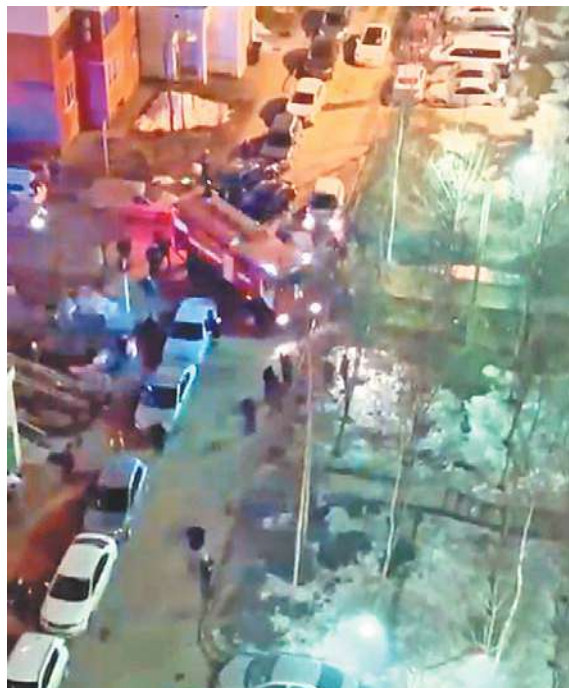
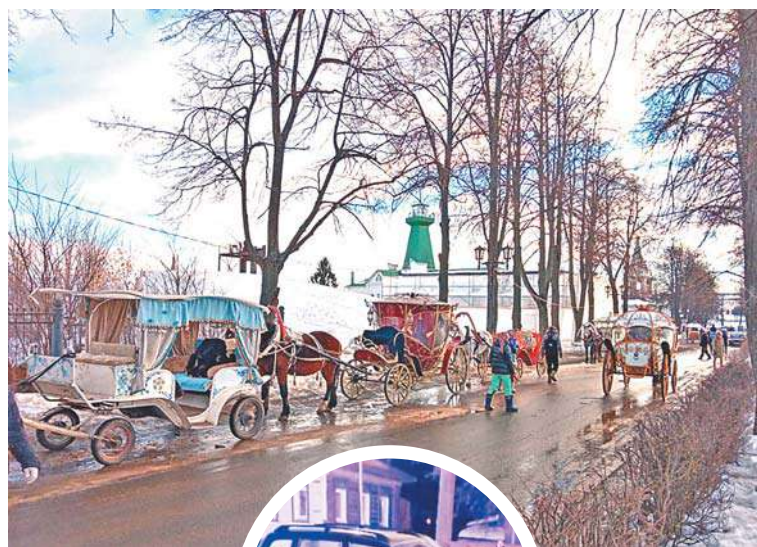
➤ Одинцовская городская прокуратура утвердила обвинительное заключение по уголовному делу в отношении иностранца, которого обвиняют в покушении на незаконный сбыт крупной партии наркотических средств. Преступную деятельность наркодилера пресекли еще в августе 2021 года. Тогда сотрудники правоохранительных органов изъяли у подозреваемого около семи килограммов наркотических средств. Уголовное дело направлено для рассмотрения в Одинцовский городской суд. Фигурант в настоящее время содержится под стражей.



Квартира загорелась поздно вечером 22 марта на 15 этаже в одном из домов в жилом комплексе «Дубки».

подготовил Фёдор МИХАЙЛОВ

Сильное пламя грозило перекинуться на другие помещения. Пожарные прибыли оперативно, но не сразу смогли приступить к тушению – проезды были сужены припаркованным транспортом. На помощь экипажам пришли местные жители, которые буквально на руках оттащивали мешавшие автомобили в сторону. Пожар удалось своевременно локализовать, не дав огню распространиться. Причины возгорания устанавливаются. По предварительной информации, ЧП могло произойти из-за беспечности проживающих в квартире пожилых людей. К счастью, сами хозяева не пострадали.

Проезд для пожарных
освобождали вручнуюПРОГУЛКА НА УПРЯЖКЕ
ЕДВА НЕ СТОИЛА ЖИЗНИ
ТУРИСТАМ ИЗ ОДИНЦОВО

➤ Одинцовская семья поехала отдохнуть в Суздаль. Одним из популярных аттракционов в этом старинном русском городе является катание на лошадиных упряжках. Вместе с тремя детьми в возрасте от полутора до девяти лет родители сели в повозку и отправились на вечернюю прогулку по городу. Во время поездки в экипаж на полном ходу врезался автомобиль «Шевроле-Нива». По предварительной информации, после столкновения в городскую больницу было доставлено сразу пять человек, включая кучера упряжки и двоих детей. Четверым из пострадавших потребовалась госпитализация. В местных пабликах появились сведения, что у всех были диагностированы многочислен-

ные переломы и другие серьезные травмы.

Очевидцы сообщают, что водитель автомобиля, врезавшегося в повозку, двигался с явным превышением скорости, а после происшествия с места ДТП поспешил скрыться. Высказываются предположения, что в момент аварии он мог находиться в состоянии алкогольного опьянения.

До конца неясно, был ли конный экипаж оборудован светоотражающими элементами. Если нет, то это могло послужить косвенной причиной столкновения. По факту ДТП сотрудниками суздальской полиции ведется проверка, в ходе которой будут выяснены все обстоятельства происшествия.

ВООРУЖЁННАЯ БАНДА
НЕЖНОГО ВОЗРАСТА

➤ В январе Одинцовский суд вынес приговоры банде, в которую входили трое несовершеннолетних в возрасте от 14 до 16 лет. Несмотря на нежный возраст, подростков признали виновными в кражах, разбое, грабежах и угоне автотранспорта. Эти совсем не детские преступления совершались на территории Кубинки. Самого младшего из осужденных отправили в Центр временного содержания для несовершеннолетних правонарушителей. Его старшие подельники получили по три года лишения свободы с отбыванием наказания в воспитательной колонии.

Задержать малолетних бандитов удалось благодаря показаниям потерпевших. Все они в один голос утверждали, что нападали на них, угрожая пистолетом, практически дети. Расследование

вывело оперативников на старых «клиентов», которые уже состояли на учете в отделении по делам несовершеннолетних за драки и мелкое хулиганство.

Как оказалось, январский приговор не стал для криминальной троицы окончательным. Следственный комитет продолжил изучать материалы и дополнительно возбудил сразу два новых уголовных дела: по фактам хищения оружия и боеприпасов и незаконного оборота оружия. Выяснилось, что пистолет ТТ, которым подростки грозили жертвам, а также патроны к нему были ими украдены. Позднее ворованный ствол приятели продали своему старшему знакомому. Сегодня следователи пытаются установить истинного владельца оружия и ведут дальнейшее расследование.





ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПО ВОПРОСАМ РЕКЛАМЫ
В «ОДИНЦОВСКОЙ НЕДЕЛЕ»
8 (495) 591-63-17

АВТОВЫКУП

ЛЮБЫХ АВТО
ДОРОЖЕ ВСЕХ
ДЕНЬГИ СРАЗУ

8-925-520-37-67



КУПЛЮ

● Автовыкуп. Дороже всех! Аварийные, битые, подержанные автомобили всех марок купим дорого в день обращения. Выезд, оценка, снятие с учета, эвакуация, Москва, МО, регионы – бесплатно. Тел. 8-903-776-06-65

● Автовыкуп. Куплю максимально дорого любой автомобиль. Иномарки, отечественные, грузовики. Выезд и оформление бесплатно. Профессионализм и порядочность. Тел. 8-926-000-88-46

● Куплю старые книги, советскую литературу, энциклопедии, техническую литературу, детскую литературу, архивы, старые открытки, букинистику, собрания сочинений, антикварные издания, фарфоровые и бронзовые статуэтки. Оценка. Выезд. Тел. 8-916-782-06-96

НЕДВИЖИМОСТЬ

● Сниму комнату, квартиру, дачу или дом на лето или длительный срок. Одинцовский, Наро-Фоминский округ, Москва. Помогу с оформлением договора. Тел.: 8-926-316-66-17, 8-929-997-30-50 - Александра

● Куплю комнату, квартиру, дом, дачу, земельный участок в Одинцовском, Наро-Фоминском, Рузском округе. Помогу с оформлением документов. Тел.: 8-926-316-66-17, 8-929-997-30-50 - Александра

● Сдаются в аренду помещения от 15 до 100 кв. м в ТЦ «Алена» по адресу: г. Одинцово, ул. Вокзальная, д. 3б. Тел. 8-929-541-17-43

● Сниму / помогу сдать квартиру / комнату / дом / дачу. Быстро. Выгодно. Надежно. Для собственника все услуги бесплатно!!! Тел. 8-985-086-77-07 – Виктор («Агент 07»)

РАБОТА

● СРОЧНО требуется слесарь АВР 4-5 разряда. Место работы: г. Одинцово / Ново-Ивановское. График работы: 2/2. 3/п по договоренности. Требования: без вредных привычек. Тел. 8-926-872-67-21 - Юлианна

● Требуется лицензированный охранник на АЗС. Тел. 8-903-027-18-83

● ООО «ПРОМПАРК» срочно требуются: начальник ОТК, кладовщик, сварщик, маляр порошковой покраски, разнорабочий, комплектовщик. Место работы: д. Малые Вязёмы, д. 1 (территория ОАО «ГОЛАЗ») Тел. 8-916-001-35-55, e-mail: info@prompark.pro

● Требуются охранники. Работа в Одинцовском округе: Перхушково, Малые Вязёмы. Помощь в лицензировании. Соцпакет. Суточный график 1/2, 1/3, 2/4. Есть подработка. От 2100 руб. / смена. Тел.: 8-499-783-02-26, 8-915-167-90-27

УСЛУГИ

● Ремонт телевизоров, радиоаппаратуры, бытовой техники, торгового холодильного оборудования, стиральных и посудомоечных машин. Прокладка антенного кабеля. Установка и настройка антенны «Триколор», цифровое TV. Ремонт электроплит, люстр, вытяжек, швейных машин. Тел.: 8-916-548-54-90, 8-915-438-77-10, www.mastershilov.ru

● Ремонт стиральных и посудомоечных машин, холодильников, электроплит на дому. С гарантией. Диагностика бесплатно. Тел. 8-977-000-68-92

● Ремонт телевизоров на дому. Опытный профессионал быстро и качественно отремонтирует и качественно телевизор. Вызов мастера бесплатно. Гарантия. Тел.: 8-495-598-99-15, 8-917-569-12-55

● Ремонт техники: стиральные машины, электроплиты, посудомоечные машины, холодильники и прочее. Тел. 8-985-636-91-89

● Обрезка сада. Агроном. Тел. 8-977-491-27-71

● Мастер на час (мебель, электрика, сантехника, косметический ремонт). Недорого. Тел. 8-985-086-77-07 - Викентий

ОДИНЦОВО/БАРВИХА

В управляющую компанию
RD management требуются:

ДЕЖУРНЫЙ ИНЖЕНЕР
(техник) по эксплуатации зданий

ХАУС-МАСТЕР

(специалист общестроительных работ)

Оформление по ТК РФ, белая ЗП

График работы: 5/2, 2/2, 1/3

Выплата ЗП 2 раза в мес. без задержек

Бизнес-центр находится в с. Усово

(недалеко от ж/д ст. Усово)

Торговый центр находится в д. Барвиха
(недалеко от ж/д ст. Барвиха)

8 (495) 772-77-01

8 (915) 270-07-36

ТРЕБУЮТСЯ

ВОДИТЕЛИ
категории «В»

Работа в режиме такси
по г.Одинцово и району.

3/п от 45 000 руб. (сдельная)

8-977-415-51-71

ТРЕБУЮТСЯ

ОХРАННИК
в частный дом,
д. Жуковка.

График двое суток через
четверо.

3/п 40 000 руб.

8-905-702-81-62

ООО «Виктория» приглашает
на работу:

- **СЛЕСАРЬ-СБОРЩИК**

от 40 000 руб.

- **ОПЕРАТОР ЧПУ-СТАНКА**

от 50 000 руб.

Оформление по ТК РФ.

График: 5/2 с 08:00 до 17:00

г. Одинцово,

ул. Союзная, д. 7

8-965-337-30-11

Сервисный центр
приглашает

МЕХАНИКА
по ремонту бытовой
техники с транспортом

Возможно обучение

8-495-505-95-35

8-985-760-86-69

ТРЕБУЮТСЯ СТРОИТЕЛИ

Строительные, ремонтные и отделочные

работы на территории торгового центра

ПЛОТНИК-БЕТОНЩИК

ГАЗОЭЛЕКТРОСВАРЩИК

КАМЕНЩИК

ШТУКАТУР-МАЛЯР

ПЛИТОЧНИК

Возможна как работа вахтовым методом,

так и полный рабочий день (если вы местные)

Рабочее время с 8 до 18 с обедом и перерывами

3/п от 55 т.р.

Моск. обл., Одинцовский р-н, село Юдино, пл. "Перхушково"

8-916-314-13-57

ОКНА ПВХ

● ОКНА и ДВЕРИ

ПВХ RENAУ, алюминия

● ЛОДЖИИ - остекление и отделка

● РОЛЬСТАВНИ, ВОРОТА автоматические

● ЖАЛЮЗИ (мультифактурные, ткань, пластик, дерево, бамбук, AI)

● ШТОРЫ-ПЛИССЕ для окон ПВХ

ООО «Компания Строй-Сити»

г.Одинцово, Можайское ш., 112а

8(495)597-22-60; 8(495)597-22-61

8(926)615-06-40;

ОАО «СЕРВИССНАБ»

на постоянную работу требуются

СТРОПАЛЬЩИКИ

оклад 32 500 руб. + премия

Обучение, проживание – за счет организации.

Адрес: г. Одинцово, ул. Акуловская, д. 23

8-495-593-15-48, 8-985-385-86-62

Автосервису
СРОЧНО ТРЕБУЕТСЯ
АВТОСЛЕСАРЬ

Условия работы:

- ежедневно с 9.00 до 20.00 ЗАРПЛАТА ВЫСОКАЯ

- сменный график работы

Дополнительная информация по тел.:

+7(965)345-78-75

Единоышленникам СО в Одинцово
на 2022-2023 учебный год.

В помощь родителям 1-6 классов.

ПРОВОДИМ ЭКСПРЕСС КОНСУЛЬТАЦИИ

опытных, практикующих репетиторов по русскому языку
математике, английскому языку.

Организуем досуг и эстетическое развитие.

Запись с 12.00 до 20.00 по телефонам:

8-910-019-24-00, 8-916-314-24-31

Крупнейшей компании по наружной рекламе требуются:

- **Водитель-рабочий сервисной бригады**
(права кат. В). 3/п 61 000 руб.

- **Водитель-монтажник** (права кат. В,
удостоверение сварщика). 3/п до 90 000 руб.

- **Электромонтажник**
3/п 40 000 - 57 000 руб

Оформление по ТК РФ

г. Одинцово, Рублевский проезд, 14 (ж/д ст. Сколково/Трехгорка)

8-903-161-09-61 (Ольга)

ПО ВОПРОСАМ РЕКЛАМЫ 8 (495) 591-63-17

28 МАРТА, ПОНЕДЕЛЬНИК



05.00 "Доброе утро"
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Информационный канал (16+)
12.15 Информационный канал (16+)
15.15 Информационный канал (16+)
18.00 Вечерние новости
18.20 Информационный канал (16+)
21.00 "Время"
22.00 Т/с "Янычар" (16+)
22.55 "Большая игра" (16+)
23.55 Документальное расследование "Большая игра". Фильм 5-й (18+)
00.55 Информационный канал (16+)
03.05 Информационный канал До 04.57 (16+)



05.00 "Утро России"
09.00 Вести. Местное время
09.30 "Утро России"
09.55 "О самом главном". Ток-шоу. (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30 "60 минут". Ток-шоу. (12+)
14.30 Вести. Местное время
14.55 "Кто против?" Ток-шоу. (12+)
17.30 "60 минут". Ток-шоу. (12+)
21.05 Вести. Местное время
21.20 Т/с "ЕЛИЗАВЕТА" (16+)
22.20 "Вечер с Владимиром Соловьёвым". (12+)
01.00 Х/ф "СОФИЯ" (16+)
02.00 Т/с "ЗЕМСКИЙ ДОКТОР" (12+)
03.30 Т/с "СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ" (16+)



06.00 "Настроение"
09.05 Х/ф "ПРИ ЗАГАДОЧНЫХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ" (16+)
10.55 Городское собрание (12+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф "ПУАРО АГАТЫ КРИСТИ" (12+)
13.40 "Мой герой. Егор Бероев" (12+)
14.55 Город новостей
15.05 Т/с "АННА-ДЕТЕКТИВЪ-2" (16+)
16.55 "Прощание. Вилли Токарев" (16+)
18.20 "СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ЧЁРНАЯ БАБОЧКА. КОШКИ, ОПАСНЫЕ ДЛЯ ЖИЗНИ" (12+)
22.35 "Привычка к нацизму". Специальный репортаж (16+)
23.05 "Знак качества" (16+)
00.30 Петровка, 38 (16+)

00.50 "Хроники московского быта. Походно-полевые жёны" (16+)
01.30 "Прощание. Игорь Кириллов" (16+)
02.10 Д/ф "Жена умирающего президента" (12+)
02.55 Т/с "АННА-ДЕТЕКТИВЪ-2" (16+)
04.20 Д/ф "Олег и Лев Борисовы. В тени родного брата" (12+)
05.15 "Мой герой. Егор Бероев" (12+)



04.50 Т/с "ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА" (16+)
06.30 "Утро. Самое лучшее" (16+)
08.00 Сегодня
08.25 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ОСОБОЕ ЗАДАНИЕ" (16+)
10.00 Сегодня
10.35 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ОСОБОЕ ЗАДАНИЕ" (16+)
13.00 Сегодня
13.20 Чрезвычайное происшествие
14.00 "Место встречи"
16.00 Сегодня
16.15 "Сегодня в Москве"
16.45 "За гранью" (16+)
17.50 "ДНК" (16+)
19.00 Сегодня
20.00 Т/с "АНОНИМНЫЙ ДЕТЕКТИВ" (16+)
23.15 "Сегодня в Москве"
23.45 Т/с "ПЁС" (16+)
03.35 Т/с "БЕРЕГОВАЯ ОХРАНА" (16+)



06.30, 07.00, 07.30, 08.15, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры
06.35 "Пешком...". Москва академическая
07.05 Невский ковчег. Теория невозможного. Александра Коллонтай
07.35 Д/ф "Мария Пахоменко. Объяснение в любви"
08.20 Д/ф "Екатеринбург. Особняк Тупиковых"
08.50 Х/ф "ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ" 1 с.
10.15 "Наблюдатель"
11.10 XX век. "Сеанс гипнотизера". По рассказам Леонида Ленча. 1985 г.
12.25 Линия жизни. Нина Мозер. (*)
13.25 Д/ф "Тагефон, или Смерть" великого немого"
14.05 Д/с "Забытое ремесло". "Целовальник"
14.20 Д/ф "Мстислав Ростропович"
15.05 Новости. Подробно. АРТ
15.20 "Агора". Ток-шоу с Михаилом Швыдким
16.25 Острова. Александр Митта

17.05 Д/с "Первые в мире". "Персональный компьютер Глушкова"
17.20 Марафон "Звёзды XXI века". Андрей Гугнин
18.40 Д/ф "Тайны небес Иоганна Кеплера" 1 ч.
19.45 Главная роль
20.05 "Семинар". Анна Виленская. "Как тик-ток-культура влияет на форму песни"
20.45 "Спокойной ночи, малыши!"
21.00 Д/ф "Дягилев и Стравинский. Поединок гениев"
21.45 "Сати. Нескучная классика..." с Феликсом Коробовым
22.25 Т/с "БЕРЕЗКА" 13 с.
23.20 Д/с "Фотосферы". "Андрей Бронников. Пейзаж"
00.10 Д/ф "Юлий Файт. Трамвай в другой город"
01.00 Д/ф "Тайны небес Иоганна Кеплера" 1 ч.
01.45 Д/ф "Тагефон, или Смерть" великого немого"
02.30 Д/ф "Португалия. Замок слез"



06.00, 09.00, 12.35, 15.10, 17.55 Новости
06.05 Все на Матч! Прямой эфир
09.05 Специальный репортаж (12+)
09.25 Смешанные единоборства. UFC. Кертис Блейдс против Криса Дакаса. Трансляция из США (16+)
10.30 Х/ф "Ж.К.В.Д." (16+)
12.40 Специальный репортаж (12+)
13.00 Тайский бокс. Чемпионат России. Трансляция из Улан-Удэ (16+)
14.10 "Есть тема!" Прямой эфир
15.15 Х/ф "Человек, который изменил всё" (16+)
18.00 "Громко" Прямой эфир
19.00 Хоккей. КХЛ. 1/2 финала конференции. Прямая трансляция
21.45 Все на Матч! Прямой эфир
22.30 Тотальный футбол (12+)
23.00 Х/ф "Молот" (16+)
01.15 "Есть тема!" (12+)
01.40 Баскетбол. Единая лига ВТБ. ЦСКА - "Нижний Новгород" (0+)
03.25 Новости (0+)
03.30 "Всё о главном" (12+)
03.55 "Наши иностранцы" (12+)
04.20 Д/ф "Виктор Царёв. Капитан великой команды" (12+)
05.10 "Громко" (12+)



06.00 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)

06.05 М/с "Три кота" (0+)
06.15 М/с "Форсаж: Шпионские гонки" (12+)
07.00 Субтитры. "БЕТХОВЕН" Комедия. США, 1992 г. (0+)
08.40 Субтитры. "БЕТХОВЕН-2" Комедия. США, 1993 г. (0+)
10.25 Субтитры. "ЗУБНАЯ ФЕЯ". Фантастическая комедия. США - Канада, 2010 г. (12+)
12.25 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 12 с. (16+)
19.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 13 с. (16+)
19.30 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 14 с. (16+)
20.00 Х/ф "БАМБЛБИ" (12+)
22.20 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ" (12+)
01.10 "Кино в деталях" с Фёдором Бондарчуком". 17-й сезон. 12 с. . Премьера (18+)
02.10 Х/ф "МАЛЕНЬКИЕ ЖЕНЩИНЫ" (12+)
04.15 "6 кадров". Скетч-шоу (16+)
05.15 "Мультфильмы" (0+)
05.50 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)



07.00 "Однажды в России. Спецдайджест" .. 8 с. С субтитрами (16+)
08.00 "Звезды в Африке". 20 с. (16+)
09.30 Т/с "УНИВЕР" 286 с. (16+)
14.00 Т/с "САШАТАНЯ" 81 с. (16+)
14.30 Т/с "САШАТАНЯ" 82 с. (16+)
15.00 Т/с "САШАТАНЯ" 83 с. (16+)
15.30 Т/с "САШАТАНЯ" 84 с. (16+)
16.00 Т/с "САШАТАНЯ" 85 с. (16+)
16.30 Т/с "САШАТАНЯ" 86 с. (16+)
17.00 Т/с "САШАТАНЯ" 87 с. (16+)
17.30 Т/с "САШАТАНЯ" 88 с. (16+)
18.00 Т/с "ГУСАР" 1 с. (16+)
18.30 Т/с "ГУСАР" 2 с. (16+)
19.00 Т/с "ГУСАР" 3 с. (16+)
19.30 Т/с "ГУСАР" 4 с. (16+)
20.00 "ИСПРАВЛЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ". Комедия. 9 с. (16+)
20.30 "ИСПРАВЛЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ". Комедия. 10 с. (16+)
21.00 "ГОД КУЛЬТУРЫ". Комедия. 29 с. (16+)

ВОЕННЫЙ КОМИССАРИАТ ГОРОДОВ ОДИНЦОВО, ЗВЕНИГОРОД И КРАСНОЗНАМЕНСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРОИЗВОДИТ НАБОР ЮНОШЕЙ 2004 года рождения и старших возрастов (годных по состоянию здоровья и подлежащих призыву в ВС РФ в весенний призыв 2022 года)

в Одинцовскую Автошколу ДОСААФ

• для бесплатного обучения по специальности
водитель категории «С» (грузовые автомобили)

• льготного (50%) обучения по специальности
водитель категории «В» (легковые автомобили)

Желающим обращаться в первое отделение военного Комиссариата городов Одинцово, Звенигород и Краснознаменск Московской области по адресу: г. Одинцово, ул. Жукова, д. 26 (Дом Офицеров – призывной пункт), кабинет №3

8-495-591-32-12 | 8-926-368-21-13 | 8-905-581-57-18

06.05 М/с "Три кота" (0+)
06.15 М/с "Форсаж: Шпионские гонки" (12+)
07.00 М/с "Том и Джерри" (0+)
08.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 13, 14 с. (16+)
09.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 14 с. (16+)
10.25 Субтитры. "Не дрогни!". Комедийно-игровое шоу (16+)
12.20 Т/с "ГОСТИ ИЗ ПРОШЛОГО" (16+)
15.35 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ" (12+)
18.30 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 13 с. (16+)
19.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 14 с. (16+)
19.30 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 15 с. (16+)
20.00 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ. МЕСТЬ ПАДШИХ" (16+)
23.05 Х/ф "Я, РОБОТ" (12+)
01.15 Х/ф "ТРИ ИКСА-2. НОВЫЙ УРОВЕНЬ" (16+)
03.00 Т/с "ВОРОНИНЫ" (16+)
04.10 "6 кадров". Скетч-шоу (16+)
05.15 "Мультфильмы" (0+)
05.50 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)



07.00 "Однажды в России. Спецдайджест". 10 с. С субтитрами (16+)
08.00 "Однажды в России. Спецдайджест". 11 с. С субтитрами (16+)
08.30 "Бузова на кухне". Программа. 13 с. (16+)
09.00 Т/с "УНИВЕР" 295 с. (16+)
14.00 Т/с "САШАТАНЯ" 89 с. (16+)
18.00 Т/с "ГУСАР" 5 с. (16+)
20.00 "ИСПРАВЛЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ". Комедия. 10 с. (16+)
20.30 "ИСПРАВЛЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ". Комедия. 11 с. (16+)
21.00 "ГОД КУЛЬТУРЫ". Комедия. 31 с. (16+)
22.00 "Импровизация". 217 с. (16+)
23.00 "ГУЛЯЙ, ВАСЯ!". Комедия. Россия, 2016 г. (16+)

21.30 "ГОД КУЛЬТУРЫ". Комедия. 30 с. (16+)
22.00 "Где логика?". Комедийная программа. 225 с. (16+)
23.00 Х/ф "МАРАФОН ЖЕЛАНИЙ" (16+)
00.55 "ЛЮБОВНИЦЫ". Комедия. Россия, 2019 г. (18+)
02.30 "Такое кино!". Программа. 414 с. (16+)
02.55 "Импровизация". 156 с. (16+)
03.40 "Comedy Баттл". 19 с. (16+)
04.30 "Открытый микрофон". 48 с. (16+)
05.20 "Открытый микрофон". 49 с. (16+)
06.10 "Однажды в России. Спецдайджест". 9 с. С субтитрами (16+)



08.00 Обзор событий за неделю 12+
08.20 д/ф Люди РФ 12+
08.50 Обзор событий за неделю 12+
09.10 д/ф Кавказский пленник 12+
10.00 Обзор событий за неделю 12+
10.20 Творческая мастерская 12+
10.40 шоу Человек-невидимка 16+
11.30 д/ф Опыты дилетанта 12+
12.00 Обзор событий за неделю 12+
12.40 х/ф Рождество кота Боба 12+
14.30 д/ф Люди РФ 12+
15.00 Детский час 6+
16.00 Обзор событий за неделю 12+
16.40 т/с Свидетели 16+
17.30 д/ф Без химии 12+
18.00 шоу И в шутку и всерьез 12+
18.10 т/с Без свидетелей 16+
18.35 т/с Страсть 16+
19.00 д/ф Кавказский пленник 12+
19.50 Мультфильмы 0+
20.00 Новости 12+
20.20 СпецИнтервью 12+
20.45 д/ф Люди РФ 12+
21.10 т/с Последний янычар 12+
22.00 Новости 12+
22.20 т/с Ланцет 12+
23.15 д/ф Мечтатели 12+
00.00 Новости 12+
00.20 СпецИнтервью 12+
00.40 х/ф Ромовый дневник 16+

29 МАРТА, ВТОРНИК



05.00 "Доброе утро"
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Информационный канал (16+)
12.15 Информационный канал (16+)
15.15 Информационный канал (16+)
18.00 Вечерние новости
18.20 Информационный канал (16+)
21.00 "Время"
22.00 Т/с "Янычар" (16+)
22.55 "Большая игра" (16+)
23.55 Документальное расследование "Большая игра". Фильм 6-й (18+)
00.55 Информационный канал (16+)
03.05 Информационный канал До 04.57 (16+)



05.00 "Утро России"
09.00 Вести. Местное время
09.30 "Утро России"
09.55 "О самом главном". Ток-шоу. (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30 "60 минут". Ток-шоу. (12+)
14.30 Вести. Местное время
14.55 "Кто против?" Ток-шоу. (12+)
17.30 "60 минут". Ток-шоу. (12+)
21.05 Вести. Местное время
21.20 Т/с "ЕЛИЗАВЕТА" (16+)
22.20 "Вечер с Владимиром Соловьёвым". (12+)
01.00 Х/ф "СОФИЯ" (16+)
02.00 Т/с "ЗЕМСКИЙ ДОКТОР" (12+)
03.30 Т/с "СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ" (16+)



06.00 "Настроение"
08.45 "Доктор И...". (16+)
09.10 Х/ф "ПРИ ЗАГАДОЧНЫХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ" (16+)
11.05 Петровка, 38 (16+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф "ПУАРО АГАТЫ КРИСТИ" (12+)
13.40 "Мой герой. Анастасия Гребёнкина" (12+)
14.55 Город новостей
15.05 "АННА-ДЕТЕКТИВЪ-2" (16+)
16.55 "Прощание. Алексей Петренко" (16+)
18.20 Премьера. "СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. КРЫЛО ВОРОНА. АКТРИСА" (12+)
22.35 "Закон и порядок" (16+)
23.05 Д/ф "Молодые вдовы" (16+)
00.30 Петровка, 38 (16+)
00.50 "Хроники московского быта. Женщины

Ленина" (12+)
01.30 Д/ф "Игорь Тальков. Игра в пророка" (16+)
02.10 Д/ф "Кто убил Бенито Муссолини?" (12+)
02.50 Т/с "АННА-ДЕТЕКТИВЪ-2" (16+)
04.20 Юмористическая программа (16+)
05.10 "Мой герой. Анастасия Гребёнкина" (12+)



04.55 Т/с "ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА" (16+)
06.30 "Утро. Самое лучшее" (16+)
08.00 Сегодня
08.25 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ОСОБОЕ ЗАДАНИЕ" (16+)
10.00 Сегодня
10.35 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ОСОБОЕ ЗАДАНИЕ" (16+)
13.00 Сегодня
13.20 Чрезвычайное происшествие
14.00 "Место встречи"
16.00 Сегодня
16.15 "Сегодня в Москве"
16.45 "За гранью" (16+)
17.50 "ДНК" (16+)
19.00 Сегодня
20.00 Т/с "АНОНИМНЫЙ ДЕТЕКТИВ" (16+)
23.15 "Сегодня в Москве"
23.45 Т/с "ПЁС" (16+)
03.40 Т/с "БЕРЕГОВАЯ ОХРАНА" (16+)



06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры
06.35 "Пешком...". Москва нескучная
07.05 Легенды мирового кино. Владислав Стржельчик
07.40 Д/ф "Тайны небес Иоганна Кеплера" 1 ч.
08.35 Д/с "Первые в мире". "Электрическая дуга Василия Петрова"
08.50 Х/ф "ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ" 2 с.
09.50 Цвет времени. Марк Шагал
10.15 "Наблюдатель"
11.10 XX век. "Творческий вечер Валерия Золотухина". 1991 г.
12.30 Т/с "БЕРЕЗКА" 13 с.
13.25 "Игра в бисер" с Игорем Волгиным. "Джером К. Джером. "Трое в одной лодке..."
14.05 Цвет времени. Карандаш
14.15 Больше, чем любовь. Станислав и Галина Говорухины
15.05 Новости. Подробно. Книги
15.20 "Эрмитаж". Авторская программа Михаила Пиотровского. (*)
15.50 "Сати. Нескучная классика..." с Феликсом

Коробовым
16.35 Х/ф "ЮРКИНЫ РАССВЕТЫ" 1 с.
17.45 Марафон "Звёзды XXI века". Дмитрий Маслеев, Павел Милоков, Александр Рамм
18.40 Д/ф "Тайны небес Иоганна Кеплера" 2 ч.
19.45 Главная роль
20.05 "Семинар". Вера Мильчина. "Шопинг в Париже в XIX веке"
20.45 "Спокойной ночи, малыши!"
21.00 Искусственный отбор
21.45 "Белая студия"
22.25 Т/с "БЕРЕЗКА" 14 с.
23.20 Д/с "Фотосферы". "Дмитрий Зверев. Street Foto"
00.10 XX век. "Творческий вечер Валерия Золотухина". 1991 г.
01.25 Д/ф "Тайны небес Иоганна Кеплера" 2 ч.
02.15 "Цитаты из жизни". Владимир Ильешин



06.00, 09.00, 17.55 Новости
06.05 Все на Матч! Прямой эфир
09.05 Специальный репортаж (12+)
09.25 Профессиональный бокс. Лучшие бои Дениса Лебедева (16+)
10.25 На лыжи с Еленой Вальбе (12+)
10.45 Лыжные гонки. Чемпионат России. Женщины. 10 км. Прямая трансляция из Сыктывкара
12.10 Лыжные гонки. Чемпионат России. Мужчины. 15 км. Прямая трансляция из Сыктывкара
14.00 "Есть тема!" Прямой эфир
14.55 Волейбол. Чемпионат России "Суперлига Paribet". Мужчины. "Локомотив" (Новосибирск) - "Енисей" (Красноярск). Прямая трансляция
16.55 Т/с "Третий поединок" (16+)
18.00 Т/с "Третий поединок" (16+)
20.50 Все на Матч! Прямой эфир
21.35 Футбол. Чемпионат мира- 2022 г. Отборочный турнир. Финал. Прямая трансляция
23.45 Все на Матч! Прямой эфир
00.30 "Есть тема!" (12+)
00.55 Д/ф "Манчестер Юнайтед. Путь к славе" (12+)
02.05 Специальный репортаж (12+)
02.25 Футбол. Чемпионат мира- 2022 г. Отборочный турнир. Чили - Уругвай. Прямая трансляция
04.30 Волейбол. Чемпионат России "Суперлига Paribet". Женщины. "Заречье-Одинцово" (Московская область) - "Уралочка-НТМК" (Свердловская область) (0+)



06.00 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)

30 МАРТА, СРЕДА



05.00 "Доброе утро"
09.00, 12.00, 15.00, 03.00 Новости
09.25 Информационный канал (16+)
12.15 Информационный канал (16+)
15.15 Информационный канал (16+)
18.00 Вечерние новости
18.20 Информационный канал (16+)
21.00 "Время"
22.00 Т/с "Янычар" (16+)
22.55 "Большая игра" (16+)
23.55 Документальное расследование "Большая игра". Фильм 7-й (18+)
00.55 Информационный канал (16+)
03.05 Информационный канал До 04.57 (16+)



05.00 "Утро России"
09.00 Вести. Местное время
09.30 "Утро России"
09.55 "О самом главном". Ток-шоу. (12+)
11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести
11.30 "60 минут". Ток-шоу. (12+)
14.30 Вести. Местное время
14.55 "Кто против?" Ток-шоу. (12+)
17.30 "60 минут". Ток-шоу. (12+)
21.05 Вести. Местное время
21.20 Т/с "ЕЛИЗАВЕТА" (16+)
22.20 "Вечер с Владимиром Соловьёвым". (12+)
01.00 Х/ф "СОФИЯ" (16+)
02.00 Т/с "ЗЕМСКИЙ ДОКТОР" (12+)
03.30 Т/с "СЕМЕЙНЫЙ ДЕТЕКТИВ" (16+)



06.00 "Настроение"
08.45 "Доктор И..." (16+)
09.15 Х/ф "ПРИ ЗАГАДОЧНЫХ ОБСТОЯТЕЛЬСТВАХ" (16+)
11.05 Петровка, 38 (16+)
11.30, 14.30, 17.50, 22.00, 00.00 События
11.50 Х/ф "ПУАРО АГАТЫ КРИСТИ" (12+)
13.40 "Мой герой. Дмитрий Миллер" (12+)
14.55 Город новостей
15.05 Т/с "АННА-ДЕТЕКТИВЪ-2" (16+)
16.55 "Прощание. Фаина Раневская" (16+)
18.20 Премьера. "СЕЛЬСКИЙ ДЕТЕКТИВ. ДИКАЯ РОЗА. КОНУС ГЕОГРАФИЧЕСКИЙ" (12+)
22.55 "Хватит слухов!" (16+)
23.05 "90-е. Ночная жизнь" (16+)
00.30 Петровка, 38 (16+)
00.50 Д/ф "Обжалованию не подлежит. Гармонист" (12+)
01.30 "Знак качества" (16+)
02.10 Д/ф "Ясновидающий Хануссен. Стрелочник

судьбы" (12+)
02.50 Т/с "АННА-ДЕТЕКТИВЪ-2" (16+)
04.20 Юмористическая программа (16+)
05.15 "Мой герой. Дмитрий Миллер" (12+)



04.55 Т/с "ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА" (16+)
06.30 "Утро. Самое лучшее" (16+)
08.00 Сегодня
08.25 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ОСОБОЕ ЗАДАНИЕ" (16+)
10.00 Сегодня
10.35 Х/ф "МОРСКИЕ ДЬЯВОЛЫ. ОСОБОЕ ЗАДАНИЕ" (16+)
13.00 Сегодня
13.20 Чрезвычайное происшествие
14.00 "Место встречи"
16.00 Сегодня
16.15 "Сегодня в Москве"
16.45 "За гранью" (16+)
17.50 "ДНК" (16+)
19.00 Сегодня
20.00 Т/с "АНОНИМНЫЙ ДЕТЕКТИВ" (16+)
23.15 "Сегодня в Москве"
23.45 Т/с "ПЁС" (16+)
02.55 Их нравы (0+)
03.25 Т/с "БЕРЕГОВАЯ ОХРАНА" (16+)



06.30, 07.00, 07.30, 08.30, 10.00, 15.00, 19.30, 23.50 Новости культуры
06.35 "Пешком...". Феодосия Айвазовского
07.05 Легенды мирового кино. Людмила Гурченко
07.35 Д/ф "Тайны небес Иоганна Кеплера" 2 ч.
08.35 Д/с "Первые в мире". Святослав Фёдоров. Революция в офтальмологии"
08.50 Х/ф "ЮРИНЫ РАССВЕТЫ" 3 с.
09.50 Дороги старых мастеров. "Лесной дух"
10.15 "Наблюдатель"
11.10 Д/ф "Паша + Ира =. Сцены из жизни молодожёнов"
12.10 Д/с "Первые в мире". "Радиотелефон Куприяновича"
12.30 Т/с "БЕРЕЗКА" 14 с.
13.25 Искусственный отбор
14.05 Д/с "Забытое ремесло". "Ловчий"
14.20 К 95-летию со дня рождения Владимира Ильюшина. "Цитаты из жизни"
15.05 Новости. Подробно. Кино
15.20 "Всеволод Гаршин "Красный цветок" в программе "Библийский сюжет"
15.50 "Белая студия"
16.35 Х/ф "ЮРИНЫ РАССВЕТЫ" 2 с.
17.35 Марафон "Звёзды XXI века". Александр Рамм, Димитрис Ботинис и Академический симфонический оркестр Московской филармонии
18.35 Д/ф "Почему исчезли неандертальцы?"

19.45 Главная роль
20.05 "Семинар". Константин Северинов. "Коронавирус - двигатель развития общества"
20.45 "Спокойной ночи, малыши!"
21.00 Абсолютный слух. Альманах по истории музыкальной культуры
21.45 Власть факта. "Франко-русский союз"
22.25 Т/с "БЕРЕЗКА" 15 с.
23.20 Д/с "Фотосферы". Виктор Лагушкин. Подводный мир"
00.10 Д/ф "Паша + Ира =. Сцены из жизни молодожёнов"
01.05 Д/ф "Почему исчезли неандертальцы?"
02.00 Больше, чем любовь. Станислав и Галина Говорухины
02.40 Д/с "Первые в мире". Святослав Фёдоров. Революция в офтальмологии"
03.00 Перерыв в вещании



06.00 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)
06.05 М/с "Три кота" (0+)
06.15 М/с "Форсаж: Шпионские гонки" (12+)
07.00 М/с "Том и Джерри" (0+)
08.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 14, 15 с. (16+)
09.00 Т/с "ВОРОНИНЫ" (16+)
10.25 "Не дрогни!". Комедино-игровое шоу (16+)
12.15 Т/с "ГОСТИ ИЗ ПРОШЛОГО" (16+)

15.05 Новости. Подробно. Театр
15.20 Моя любовь - Россия! Ведущий Пьер-Кристиан Броше. "Дом - лицо хозяина". (*)
15.50 "2 Верник 2". Ольга Науменко
16.40 Х/ф "ЮРИНЫ РАССВЕТЫ" 3 с.
17.45 Марафон "Звёзды XXI века". Лукас Генюшас, Михаил Татарников и Академический симфонический оркестр Московской филармонии
18.35 Д/ф "Воительница из Бирки"
19.45 Главная роль
20.05 Открытая книга. (*)
20.30 Цвет времени. Эль Греко
20.45 "Спокойной ночи, малыши!"
21.00 Д/ф "Вихри века"
21.45 "Энигма. Аида Гарифуллина"
22.25 Т/с "БЕРЕЗКА" 16 с.
23.20 Д/с "Фотосферы". Владимир Клавихо-Телепнев. От глянца к искусству"
00.10 XX век. "Старинные романсы, цыганские песни в исполнении Аллы Баяновой". 1988 г.
01.05 Д/ф "Воительница из Бирки"
02.00 Острова. Корней Чуковский
02.40 Цвет времени. Караваджо



15.20 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ. МЕСТЬ ПАДШИХ" (16+)
18.30 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 14 с. (16+)
19.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 15 с. (16+)
20.00 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ-3. ТЁМНАЯ СТОРОНА ЛУНЫ" (16+)
23.05 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ. ЭПОХА ИСТРЕБЛЕНИЯ" (12+)
02.20 Х/ф "ПЯТЬДЕСЯТ ОТТЕНКОВ СВОБОДЫ" (18+)
03.55 Т/с "ВОРОНИНЫ" (16+)
05.05 "6 кадров". Скetch-шоу (16+)
05.15 "Мультифильмы" (0+)
05.50 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)



07.00 "Однажды в России. Спецдайджест". 13 с. С субтитрами (16+)
08.00 "Однажды в России. Спецдайджест". 14 с. С субтитрами (16+)
09.00 Т/с "УНИВЕР" (16+)
14.00 Т/с "САШАТАНЯ" (16+)
18.00 Т/с "ГУСАР" (16+)
20.00 "ИСПРАВЛЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ". (16+)
21.00 "ГОД КУЛЬТУРЫ". Комедия. 33 с. (16+)
22.00 "Однажды в России". 213 с. (16+)
23.00 "ЛЮБИТ НЕ ЛЮБИТ". Комедия. Россия, 2014 г. (16+)
00.40 Х/ф "30 СВИДАНИЙ" (16+)
02.20 "Импровизация". 158 с. (16+)
03.10 "Comedy Баттл". 1 с. (16+)
04.00 "Открытый микрофон". 51 с. (16+)

ФГБУ «Оздоровительный комплекс
«Рублёво-Звенигородский» Управления делами
Президента Российской Федерации

☎ 8-495-634-17-45, 8-495-634-10-46

Адрес: 29,5 км Рублёво-Успенского шоссе

ТРЕБУЮТСЯ НА ПОСТОЯННУЮ РАБОТУ:

- **отдел по работе с персоналом:** ведущий специалист по подбору персонала, стаж не менее 3-х лет;
- **специалисты по обслуживанию и ремонту зданий и сооружений пансионатов** (маляр, штукатур-плиточник, столяр, сантехник, рабочие зелёного хозяйства, техник по вентиляционному оборудованию, инженер-сметчик);
- **Специалисты и рабочие в отдел общественного питания** (шеф-повар, повара, официанты, бармены, мойщики посуды, кухонные рабочие, подсобные рабочие);
- **медперсонал:** медицинские сестры, медицинская сестра по массажу, медицинская сестра по диетпитанию;
- **охрана труда:** ведущий специалист по охране труда;
- **экономическая служба:** ведущий экономист-плановик, экономист 1 категории.

Оформление по трудовому договору, медицинское обслуживание, санаторно-курортное лечение, возможна доставка транспортом Учреждения из г. Краснознаменска, с. Жаворонки, п. Горки-10, п. Назарьево, с. Успенское, возможно из г. Звенигорода

03.25 Новости (0+)
03.30 Биатлон. Чемпионат России. Одиночная смешанная эстафета. Трансляция из Тюмени (0+)
04.30 Биатлон. Чемпионат России. Смешанная эстафета. Трансляция из Тюмени (0+)



06.00 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)
06.05 М/с "Три кота" (0+)
06.15 М/с "Форсаж: Шпионские гонки" (12+)
07.00 М/с "Том и Джерри" (0+)
08.00 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 15, 16 с. (16+)
09.00 Т/с "ВОРОНИНЫ" (16+)
10.35 "Уральские пельмени". "Смехbook" (16+)
10.45 "Не дрогни!". Комедино-игровое шоу (16+)
12.40 Т/с "ГОСТИ ИЗ ПРОШЛОГО" (16+)
15.20 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ-3. ТЁМНАЯ СТОРОНА ЛУНЫ" (16+)
18.30 Т/с "МОДНЫЙ СИНДИКАТ" 15 с. (16+)
20.00 Х/ф "ТРАНСФОРМЕРЫ. ПОСЛЕДНИЙ РЫЦАРЬ" (12+)
23.05 Х/ф "БАМБЛБИ" (12+)
01.25 Х/ф "СКВОЗНЫЕ РАНЕНИЯ" (16+)
03.05 Т/с "ВОРОНИНЫ" (16+)
04.15 "6 кадров". Скetch-шоу (16+)
05.15 "Мультифильмы" (0+)
05.50 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)



07.00 "Однажды в России. Спецдайджест". 17 с. С субтитрами (16+)
08.25 "Перезагрузка". Программа. 497 с. (16+)
09.00 Т/с "УНИВЕР" 315 с. (16+)
14.00 Т/с "САШАТАНЯ" 105 с. (16+)
17.00 Т/с "ГУСАР" 13 с. (16+)
20.00 "ИСПРАВЛЕНИЕ И НАКАЗАНИЕ". Комедия. 12 с. (16+)

05.40 "Однажды в России. Спецдайджест". 15 с. С субтитрами (16+)



08.00 Новости 12+
08.20 СпецРепортаж 12+
08.45 д/ф Люди РФ 12+
09.10 т/с Последний янычар 12+
10.00 Новости 12+
10.20 т/с Ланцет 12+
11.15 д/ф Мечтатели 12+
12.00 Новости 12+
12.20 СпецРепортаж 12+
12.40 х/ф Война богов 16+
14.30 д/ф Люди РФ 12+
15.00 Детский час 6+
16.00 Новости 12+
16.20 СпецРепортаж 12+
16.40 т/с Свидетели 16+
17.30 д/ф Без химии 12+
18.00 шоу И в шутку и всерьез 12+
18.10 т/с Без свидетелей 16+
19.00 т/с Страсть 16+
20.00 Новости 12+
20.20 Главная тема 12+
21.10 т/с Последний янычар 12+
22.00 Новости 12+
22.20 т/с Ланцет 12+
23.15 д/ф Мечтатели 12+
00.00 Новости 12+
00.20 Главная тема 12+
01.00 х/ф Большая свадьба 16+

3 АПРЕЛЯ, ВОСКРЕСЕНЬЕ



05.35 Т/с "Хиромант" (16+)
06.00, 10.00, 12.00, 15.00 Новости
06.10 "Хиромант" (16+)
08.25 "Часовой" (S) (12+)
08.55 "Здоровье" (16+)
10.15 Чемпионат России по лыжным гонкам 2022 г. с участием лучших лыжников мира. Мужчины. 50 км. Прямой эфир (S)
12.15 "Мосгэз". Новое дело майора Черкасова (S) (16+)
15.15 "Мосгэз". Новое дело майора Черкасова (S) (16+)
18.00 Вечерние новости
18.20 "Мосгэз". Новое дело майора Черкасова (S) (16+)
21.00 "Время"
22.35 "Что? Где? Когда?" Весенняя серия игр (S) (16+)
23.45 Х/ф "Зеркало" (12+)
01.45 "Наедине со всеми" (16+)
03.15 "Россия от края до края" До 04.57 (12+)

РОССИЯ 1

05.20 Х/ф "ЖИЛА-БЫЛА ЛЮБОВЬ" (12+)
07.15 "Устами младенца"
08.00 Местное время. Воскресенье
08.35 "Когда все дома с Тимуром Кизяковым"
09.25 "Утренняя почта с Николаем Басковым"
10.10 "Сто к одному". Телеигра
11.00, 14.00, 17.00 Вести
11.50 Т/с "НЕВЕСТА КОМДИВА" (12+)
14.50 Т/с "НЕВЕСТА КОМДИВА" (12+)
18.00 Премьера. "Песни от всей души". Вечернее шоу Андрея Малахова. (12+)
20.00 Вести недели
22.00 Москва. Кремль. Путин
22.40 "Воскресный вечер с Владимиром Соловьёвым". (12+)
01.30 Х/ф "ТЕЧЁТ РЕКА ВОЛГА" (12+)
03.15 Х/ф "ЖИЛА-БЫЛА ЛЮБОВЬ" (12+)



06.25 Х/ф "АННА И ТАЙНА ПРОШЛОГО" (12+)
09.40 Премьера. "Здоровый смысл" (16+)
10.05 "Знак качества" (12+)
10.55 "Страна чудес" (6+)
11.30, 00.05 События
11.45 Х/ф "ДЕТИ ПОНЕДЕЛЬНИКА" (16+)
13.35 Д/ф Недетские страсти. (12+) (12+)
14.30 Московская неделя
15.00 "Что бы это значило?" Юмористический концерт (12+)
16.50 Детективы Анны Князевой. "ПРИЗРАКИ ЗАМОСКВОРЕЧЬЯ" (12+)
20.30 Детективы Анны Малышевой. "ОТЕЛЬ "ТОЛЕДО" (12+)
00.20 Петровка, 38 (16+)
00.30 Х/ф "СЕРЁЖКИ С САПФИРАМИ" (12+)
03.30 "Хроники московского быта. Походно-полевые жёны" (16+)
04.10 "Хроники московского быта. Женщины Ленина" (12+)
04.50 Д/ф "Виктор Павлов. Голубиная душа" (12+)
05.30 Московская неделя (12+)



05.00 Х/ф "ПОГОНЯ ЗА ШЕДЕВРОМ" (16+)
06.40 "Центральное телевидение" (16+)
08.00 Сегодня
08.20 "У нас выигрывают!" Лотерейное шоу (12+)
10.00 Сегодня
10.20 "Первая передача" (16+)
11.00 "Чудо техники" (12+)
12.00 "Дачный ответ" (0+)
13.00 "НашПотребНазор" (16+)
14.00 Своя игра (0+)
15.00 Следствие вели... (16+)
16.00 Сегодня
16.20 Следствие вели... (16+)
18.00 "Новые русские сенсации" (16+)
19.00 Итоги недели
20.40 "Маска". Новый сезон (12+)
23.25 "Звезды сошлись" (16+)
01.00 "Основано на реальных событиях" (16+)
03.30 Х/ф "Я СЧИТАЮ: РАЗ, ДВА, ТРИ, ЧЕТЫРЕ, ПЯТЬ..." (16+)

РОССИЯ К

06.30 М/ф "Стёпа-моряк". "Бременские музыканты". "По следам бременских музыкантов"
07.40 Х/ф "ТАЙНА ЗОЛОТОЙ ГОРЫ"
08.50 "Обыкновенный концерт с Эдуардом Эфиоровым"
09.20 "Мы - сыны!" Телевизионная игра
10.05 Х/ф "Грамотей"
11.30 Письма из провинции. Плёс. (*)
12.00 Цвет времени. Леонид Пастернак
12.15 Диалоги о животных. Зоопарк Нижнего Новгорода "Лимпопо". (*)
12.55 Невский ковчег. Теория невозможного. Владимир Малышев
13.25 "Игра в бисер" с Игорем Волгиным. "Лев Толстой". "Холстомер"
14.10 "Рассказы из русской истории. XVIII век". Владимир Мединский
15.15 Спектакль "Новая Россия". "Шекспир. Шостакович. Гамлет"
16.30 "Картина мира с Михаилом Ковальчуком"
17.10 "Пешком...". Москва нескучная
17.40 85 лет Марку Розовскому. Линия жизни. (*)
18.35 "Романтика ромansa"
19.30 Новости культуры
20.10 Х/ф "АНДРЕЙ РУБЛЕВ"
23.20 Из "Света". Телеверсия оперного цикла

К.Штокхаузена
00.55 Х/ф "АНОНИМКА"
02.05 Диалоги о животных. Зоопарк Нижнего Новгорода "Лимпопо". (*)
02.45 М/ф "Икар и мудрецы"



06.00 Фигурное катание. Фестиваль "Влюблённые в фигурное катание". Трансляция из Москвы (0+)
07.00, 07.30, 09.00, 10.00, 12.50 Новости
07.05 Все на Матч! Прямой эфир
07.35 Биатлон. Чемпионат России. Масс-старт. Женщины. Прямая трансляция из Тюмени
09.05 Все на Матч! Прямой эфир
10.05 М/с "Спорт Тоша" (0+)
10.15 М/ф "На воде" (0+)
10.25 М/ф "Брэк!" (0+)
10.35 Биатлон. Чемпионат России. Эстафета. Мужчины. Прямая трансляция из Тюмени
12.55 Мини-футбол. Чемпионат России. Суперлига. КЛРФ (Москва) - "Ухта". Прямая трансляция
14.55 Хоккей. КХЛ. Финал конференции "Восток". Прямая трансляция
17.15 Футбол. Тинькофф Российская Премьер-лига. ЦСКА - "Урал" (Екатеринбург). Прямая трансляция
18.30 Все на Матч! Прямой эфир
18.55 Футбол. Тинькофф Российская Премьер-лига. "Сочи" - "Зенит" (Санкт-Петербург). Прямая трансляция
21.00 После футбола с Георгием Черданцевым
21.40 Футбол. Чемпионат Италии. Прямая трансляция
23.45 Все на Матч! Прямой эфир
00.30 Автоспорт. NASCAR. Ричмонд. Прямая трансляция из США
02.00 Баскетбол. Единая лига ВТБ. УНИКС (Казань) - "ПАРМА-ПАРИБЕТ" (Пермский край) (0+)
03.25 Новости (0+)
03.30 Биатлон. Чемпионат России. Эстафета. Мужчины. Трансляция из Тюмени (0+)
05.00 Лыжные гонки. Чемпионат России. Мужчины. 50 км. Трансляция из Сыктывкара (0+)



06.00 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)
06.05 М/с "Фиксики" (0+)
06.25 "Мультфильмы" (0+)
06.45 М/с "Три кота" (0+)
07.30 М/с "Царевны" (0+)
07.55 М/ф "Монстры против овощей" (6+)
08.15 М/с "Родственные истории" (6+)
08.20 М/с "Забавные истории" (6+)
09.15 Субтитры. "ЭЛВИН И БУРУНДУКИ" (0+)
11.05 Субтитры. "ЭЛВИН И БУРУНДУКИ-2" (0+)
12.55 Субтитры. "ЭЛВИН И БУРУНДУКИ-3" (0+)
14.40 "ХОЛОДНОЕ СЕРДЦЕ" (0+)
16.40 Субтитры. "ХОЛОДНОЕ СЕРДЦЕ-2" (6+)
18.35 Субтитры. "ДЖУМАНДЖИ. ЗОВ ДЖУНГЛЕЙ". Фэнтези. США, 2017 г. (16+)
21.00 Субтитры. "ДЖУМАНДЖИ. НОВЫЙ УРОВЕНЬ". Фэнтези. США, 2019 г. (12+)
23.25 Субтитры. "ДЖУМАНДЖИ" (0+)
01.25 Субтитры. "ДЕДУШКА ЛЁГКОГО ПОВЕДЕНИЯ" (18+)
03.10 "6 кадров". Скetch-шоу (16+)
05.15 "Мультфильмы" (0+)
05.50 Субтитры. "Ералаш" Детский юмористический киножурнал (0+)



07.00 "Однажды в России. Спецдайджест" (16+)
09.00 "Перезагрузка". Программа. 498 с. (16+)
09.30 Т/с "САШАТАНЯ" 119 с. (16+)
12.30 "ХОББИТ: НЕЖДАННОЕ ПУТЕШЕСТВИЕ". Фэнтези, приключения, Новая Зеландия, США, 2012 г. (12+)
15.50 "ХОББИТ: ПУСТОШЬ СМАУГА". Фэнтези, приключения, Новая Зеландия, США, 2013 г. (12+)
19.00 "Звезды в Африке". 21 с. (16+)
20.30 "Комеди Клуб". 684 с. (16+)
23.00 "Stand up". 218 с. (18+)
00.00 "Музыкальная интуиция". 18 с. (16+)
01.50 "Импровизация". 163 с. (16+)
03.40 "Comedy Баттл". 5 с. (16+)
04.35 "Открытый микрофон". 58 с. (16+)
06.10 "Однажды в России. Спецдайджест". 30 с. С субтитрами (16+)



08.00 Обзор событий за неделю 12+
08.20 Творческая мастерская 12+
08.40 д/ф Дорога в космос 12+
09.10 шоу Инсайдеры 16+
10.00 шоу И в шутку и всерьез 12+
10.20 т/с Улетный экипаж 12+
11.10 Документальное телешоу 16+
12.00 Обзор событий за неделю 12+
12.20 д/ф Клятва Гиппократа 16+
12.40 шоу Человек-невидимка 16+
13.30 т/с Улетный экипаж 12+
14.20 Обзор событий за неделю 12+
14.40 Творческая мастерская 12+
15.00 Детский час 6+
16.00 Обзор событий за неделю 12+
16.20 шоу Инсайдеры 16+
17.10 Документальное телешоу 16+
18.00 Обзор событий за неделю 12+
18.20 шоу Человек-невидимка 16+
19.10 д/ф Клятва Гиппократа 16+
19.35 д/ф Дорога в космос 12+
20.00 Обзор событий за неделю 12+
20.20 т/с Кассирши 12+
22.00 Обзор событий за неделю 12+
22.20 х/ф Невероятные приключения факира 16+
00.10 Обзор событий за неделю 12+
00.30 д/ф Дорога в космос 12+

К·Ц·В·М·И·Р
КОМПЛЕКСНЫЙ ЦЕНТР ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ МЕДИЦИНЫ И РЕАБИЛИТАЦИИ

СЛУХОВЫЕ АППАРАТЫ
ЦЕНТР СЛУХА И МЕДИЦИНСКОЙ ТЕХНИКИ
«МИР ЗВУКОВ»

- Большой выбор слуховых аппаратов отечественных и импортных производителей
- Консультация специалистов БЕСПЛАТНО
- Подбор и настройка слуховых аппаратов
- Ремонт слуховых аппаратов

г. Одинцово, Вокзальная ул. 35, 3 этаж, офис 302
8(925) 545 10 42
8(800) 250 10 61 • 8(495) 545 10 42
http://sluhovoy-mir.ru

ПН - ПТ 9.00 - 18.00
Обед: 13.00 - 14.00
СБ 10.00 - 17.00
ВС Выходной

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ВОЙСК
НАЦИОНАЛЬНОЙ ГВАРДИИ РОССИИ
ОДИНЦОВСКИЙ ОТДЕЛ
ВНЕВЕДОМСТВЕННОЙ ОХРАНЫ

Приглашаем на службу:

Граждан Российской Федерации в возрасте от 18 до 35 лет, имеющим образование не ниже среднего общего (полного) на вакансии:

- Старший полицейский группы задержания
- Полицейский (водитель) группы задержания

Сотрудникам предоставляется:

- Удобный график работы 5/2, 2/2, 1/3.
- Денежное довольствие от 40 000 руб. (в зависимости от замещаемой должности и выслуги лет).
- Выплата денежной компенсации за переработанное служебное время, оплата дополнительного выхода на службу в выходной день.
- Государственное личное и дополнительное социальное страхование.
- Бесплатное медицинское обслуживание в ведомственной поликлинике, госпитале, санаториях МВД России и Росгвардии на территории Российской Федерации.
- Для жителей регионов – компенсация за поднаем жилых помещений в г. Москва и Московской области (семья из 2-х человек – 13 653 руб., 3-х человек – 20 500 руб., 4-х человек – 24 500 руб.).
- Оплачиваемы отпуск от 40 календарных дней, дополнительный отпуск от 5 до 15 календарных дней, отпуск за ненормированный рабочий день – 9 календарных дней, отпуск по личным обстоятельствам до 10 календарных дней.
- Бесплатное обучение в высших учебных заведениях МВД России, ВНГ России, с предоставлением оплачиваемого учебного отпуска.
- После 10 лет службы право на получение единой социальной выплаты для приобретения либо строительства жилого помещения.
- После 20 лет службы в ВНГ России предоставляется право выхода на пенсию.
- Официальная отсрочка от службы в Вооруженных Силах Российской Федерации для граждан, получающих (получивших) высшее образование в соответствии с действующим законодательством до 27 лет.

Московская область, г. Одинцово, ул. Садовая, д. 15

8-495-599-22-56

Требуются сотрудники в Одинцовскую городскую прокуратуру на должность
ГОСУДАРСТВЕННОГО ГРАЖДАНСКОГО СЛУЖАЩЕГО

Официальное трудоустройство по ТК РФ.

Требования:

- Отсутствие судимости у кандидата и у близких родственников;
- Опыт работы не требуется.

8 (495) 596-05-05

112 СЛУЖБА СПАСЕНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

В экстренных ситуациях звоните 112

Помощь на расстоянии звонка



УМВД России по Одинцовскому городскому округу проводит отбор кандидатов из числа лиц, годных к военной службе, имеющих среднее полное общее, среднее специальное, среднее профессиональное и высшее образование, для поступления на службу в органы внутренних дел на должности: полицейского ОБ ППС, полицейского (водителя) ОБ ППС, полицейского ИВС, оперативного дежурного, помощника оперативного дежурного, оперуполномоченного уголовного розыска, участкового уполномоченного полиции, и имеющих высшее юридическое образование на должности; дознавателя Отдела дознания, следователя Следственного управления.

Сотрудники обеспечиваются:

- денежным довольствием в размере от 50 000 рублей;
- форменным обмундированием;
- правом на бесплатное медицинское обслуживание и ежегодный оплачиваемый отпуск от 40 календарных дней;
- правом получения бесплатного высшего образования в ВУЗах МВД России;
- правом выхода на пенсию по выслуге 20 лет (с учетом срока выслуги в ВС РФ, а также половины срока дипломированного обучения в вузе на очном отделении);
- иногородним предоставляется общежитие.

При себе иметь:

свидетельство о рождении, паспорт, приписное удостоверение или военный билет, документ об образовании.

Обращаться по адресу:

г. Одинцово, Можайское шоссе, д. 4

Телефоны для справок:

8-926-614-42-02,

8(495) 593-20-13,

8(495) 593-10-23

АВТОВЫКУП

- максимально дорого
- купим в день обращения
- в любом состоянии
- снимаем с учета

выезд и
оформление
бесплатно



8 (495) 741-99-11
8-926-088-61-11

Главный редактор
**Нина Владимировна
ДЬЯЧКОВА**

Директор по рекламе
Алена ПАТРИНА

Верстка:
Мария МАРКОВА
Екатерина КОЧЕВАЛИНА

Ответственный секретарь
Тамара СЕМЕНОВА

Корректор
Анна ОРЛОВА

Учредитель: МБУ «Одинцовский
информационный центр»
Газета зарегистрирована в
Управлении Федеральной службы
по надзору в сфере связи,
информационных технологий и
массовых коммуникаций по ЦФО.
Свидетельство ПИ №ТУ50-02867
от 04.12.2019г.

Адрес редакции и издателя:
143005, Московская обл.,
г. Одинцово, б-р Маршала Крылова, д. 3
Тел.: 8 (495) 591-63-17,
email: 6447152@mail.ru
Рекламный отдел: 8 (495) 591-63-17
Тираж: 100000 экз.

Отпечатано в ОАО «Московская
газетная типография»
Адрес: 123995, Москва, ул. 1905 года,
д. 7, стр. 1
Заказ № 0731
Дата выхода в свет: 25.03.2022
Время подписания в печать:
по графику 24.03.2022 в 16:00

Распространяется бесплатно.
Точка зрения редакции не всегда
совпадает с мнением авторов.
Ответственность за достоверность
рекламной информации несут
рекламодатели.
Телепрограмма предоставлена
ЗАО «Сервис-ТВ».

12+

Ведётся набор детей от 4 лет в секцию по олимпийскому виду спорта ТХЭКВОНДО (ВТФ)

Тренировки проводят высококвалифицированные тренеры

- г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, 38, КСЦ «Мечта»
- пос. ВНИИССОК, ул. Дружбы
- ЖК «Гусарская Баллада», ул. Триумфальная, 1а
- Жаворонковская школа МБОУ, ул. Лесная, 20
- Голицыно, пос. Большие Вязёмы, ул. Институт, вл. 55, стр. 1

+7 (925) 000-02-32



Индивидуальный подход к каждому ребёнку

ДЕВИЗ РОСГВАРДИИ – «ВСЕГДА НА СТРАЖЕ»

Согласно указу президента, 27 марта отмечается День войск национальной гвардии Российской Федерации.

Войска национальной гвардии РФ созданы шесть лет назад и предназначены для обеспечения государственной и общественной безопасности, защиты прав и свобод человека. Главкомандующий войсками национальной гвардии – генерал армии Виктор Золотов. Девиз Росгвардии – «Всегда на страже».

СПЕЦНАЗ ПРОТИВ ТЕРРОРА

Во взаимодействии с правоохранительными органами страны войска участвуют в борьбе с терроризмом, экстремизмом и организованной преступностью. Основные задачи по этому направлению выполняют подразделения сил специального назначения Росгвардии – войсковые отряды спецназа, СОБР и ОМОН. На Северном Кавказе подразделения Росгвардии вместе с другими силовыми структурами нейтрализуют вооруженных бандитов, изымают из незаконного оборота оружие и боеприпасы, уничтожают схроны и тайники.

Соединения и воинские части оперативного назначения Росгвардии действуют там, где обстановка напряжена, участвуют в обеспечении общественной безопасности, в локализации районов чрезвычайного положения или вооруженных конфликтов.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА ОСОБЫЕ ОБЪЕКТЫ

Ежедневно тысячи военнослужащих, офицеров по охране общественно-порядка и обеспечению общественной безопасности заступают на маршруты патрулирования, оберегая покой граждан. Эти подразделения несут службу при проведении общественно-политических, культурно-массовых и спортивных мероприятий.

Все атомные электростанции, объекты ядерно-оружейного и топливно-энергетического комплекса, предприятия ядерной и химиче-



ской промышленности под надежной охраной и обороной Росгвардии. Моряки Росгвардии проводят разведку акватории на поверхности и под водой, участвуют в охране биоресурсов.

Благодаря авиационным полкам и эскадрильям, авиационным отрядам специального назначения войска стали мобильными и эффективно выполняют задачи на всей территории страны.

СНАЧАЛА БЫЛИ СТОРОЖА

В составе ведомства действуют и подразделения вневедомственной охраны, лицензионно-разрешительной работы и государственного контроля. Для граждан это самые востребованные структуры Росгвардии.

Вневедомственная охрана обеспечивает защиту около трех тысяч объектов, подлежащих обязательной охране. Силами данных подразделений на договорной основе осуществляется защита имущества физических и юридических лиц, а также обеспечивается безопасность высших должностных лиц. Сотрудниками вневедомственной охраны пресечено свыше 83 тысяч правонарушений в отношении охраняемого имущества, осуществлено более 274 тысяч выездов по заявкам дежурных территориальных органов МВД России.

В Одинцовском округе отдел вневедомственной охраны был создан 20 октября 1972 года. Его возглавил капитан милиции Николай Павлович Никонов. По сути, это была сторожевая служба. Отдел располагался в двух квартирах жилого дома,

в штате числилось 30 сотрудников. В настоящий момент начальником Одинцовского отдела вневедомственной охраны является подполковник полиции Алексей Михайлович Черниловский. Численность – около 250 человек. На должности сержантского состава пришло много молодых сотрудников, офицерский же состав стабильный и крепкий. Список охраняемых объектов у отдела обширный – учреждения образования, спортивные объекты, детские дома, банки, суд, прокуратура, администрация, топливно-заправочные станции, крупные торговые центры, комнаты хранения оружия и наркотиков, объекты религиозного культа. Наиболее значимым охраняемым объектом в настоящее время является комплекс «СКИТ» Московской патриархии.

В ГРУППЕ ЗАДЕРЖАНИЯ – ТОЛЬКО ПРОФЕССИОНАЛЫ

Полицейские группы задержания проходят необходимую теоретическую, тактическую и боевую подготовку. Целевая задача группы захвата – обработать сигнал тревоги, приехать и выяснить, по каким причинам он сработал. По тревоге экипаж должен прибыть на объект в течение нормативного времени. В группе задержания служат только профессионалы, они должны знать город, характеристику охраняемых объектов. Уметь правильно подъехать к этим объектам, не обнаруживая себя, осматривать их, дать характеристику результатов осмотра, задержать и обезвредить преступника, если он находится на объекте, и доставить в отделение полиции.

Сомнительные средства с банковских счетов чиновников будут изымать

► В рамках проверки госслужащих прокуратуре разрешат удерживать в пользу государства значительные суммы на счетах, происхождение которых не получает убедительного объяснения. И в том случае, если сумма поступлений превышает официальный заработок за три года. Соответствующий закон вступил в силу 17 марта.

В настоящее время государство может обращать в свой доход недвижимость, транспортные средства, ценные бумаги и доли участия в организациях в случаях, если не доказана законность их получения. А теперь это распространяется и на денежные

средства, если их сумма превышает на 10 тысяч рублей совокупный доход за отчетный период и предшествующие ему два года. Проверить также могут счета супругов чиновников и несовершеннолетних детей.

В 2020 году подобные иски уже были предъявлены госслужащим на сумму около 74 миллиардов рублей.

По запросам прокуратуры банки, платежные агенты, налоговые органы и операторы, которые выпускают или занимаются цифровыми активами, обязаны предоставлять информацию о финансах физлиц, в отношении которых проводится проверка.

Знаковый день России

► В Москве в «Лужниках» 18 марта состоялся митинг-концерт в честь воссоединения Крыма с Россией. В нем приняли участие и активисты одинцовского отделения «Единой России». Глава Одинцовского округа, секретарь местного отделения партии Андрей Иванов поздравил однопартийцев с этим знаковым в истории России днем и сказал: «Россия продолжает объединять народы, освобождая миллионы жителей Украины от откровенно нацистского режима, помогая людям на Донбассе, которые в течение почти восьми лет подвергались настоящему геноциду. Делегация наших земляков отправилась на кон-

церт на стадионе «Лужники», посвященный воссоединению Крыма и Севастополя с Россией. Именно в этот день восемь лет назад наш президент Владимир Владимирович Путин подписал договор о принятии этих территорий обратно в состав России».

В концертной программе приняли участие Олег Газманов, Григорий Лепс, Полина Гагарина, группа «Руки вверх», Тимати, Николай Расторгуев и группа «Любэ», а также артисты из Украины и Донецкой народной республики. В ходе концерта состоялся телемост с Севастополем, где также прошли массовые праздничные мероприятия.



Вячеслав Киреев: «Мы своих не бросаем»

К руководителю фракции «Единой России» в окружном Совете депутатов Вячеславу Кирееву обратилась жительница Луганской области Ольга Бессонова.



П прямо в ее квартиру попал снаряд при обстреле дома ВСУ Украины. Вместе с семерыми родственниками, среди которых двое несовершеннолетних детей, женщина переехала на территорию ЛНР, а потом и в Россию. Все они разместились в разных городах.

«Ольга попросила меня помочь устроиться на работу и поселиться в общежитии предприятия. Этот вопрос уже решен. С родственниками она поддерживает связь. В случае необходимости приму, размещу и обе-

спечу работой всех. В 2014 году я уже помогал переехать целым семьям с Донбасса. Точно так же находил работу, поселял в общежития, устраивал детей в школы и детские сады. Сейчас тоже нельзя отворачиваться от этих людей. Им обязательно нужно помогать и делами подтверждать, что мы своих не бросаем», – говорит Вячеслав Киреев.

На сегодняшний день в Московской области открылись 130 пунктов сбора гуманитарной помощи для беженцев из Донецкой и Луганской народных республик. Один из них работает на базе Одинцовского молодежного центра по адресу: Можайское шоссе, 38. Руководит этим пунктом сбора волонтер, уроженка Луганской области Екатерина Скорикина.

Сертификаты от депутата – гарантия исполнения наказов



► Депутат Московской областной Думы от «Единой России» Дмитрий Голубков передал амбулатории в

Горках-10 сертификат на приобретение рециркуляторов и стеллажей для регистратуры. Он подчеркнул,

что несмотря на сложную экономическую ситуацию в стране, бюджет Московской области остается социально направленным: «Все наказы, которые мы взяли в работу, обязательно будут выполнены. Из-за пандемии коронавируса на сферу медицины последние годы и так легла серьезная нагрузка. Мы продолжим поддерживать наших врачей и будем стараться сделать их работу максимально комфортной». Дмитрий Голубков также передал Одинцовской детской поликлинике сертификат на покупку кондиционеров.

Повод для благодарности

► Жизнь любого современного населенного пункта невозможно представить без ежедневного труда специалистов жилищно-коммунальной сферы. В связи с их профессиональным праздником депутаты Мособлдумы от «Единой России» Лариса Лазутина и Дмитрий Голубков встретились с коллективом «Одинцовской теплотехники», МБУ «Назарьево» и МБУ «Одинцовское городское хозяйство». Парламентарии вручили лучшим сотрудникам благодарственные письма Мособлдумы. «В Одинцовском округе немало крупных жилищно-коммунальных предприятий, где трудятся настоящие мастера своего дела. День работников ЖКХ – хороший повод еще раз увидеться



с нашими коммунальщиками и сказать им спасибо за исправную работу коммуникаций в

жилых домах и самоотверженную борьбу с капризами погоды», – сказал Дмитрий Голубков.

Крым – наш!

► В культурно-досуговом центре «Часцовский» прошло патриотическое мероприятие «Россия и Крым: мы вместе!». К нему присоединились и активисты Одинцовского отделения «Единой России». Впечатлениями с «Одинцовской НЕДЕЛИ» поделился депутат окружного Совета Владимир Виноцкий: «На этой встрече мы

говорили об истории полуострова, вспоминали города и достопримечательности Крыма. Очень важно, что в мероприятии приняли участие местные школьники, ребята активно интересуются новейшей историей нашей страны. А ученики начальных классов даже воссоединения Крыма с Россией посвятили стихи и песни».



ПО СПИСКУ НЕОБХОДИМОГО

► Первый заместитель председателя Московской областной Думы, депутат от «Единой России» Лариса Лазутина вместе с коллегой по фракции Дмитрием Голубковым привезли в одинцовский пункт сбора гуманитарной помощи для

беженцев из Донецкой и Луганской народных республик новые утюги и фены. Эти необходимые бытовые предметы волонтеры доставят в пункты временного размещения переселенцев в Волоколамск и Коломну.



Ассортимент и ажиотажный спрос

► Депутаты окружного Совета депутатов Станислав Улитин и Александр Гусев проверили наличие продовольственных товаров первой необходимости в магазинах Кубинки и поселка Горки-2.

Депутаты от «Единой России» убедились, что в этих населенных пунктах по-прежнему предлагается большой ассортимент продуктов. В продаже молочные, мясные и хлебобулочные изделия, овощи

и фрукты, крупы разных видов и растительное масло. По информации руководителей торговых объектов, в настоящее время проблем с поставками продовольствия нет. Складские запасы значительные, и доставка осуществляется по плану. Но в связи с ажиотажным спросом на сахар и крупы демократичного ценового сегмента они быстро раскупаются, и на полках остается более дорогая продукция.



НОВАЯ ВОДА ДЛЯ КАРИНСКОГО

Водоснабжение села Каринское осуществляется через трехкилометровые водопроводные сети, построенные еще в 1978 году.

На этой системе лежит серьезная нагрузка – от ее работы зависят не только местные жители (а их полторы тысячи), но и три социальных учреждения. Поэтому и было принято решение о реконструкции сетей и их «ровесника» по изношенности – водозаборного узла. Депутат Мособлдумы от «Единой России» Дмитрий Голубков обсудил с представителями подрядной организации и «Одинцовской теплосети» план работ и сроки их окончания. В 2013 году в Каринском открылась станция



обезжелезивания, но для бесперебойного обеспечения жителей села качественной водой весь комплекс надо капитально обновить. Уже завезены все необходимые материалы и обустроен строительный городок. Основные работы запланированы на лето, чтобы

минимизировать неудобства для жителей. А завершить их должны осенью текущего года. «Как заместитель председателя комитета по строительной политике, энергетике и ЖКХ, буду держать работы в Каринском на контроле», – сказал Дмитрий Голубков.

Необходимое тепло

Одинцовские сторонники «Единой России» организовали благотворительную акцию «Доброе тепло». Было собрано более 200 пар теплых носков для передачи в госпитали раненым в ходе спецоперации на Украине российским солдатам.

К акции присоединились окружные общественные организации – «Дети войны», клуб «Ветеран», «Серебряные волонтеры», «Офицеры России», а также представители союза ликвидаторов аварии на Чернобыльской АЭС и клуба «Активное долголетие». По словам председателя окружного совета сторонников «Единой России» Надежды Дмитриевой, кто-то сам вязал носки, кто-то покупал, кому-то передавали знакомые из разных



городов. Большую поддержку в организации акции оказал депутат окружного Совета депутатов Вячеслав Киреев. В каждую пару были вложены записочки со словами поддержки и благодарности воинам и пожеланиями им скорейшего восстановления. Идея акции

принадлежит активистам организации «Серебряные волонтеры». Они также недавно открыли в Одинцово пункт сбора гуманитарной помощи беженцам с Донбасса. Он расположен в доме №18 на Молодежной улице и открыт по будням с 9:00 до 20:00.

Что значит для нас государственный гимн

Одинцовский центр развития культуры создал патриотическую программу «История гимна России». Она была представлена школьникам Зареченской школы. Ребятам рассказали о становлении государственного гимна Российской Федерации, о предшествующих произведениях композиторов, которые в разное время становились музыкальным оплотом государственности.

Гимны разных периодов нашей страны звучали в исполнении Одинцовского эстрадно-симфонического оркестра под управлением Андрея Балина и солистов Московского мужского концертного хора под руковод-



ством Валерия Рыбина. «Юные зрители разделили с артистами и создателями проекта гордость за Отечество, чувство уважения к истории, предкам

и богатому наследию нашей страны», – отметила исполнительный секретарь Одинцовского отделения «Единой России» Лариса Белоусова.

Профилактика безопасности на дорогах: три мартовских рейда

Одинцовская Госавтоинспекция уделяет профилактике дорожно-транспортных происшествий и пресечению грубых нарушений Правил дорожного движения. На территории обслуживания ОГИБДД УМВД России по Одинцовскому округу 22 и 23 марта проведено профилактическое мероприятие «Пешеход», 24 и 25 марта – «Пешеходный

переход». А завершит первый весенний месяц рейд «Нетрезвый водитель» (26 и 27 марта). Дорожные полицейские напоминают, что взаимное уважение водителей и пешеходов – одно из главных условий безопасности на дорогах. От поведения каждого на улицах и дорогах нередко зависят здоровье и жизнь – самое дорогое, что есть у человека.



Безопасность пассажиров – под контролем

Сотрудники Одинцовской Госавтоинспекции систематически проводят рейды на пассажирском автотранспорте. Проверки направлены не только на снижение аварийности, но и на усиление контроля за соблюдением юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями требований законодательства при осуществлении пассажирских перевозок, пресечения нарушений дорожных правил водите-

лями пассажирского транспорта. Инспекторы ГИБДД также осуществляют надзор за соблюдением нормативных правовых актов, которые устанавливают требования к конструкции и техническому состоянию находящихся в эксплуатации транспортных средств. Очередное профилактическое мероприятие «Автобус» на территории обслуживания ОГИБДД УМВД России по Одинцовскому округу прошло с 21 по 27 марта.



Уголовная ответственность за распространение заведомо ложной информации, представляющей угрозу жизни

К такой информации относятся и сведения о распространении коронавируса, поскольку это обстоятельство представляет угрозу жизни и безопасности граждан.

Для привлечения к уголовной ответственности необходимо наличие следующих условий:

- информация является заведомо ложной, то есть изначально не соответствует действитель-

сти, о чем достоверно известно лицу, ее распространявшему;

- распространение носит публичный характер, то есть информация адресована группе или неограниченному кругу лиц и выражена в любой доступной для них форме

(в устной, письменной, с использованием технических средств, в том числе через мессенджеры, в виде выступлений на собрании, распространении листовок и т.п.);

- реальная общественная опасность распространения, то есть направленность на провокацию паники среди населения и нарушение порядка.

Привлечение к уголовной ответственности за совершение указанных преступлений возможно только в случае, если они совершены после 1 апреля 2020 года.

Мошенничество в автостраховании

► Страховая деятельность регламентирована значительным числом нормативных правовых актов и прежде всего – федеральным законом «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Одним из видов страховых преступлений является мошенничество в сфере автострахования, в результате которого происходит незаконное получение денежных средств по ОСАГО или КАСКО.

Наиболее распространенными являются инсценировка наступле-

ния страхового случая (дорожно-транспортного происшествия, кражи, поджога, причинения повреждений транспортному средству) и фальсификация страхового случая или некоторых его обстоятельств (времени, места, замены водителя или государственных регистрационных знаков, замены исправных деталей автомобиля на поврежденные)

Уголовная ответственность за такие преступления наступает с 16-летнего возраста. Наказание за мошенничество в сфере автостра-

хования зависит в том числе и от размера причиненного ущерба.

Например, при стоимости похищенного более полутора миллиона рублей возможно лишение свободы на срок до шести лет со штрафом в размере до 800 тысяч рублей. А за аналогичное преступление в особо крупном размере, то есть при стоимости похищенного имущества на сумму более шести миллионов рублей, предусмотрена уголовная ответственность вплоть до 10 лет лишения свободы со штрафом в размере до миллиона рублей.

Второй раз пьяному за рулём мало не покажется

В Уголовный кодекс внесены изменения, ужесточающие наказание для водителей, повторно севших за руль в состоянии опьянения.

Ранее необходимым условием для привлечения к уголовной ответственности было уже состоявшееся наказание за управление транспортным средством в состоянии опьянения, за невыполнение законного требования о прохождении медицинского освидетельствования на состояние опьянения либо наличие судимости за совершение преступления в состоянии опьянения.

Теперь же существенное значение имеет ситуация, согласно которой является привлечение к уголовной ответственности за совершение аналогичного преступления. В случае если ранее лицо, управляющее транспортным средством, не имело судимостей за совершение в состоянии опьянения преступления, предусмотренного частями второй, четвертой или шестой статьи 264 УК РФ либо ст. 264.1 УК РФ, его действия будут квалифицированы по ч. 1 ст. 264.1 УК РФ.



Если же ранее водитель имел судимость за совершение в состоянии опьянения преступления, предусмотренного частями второй, четвертой или шестой ст. 264 УК РФ либо ст. 264.1 УК РФ, его действия будут квалифицированы по ч. 2 ст. 264.1 УК РФ.

За совершение указанных действий санкция ч. 2 ст. 264.1 УК РФ предусматривает различные варианты наказания. Это штраф в размере от трехсот тысяч до пятисот тысяч рублей. Он может определяться и совокупностью заработной платы или иного дохода осужденного за период от двух до трех лет с лишением права занимать опре-

деленные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до шести лет. Это могут быть и исправительные работы на срок до двух лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до шести лет. Суд может принять решение об ограничении свободы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до шести лет, либо назначить принудительные работы на срок до трех лет с лишением права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до шести лет.

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ

► Руководствуясь п. 3 ст. 382, п. 1 ст. 385 Гражданского кодекса Российской Федерации ООО «Добрый Коммунальщик» уведомляет, что в соответствии с результатами торгов посредством публичного предложения, проводимых на электронной торговой площадке «Alfalot.ru» (bankrupt.alfalot.ru), протоколом о результатах торгов №47393-3 от 13.12.2021 г. и заключенным Конкурсным управляющим МУП «ВЯЗЕМЫ ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5032261325) договором уступки требования (цессии) №2 от 21.12.2021 г., были реализованы права требования ООО МУП «ВЯЗЕМЫ ИНЖИНИРИНГ» к должникам за жилищно-коммунальные услуги.

Надлежащим получателем задолженности за жилищно-коммунальные услуги, оказанные ранее должникам МУП «ВЯЗЕМЫ ИНЖИНИРИНГ», является ООО «ДОБРЫЙ КОММУНАЛЬЩИК» (ИНН 7329035031).

По всем вопросам ознакомления с подтверждающей документацией, согласования индивидуальных условий оплаты долга, а также получения справок о наличии/отсутствии задолженности необходимо обращаться по тел.: 8-495-280-19-59. Адрес почтовой корреспонденции: 123308, г. Москва, ул. 4-я Магистральная, д. 11, п/я 23.

СООБЩЕНИЕ О ТОРГАХ

► Организатор торгов – конкурсный управляющий общества с ограниченной ответственностью «Водозабор «Ромашково» (Московская область, Одинцовский район, село Ромашково, бл. Европейский, д. 8, пом. 4, ОГРН 1165024055206, ИНН 5032247850) Симон Николай Альбертович (ИНН 622900674478, СНИЛС 067-784-601-12, адрес для направления корреспонденции: 390023, г. Рязань, п/о 23, а/я 45, электронная почта: soautpprf.gyazan@mail.ru), член Ассоциации «СОАУ «Меркурий» (125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2, ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108), действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области по делу № А41-3764/2019 от 21 мая 2019 года сообщает о проведении на ЭТП – ООО «Аукционный тендерный центр» ([сайт www.atctrade.ru](http://www.atctrade.ru)) открытых торгов посредством публичного предложения по продаже права требования (дебиторская задолженность) ООО «Водозабор «Ромашково». Реализуемое имущество указано в сообщении в ЕФРСБ № 8361427. Начальная цена продажи 4 681 239,07 рублей. Сроки предоставления заявок на участие в торгах: с 00 ч 00 мин 28.03.2022 г. до 23 ч 59 мин 25.07.2022 г. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника – 5 %.

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – каждые 5 календарных дней, за исключением последних четырех шагов, начальная цена которых составит 2,5 %, 2 %, 1,5% и 1 % от начальной цены, установленной для торгов посредством публичного предложения.

Размер задатка – 10 % от начальной цены, установленной для соответствующего периода проведения торгов.

Остальные сведения указаны на сайте ЕФРСБ, Сообщение № 8361427.

Ознакомиться с условиями участия в торгах, положением и порядке проведения торгов и иными сведениями можно на сайте в сети Интернет по адресу: www.atctrade.ru. Телефон для справок: 8(4912)44-43-33, электронная почта: soautpprf.gyazan@mail.ru.

Кому можно доверять банковскую тайну

В феврале текущего года Государственная Дума внесла изменения в федеральные законы «О банках и банковской деятельности» и «О противодействии коррупции».

Установлены положения о банковской тайне клиентов кредитной организации, гарантирующие защиту интересов клиентов и корреспондентов кредитной организации, Банка России, организации, осуществляющей функции по обязательному страхованию вкладов. Определен и перечень лиц, которым могут быть предоставлены сведения, содержащие банковскую тайну.

Справки по операциям и счетам юридических лиц и граждан, осуществляющих предпри-



нимательскую деятельность без образования юридического лица, выдаются кредитной организацией им самим, судам и арбитражным судам (судьям), Счетной палате Российской Федерации, налоговым органам, Пенсионному фонду Российской Федерации, Фонду социального страхования Российской Федерации и органам принудительного исполнения судебных актов, актов других органов и должностных лиц. При

согласии руководителя следственного органа – органам предварительного следствия по делам, находящимся в их производстве.

Статья 26 закона «О банках и банковской деятельности» содержит закрытый перечень лиц, которым могут быть предоставлены сведения, содержащие банковскую тайну.

Эта статья также дополнена новой частью следующего содержания: «Справки по операциям,

счетам и вкладам физических лиц выдаются кредитной организацией Генеральному прокурору Российской Федерации, заместителям Генерального прокурора Российской Федерации, прокурорам субъектов Российской Федерации, военным и другим специализированным прокурорам, приравненным к прокурорам субъектов Российской Федерации, по их запросам». Таким образом, перечень лиц, которым могут быть предоставлены сведения, содержащие банковскую тайну, дополняется прокуратурой.

Законопроектом предусмотрено и механизм, позволяющий обращаться в доход Российской Федерации денежные средства лиц, достоверность обладания которыми не подтверждена. Определен и порядок проведения прокурорских проверок достоверности представленных сведений о законности получения соответствующих денежных средств.

Ограничения для бывших чиновников

► Мировым судьей судебного участка № 332 Бабушкинского района г. Москвы рассмотрено постановление Одинцовского городского прокурора о привлечении интернет-компании к административной ответственности. Установлено, что юридическое лицо не уведомило бывшего работодателя принятого на работу сотрудника, что он являлся государственным или муниципальным служащим или замещавшего такую должность является нарушением Федерального закона «О противодействии коррупции».

Решением мирового судьи судебного участка № 332 Бабушкинского района г. Москвы юридическое и должностное лица привлечены к административной ответственности – им назначено наказание в виде штрафа.

ОФИЦИАЛЬНО

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

02.03.2022 № 10/33
О признании части территории Одинцовского городского округа Московской области объектом местного значения

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными го-

сударственными полномочиями Московской области», Закона Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, Совет депутатов Одинцовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:
1. Признать часть территории Одинцовского городского округа Московской области в границах земельного участка с кадастровым номером 50:20:0000000:308478 объектом местного значения, необходимым для осуществления органом местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и оказывающим существенное влияние на социально-экономическое развитие Одинцовского городского округа Московской области.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Мо-

сковской области, а также разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его подписания.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Главу Одинцовского городского округа Московской области А.Р. Иванова.

Председатель Совета депутатов Одинцовского городского округа Т.В. Одинцова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

17.03.2022 № 1003
Об отмене проекта планировки территории для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов, по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Большие Вяземы, между домами №№ 1-4 по Можайскому шоссе, в части территории земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041303:134

Рассмотрев обращение собственника земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041303:134 Шериповой Елены Вениаминовны от 24.01.2022 № 136-01ОГ-1023, руководствуясь

частью 1 статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отменить проект планировки территории для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов, по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Большие Вяземы, между домами №№ 1-4 по Можайскому шоссе, утвержденный Постановлением Администрации городского по-

селения Большие Вяземы Одинцовского муниципального района Московской области от 30.08.2013 № 699 «Об утверждении проекта планировки территории для строительства многоэтажных многоквартирных жилых домов, по адресу: Московская область, Одинцовский район, городское поселение Большие Вяземы, между домами №№ 1-4 по Можайскому шоссе», в части территории земельного участка с кадастровым номером 50:20:0041303:134.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области.

3. Направить настоящее постановление в Комитет по архи-

тектуре и градостроительству Московской области для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Московской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Пайсова М.А.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

18.03.2022 № 1039
О внесении изменений в Регламент рассмотрения обращений граждан в Администрации Одинцовского городского округа Московской области

В соответствии с изменением федерального законодатель-

ства, руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Пункт 5.16. Регламента рассмотрения обращений граждан в Администрации Одинцовского городского округа Московской области, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа от 05.12.2019 № 1862, изложить в следу-

ющей редакции:

«Помещения, в которых проводится личный приём, должны соответствовать требованиям пожарной, санитарно-эпидемиологической безопасности и быть оборудованы средствами пожаротушения и оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации, иными средствами, обеспечивающими безопасность и комфортное пребывание заявителей.»

2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и на официальном сайте Администрации Одинцовского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

09.03.2022 № 870

О внесении дополнения в перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям Одинцовского городского округа Московской области в собственность бесплатно в 2022 году, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 25.01.2022 № 224

В целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», руководствуясь статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям Одинцовского городского округа Московской области в собственность бесплатно в 2022 году, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 25.01.2022 № 224 «Об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям Одинцовского городского

округа Московской области в собственность бесплатно в 2022 году», дополнить строкой 161 следующего содержания:

161	Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Назарьевское, д. Семеново	0,12 га	50:20:0041111:220	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	Обеспечен транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям
-----	---	---------	-------------------	--------------------------	------------------------------------	--

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.odin.ru>.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

17.03.2022 № 1008

Об определении управляющей организации, временно исполняющей обязанности по управлению многоквартирным домом

В связи с не реализацией собственниками помещений дома № 2 в дер. Горловка Одинцовского городского округа способа управления многоквартирным домом, учитывая отсутствие поданных заявок при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, дер. Горловка, д. 2 (протокол вскрытия конвертов с заявками от 24.12.2021 № 6/1/2021), в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах на территории Одинцовского городского округа Московской области, в соответствии со статьями 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном

доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616, постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 28.08.2019 № 441 «Об утверждении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Акционерное общество «Одинцовская тепло-сеть» (ИНН 5032199740, ОГРН 1085032325542) (далее – Управляющая организация) управляющей организацией для осуществления управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, дер. Горловка, д. 2, с 01.04.2022 года.

2. Установить, что Управляющая организация осуществляет управление многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, дер. Горловка, д. 2, до определения результатов конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

5. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, выполняемых Управляющей организацией, а также размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

4. Управлению жилищно-коммунального хозяйства Администрации Одинцовского городского округа:

1) направить копию настоящего постановления в течение одного рабочего дня после даты его принятия в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция

Московской области»;

2) обеспечить в течение пяти рабочих дней после даты принятия настоящего постановления размещение его на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома № 2 в дер. Горловка Одинцовского городского округа;

3) в течение одного рабочего дня после даты принятия настоящего постановления разместить его в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Московской области Коротаева М.В.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

Приложение 1 к постановлению Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 17.03.2022 № 1008

"Перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами на территории дер. Горловка, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, выполняемых управляющей организацией, а также размер платы за содержание жилого помещения"

№ п/п	Перечень работ и услуг	Размер платы за содержание жилого помещения, руб-лей за кв. м., с НДС 20%
1	2	3
1	Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода, необорудованные газовыми приборами	23,59
2	Виды работ	
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6,95
4	Содержание общего имущества	0,57
5	Работы по управлению МКД	2,74

6	Диспетчерская служба	0,71
7	Услуги паспортного стола	0,15
8	Услуги расчётно-кассового центра	0,95
9	Уборка придомовой территории	7
10	Уборка лестничных клеток	4,52
11	ОДН	*

* - плата за коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается по каждому многоквартирному дому, по нормативам потребления коммунальных услуг в соответствии с Распоряжением Министерства ЖКХ Московской области № 63-РВ от 22.05.2017 г. «Об утверждении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (нормативов потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды) на территории Московской области»

И.о. заместителя Главы Администрации Н.М. Ухова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

17.03.2022 № 1004

О внесении дополнения в перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям Одинцовского городского округа Московской области в собственность бесплатно в 2022 году, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 25.01.2022 № 224

В целях реализации Закона Московской области от 01.06.2011 № 73/2011-ОЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Московской области», руководствуясь статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Одинцовского городского округа Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перечень земельных участков для предоставления многодетным семьям Одинцовского городского округа Московской области в собственность бесплатно в 2022 году, утвержденный постановлением Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 25.01.2022 № 224 «Об утверждении перечня земельных участков для предоставления многодетным семьям Одинцовского городского округа Московской области в собственность бесплатно в 2022 году», дополнить строкой 162 следующего содержания:

162	Московская область, Одинцовский район, сп Захаровское, д. Захарово	1,63 га	50:20:0060228:1148 50:20:0060228:1147 50:20:0060228:1151 50:20:0060228:1150 50:20:0060228:1149 50:20:0060228:1155 50:20:0060228:1157 50:20:0060228:1156 50:20:0060228:1153 50:20:0060228:1152 50:20:0060228:1164	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	Обеспечен транспортной инфраструктурой и технической возможностью для технологического присоединения к электрическим сетям
-----	--	---------	--	--------------------------	---	--

2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.odin.ru>.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЗ-ОД/22-627

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса

№ процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060109545
Дата начала приема заявок: 18.03.2022
Дата окончания приема заявок 04.05.2022
Дата аукциона: 06.05.2022

1. Правовое регулирование

Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:

- Гражданского кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;

- Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 11.03.2022 № 34-З п.1 1;

- постановления Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 14.03.2022 № 940 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, п Часцы» (Приложение 1);

- иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.

2. Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель - орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществления его заключения.

Наименование: Администрация Одинцовского городского округа Московской области

Местонахождение: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28

Адрес сайта: www.odin.ru
Адрес электронной почты: adm@odin.ru
Телефон: +7 (495) 596-14-32.

В лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области

Местонахождение: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28 Адрес сайта: www.odin.ru Телефон: +7 (495) 593-55-46.

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее - Ор-

ганизатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.

Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi (далее - Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.

Сайт: www.rctmo.ru

Адрес электронной почты: rct.torgi@mosreg.ru

2.3. Оператор электронной площадки - юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А

Адрес сайта: www.rts-tender.ru
Адрес электронной почты: isupport@rts-tender.ru
Телефон: +7 (499) 653-55-00

2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области (далее - Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, р-н Одинцовский, п Часцы Площадь, кв. м: 2 276

Кадастровый номер: 50:20:0060112:371 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.01.2022 № КУВИ-001/2022-10812378 - Приложение 2).

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: объекты дорожного сервиса (в соответствии с п.17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государ-

ственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.01.2022 № КУВИ-001/2022-10812378 - Приложение 2).

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановлении Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 14.03.2022 № 940 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, п Часцы» (Приложение 1). Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 26.01.2022 № ГЗ-РГИС-5298400601 (Приложение 4), сообщении Администрации Одинцовского городского округа

Московской области от 11.03.2022 № 7.1.18/241 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 18.02.2022 (Приложение 4), в том числе Земельный участок:

- полностью расположен: Кубинка приаэродромная территория аэродрома.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Фотоматериалы: Приложение 3

Сведения о максимально (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 26.01.2022 № ГЗ-РГИС-5298400601.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)

Начальная цена предмета аукциона:

792 309,74 руб. (Семьсот девяносто две тысячи триста девять руб. 74 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 23 769,29 руб. (Двадцать три тысячи семьсот шестидесять девять руб. 29 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 792 309,74 руб. (Семьсот девяносто две тысячи триста девять руб. 74 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.

2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявка): электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 18.03.2022 в 09 час. 00 мин.*

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.

* Здесь и далее указано московское время.

2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 04.05.2022 в 18 час. 00 мин.

2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 06.05.2022.

2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 06.05.2022

в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона

3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации Одинцовского городского округа Московской области www.odin.ru;

- в официальном печатном издании - в газете «Одинцовская неделя».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленный пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. физического лица или представителя физического лица/юридического лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка;

- наименование юридического лица (для юридического лица);

- адрес электронной почты, контактный телефон;

- дата и № аукциона;

- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Запроса на осмотр Земельного участка оформляется «Смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителю аукциона

Заявителем на участие в аукционе (далее - Заявитель) может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения

необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»
БИК 044525360
Расчётный счёт: 40702810512030016362 Корр.счёт 30101810445250000360
ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта , без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счете Оператора электронной площадки в соответствии Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счете Заявителя, открытом Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заложившиеся на аналитическом счете Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для участников аукциона (далее - Участники), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее - Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за Земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок

7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.

7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:

7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации представляются копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации) включительно);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

«При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложений к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- представления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещении дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложений к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссией;

- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегияльных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещения дня и времени начала проведения аукциона;
- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАКУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.

10. Порядок проведения аукциона

10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.

10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).

10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.

10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.

10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.

10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.

10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.

10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомления от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.

10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.

10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕАКУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течение 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.

11. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка

11.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.

11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.

11.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.

11.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.

11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

11.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю, Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписал и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал предпоследнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанный со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.03.2022 № 940

г. Одинцово

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, п. Часцы

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Уставом Одинцовского городского округа Московской области и Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области от 31.07.2015 № 77-3107/2015, учитывая заключение Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 26.01.2022 № ГЗ-РГИС-5298400601) согласование Министерства имущественных отношений Московской области (п. 11 сводного заключения от 11.03.2022 № 34-3),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2276+/-17 кв.м, К/№ 50:20:0060112:371, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – объекты дорожного сервиса, расположенного по адресу: Московская область, р-н Одинцовский, п. Часцы.

Земельный участок имеет следующие обременения (ограничения):

- земельный участок расположен: Кубинка Приаэродромная территория аэродрома: 2276 кв.м.

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

2. Определить:

- 1) срок аренды земельного участка – 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца;
- 2) начальную цену ежегодной арендной платы в размере, составляющую 10% от кадастровой стоимости предмета аукциона в сумме 792309,74 руб. (Семьсот девяносто две тысячи триста девять руб. 74 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы;
- 3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), составляющую 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме 23769,29 руб. (Двадцать три тысячи семьсот шестьдесят девять руб. 29 коп.);
- 4) задаток в размере 100% от начальной цены предмета аукциона в сумме 792309,74 руб. (Семьсот девяносто две тысячи триста девять руб. 74 коп.), НДС не облагается, НДС не облагается.

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению торгов (в том числе по размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru извещения о проведении аукциона) – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Одинцовская неделя», а также размещению на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет» (www.odin.ru).

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области:

- 1) Подготовить и направить документы Организатору аукциона для проведения аукциона на право заключения договора аренды;
- 2) Обеспечить участие представителей в работе комиссии по проведению аукциона:
- Неволлина Д.А. (начальник отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков);
- Харкевич Е.Л. (консультант отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков).

3) Заключить договор аренды земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, с победителем торгов, а в случае признания торгов несостоявшимися – с единственным участником;

4) Проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

Верно: начальник общего отдела

А.Р. Иванов

Е.П. Кочеткова

Приложение 6

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
В Аукционную комиссию
Заявитель

(Ф.И.О., гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы) _____
в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица действующего на основании доверенности) _____
действующего на основании1 _____
(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.) _____
Паспортные данные Заявителя: _____
серия.....№ _____,
дата выдачи «.....» _____
кем выдан _____
Адрес: _____
Контактный телефон _____
ОГРНИП _____
ИНН.....
КПП _____
ОГРН.....
Представитель Заявителя2.....
(Ф.И.О.) _____
Паспортные данные представителя: серия
№ _____,
дата выдачи «.....» _____
кем выдан _____
Адрес: _____
Контактный телефон _____
принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб.

(сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:
1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки.3
1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.
2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.
4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.
5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.
6. Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства)4.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещение о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

- 1 Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.
- 2 Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.
- 3 Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке
- 4 Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Приложение 7

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ № _____

« _____ » _____ г.
Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Оператор электронной площадки», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Заявитель в доказательство намерения заключить договор аренды земельного участка _____, а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору платежей, обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, установленного в сумме _____ руб. (_____), и соглашается с блокированием указанной суммы в порядке, предусмотренном Разделом 2 настоящего Договора.

2. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

2.1. Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится Заявителем в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: _____
Банковские реквизиты: _____
БИК _____
Расчётный счёт: _____
Корр. счёт _____
ИНН _____ КПП _____
Назначение платежа: _____
« _____ » _____
Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

2.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе в электронной форме Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной Извещением о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка _____ (далее - Извещение).

- 2.3. Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5. Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Заявителем Оператору электронной площадки. Заблокированные Оператором элктронной площадки на счете Заявителя денежные средства являются задатком.

- 2.4. Прекращение блокирования денежных средств на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в порядке, установленном Разделом 6 Извещения.

3. Ответственность Сторон
- 3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.
- 3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон Организатор аукциона Оператор электронной площадки Заявитель

7. Подписи сторон

Должность Должность от Заявителя _____
Подпись _____
_____ / _____
Подпись _____
_____ / _____
Подпись _____

Приложение 8

Форма
НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
(при наличии) _____
В _____
(Организатор аукциона в электронной форме)
от _____
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя или руководителя/представителя юридического лица) _____

(наименование юридического лица)
Запрос на осмотр Земельного участка
Прошу оформить документ для осмотра Земельного участка
Кадастровый номер _____
Местоположение (адрес) _____
Дата аукциона « _____ » _____ 20 ____ г.
№ аукциона _____
Уполномоченное лицо на осмотр: _____

Ф.И.О.
Контактные телефоны: _____
Адрес электронной почты (E-mail) _____
Для юридических лиц:
Руководитель Подпись Ф.И.О. _____
М.П. (при наличии) _____
Для индивидуальных предпринимателей:
Индивидуальный предприниматель Подпись Ф.И.О. _____
М.П. (при наличии) _____
Для граждан: Подпись Ф.И.О. _____

Приложение 9

Проект договора аренды земельного участка
ДОГОВОР
аренды земельного участка, заключаемый по результатам проведения торгов _____ № _____
от _____
Место заключения _____
« _____ » _____ 20 ____
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа _____
Московской области, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____) / _____, в лице _____, действующ _____ на основании _____, зарегистрированного _____, именуем _____ в дальнейшем Арендодатель, юридический адрес: Московская область, _____, с одной стороны, и _____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____) / _____, юридический адрес: _____, в лице _____, действующ _____ на основании _____, с другой стороны, именуем _____ в дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет и цель договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью _____ кв.м, с кадастровым номером _____, категория земель _____ с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – Земельный участок), а Арендатор обязуется принять Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение

3) является неотъемлемой частью настоящего договора).

- 1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о _____ (далее по тексту – Протокол), являющегося приложением 1 к настоящему договору.
- 1.3. Земельный участок предоставляется для _____

- 1.4. Сведения об ограничениях (обременениях) прав на Земельный участок:
- полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Кубинка.

- 1.5. На Земельном участке объекты недвижимого имущества отсутствуют.

- II. Срок договора
- 2.1. Настоящий договор заключается на срок ____ с « _____ » _____ 20 ____ года по « _____ » _____ 20 ____ года.

- 2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым Арендатором с момента подписания акта-приема передачи Земельного участка.

- Договор считается заключенным с момента передачи Земельного участка. Акт приема-передачи Земельного участка подписывается одновременно с подписанием настоящего договора.

- 2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области порядке.

- III. Арендная плата

- 3.1. Арендная плата начисляется с даты передачи Земельного участка по акту приема-передачи Земельного участка.

- 3.2. Размер годовой арендной платы устанавливается в соответствии с Протоколом.

- 3.3. Размер арендной платы за земельный участок определяется в Приложении 2 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью.

Сумма ежемесячной арендной платы устанавливается в размере в соответствии с Приложением 2.

- 3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, установленном в Приложении 2, не позднее 10 числа включительно, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего договора по следующим реквизитам: _____;

- 3.5. Арендная плата за неполный период месяц исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в месяце к количеству дней данного месяца

- 3.6. Сумма поступлений зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в счет оплаты пени, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном поручении.

- 3.7. Обязательства по оплате по настоящему договору считаются исполненными после внесения

Арендатором арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, установленном пунктом

3.4 настоящего договора, обязательства по настоящему договору считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы в бюджет муниципального образования.

- IV. Права и обязанности Сторон

- 4.1. Арендодатель имеет право:

- 4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, в том числе при:
- использовании Земельного участка способами, приводящими к его порче;
- использовании Земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования;
- использовании Земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;
- неиспользованием/не освоением Земельного участка в течение 1 года;
- не внесении арендной платы либо внесение не в полном объеме более чем 2 (два) периодов подряд;
- в случае не подписания арендатором дополнительных соглашений к настоящему договору, о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3;

- в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по настоящему договору;
- в случае заключения Арендатором договора субаренды по настоящему договору;
- в случае осуществления Арендатором самовольной постройки на Земельном участке.

- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.

- 4.1.3. Вносить в настоящий договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации, законодательством Московской области.

- 4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

- 4.1.5. Изъять Земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

- 4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после однократного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора.

- 4.2. Арендодатель обязан:

- 4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок по акту приема-передачи в день подписания настоящего договора.
- 4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правоммерном использовании (владении и пользовании) Земельного участка.
- 4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, регулирующих правоотношения по настоящему договору.

- 4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов, указанных в пункте 3.4 настоящего договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона.

- 4.3. Арендатор имеет право:

- 4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим договором исходя из вида деятельности, разрешенного использования и целевого назначения Земельного участка.
- 4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки здания, строения, сооружения в соответствии с целью, указанной в п.1.3 настоящего договора, его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов и иных правил и норм.

- 4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.
- 4.4.2. При досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно.

- 4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению ка-

чественных характеристик арендуемого участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

- 4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, органам муниципального и государственного контроля свободный доступ на участок, специально выделенные части участка, в расположенные на участке здания и сооружения.

- 4.4.5. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию (в случае если такие расположены на земельном участке).

- 4.4.6. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования (для юридических лиц), местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.

- 4.4.7. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

- 4.4.8. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленные действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

- 4.4.9. Обеспечить допуск представителей собственника или представителй организации, осуществляющей эксплуатацию инженерных коммуникаций, к объекту инженерных коммуникаций в целях обеспечения безопасности данных инженерных коммуникаций (в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

- 4.4.10. Ежемесячно и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату и по требованию Арендодателя представлять копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты арендной платы.

- 4.4.11. В случае получения уведомления от Арендодателя, согласно п. 4.2.4 настоящего договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении.

- 4.4.12. Передать участок Арендодателю по Акту приема-передачи в течение пяти дней после окончания срока действия настоящего договора.

- 4.4.13. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

- 4.4.14. Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

- V. Ответственность сторон

- 5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

- 5.2. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1 настоящего договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательства в течение 30 дней с момента ее направления.

- 5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

- VI. Расторжение споров

- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

- 6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области/Одинцовском городском суде Московской области.

- VII. Изменение условий договора

- 7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора /и подлежит регистрации в установленном порядке.

- 7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допускается.

- 7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по настоящему договору.

- 7.4. Арендатору запрещается заключать договор субаренды по настоящему договору.

- VIII. Дополнительные и особые условия договора

- 8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

- 8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

- 8.3. Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа, осуществляющего государственную регистрацию.

- IX. Приложения

К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Протокол (Приложение 1)
- Расчет арендной платы (Приложение 2)
- Акт приема-передачи Земельного участка (Приложение 3).

X. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель:

Адрес: _____;
ИНН: _____;
КПП: _____;
Банковские реквизиты: _____;
р/с: _____;
БИК: _____;
ОКТМО: _____

_____ М.П.

Арендатор:

Адрес: _____;
ИНН: _____;
КПП: _____;
Банковские реквизиты: _____;
р/с: _____;
в (наименование банка) _____;
к/с: _____;
БИК: _____ / _____
_____ М.П.

Приложение 2 к договору аренды

Расчет арендной платы за Земельный участок
1. Годовая арендная плата за земельный участок определяет-

ся в соответствии с Протоколом.

№ п/п	S, кв.м	ВРИ	Годовая арендная плата, руб.

2. Годовая арендная плата за Земельный участок составляет _____ рублей, а сумма ежемесячного платежа:

Арендная плата (руб.)	
	Месяц
	Месяц*

* указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.
Подписи сторон
Арендодатель: _____
М.П.
Арендатор: _____
М.П.

Приложение 3 к договору аренды

А К Т
приема-передачи земельного участка
от _____ № _____

Комитет по управлению муниципальным имуществом Ад-

министрации Одинцовского городского округа Московской области, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____/_____, в лице _____, действующ_ на основании _____, зарегистрированного _____, именуем_ в дальнейшем Арендодатель, юридический адрес:

Московская область, _____, с одной стороны, и _____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____/_____, юридический адрес: _____, в лице _____, действующ_ на основании _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании _____, составили настоящий акт приема-передачи к настоящему договору аренды земельного участка № _____ от _____. о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное

владение и пользование за плату
Земельный участок площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, категория земли _____ с видом _____ разрешенного использования _____, расположенный по адресу:

_____ (далее по тексту – Земельный участок).

2. Переданный Земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.
3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.
Подписи Сторон
Арендодатель: _____
М.П.
Арендатор: _____
М.П.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ № АЗЗ-ОД/22-605

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) № процедуры easuz.mosreg.ru/torgi 00300060109528
Дата начала приема заявок: 16.03.2022
Дата окончания приема заявок: 04.05.2022
Дата аукциона: 06.05.2022

- Правовое регулирование
Аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений и по составу участников (далее - аукцион) и проводится в соответствии с требованиями:
 - Гражданского кодекса Российской Федерации;
 - Земельного кодекса Российской Федерации;
 - Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;
 - Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области»;
 - Сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 09.03.2022 № 33-3 п. 31;
 - постановления Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 11.03.2022 № 899 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Московская область, д. Сурмино, Российская Федерация Одинцовский городской округ» (Приложение 1);
 - иных нормативно правовых актов Российской Федерации и Московской области.
- Сведения об аукционе

2.1. Арендодатель - орган исполнительной власти Московской области или исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Московской области, принимающий решение о проведении аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора аренды), отвечающий за соответствие земельного участка сведениям, указанным в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, за своевременное опубликование (обнародование) указанного Извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения земельного участка, за соблюдение сроков заключения договора аренды земельного участка и осуществляющий его заключение.

Наименование: Администрация Одинцовского городского округа Московской области
Местонахождение: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28
Адрес сайта: www.odin.ru
Адрес электронной почты: adm@odin.ru
Телефон: +7 (495) 596-14-32.
В лице Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области
Местонахождение: 143000, Московская область, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28
Адрес сайта: www.odin.ru
Телефон: +7 (495) 593-55-46.

2.2. Организатор аукциона в электронной форме (далее - Организатор аукциона) - орган, осуществляющий функции по организации аукциона, утверждающий Извещение о проведении аукциона в электронной форме и состав аукционной комиссии.

Наименование: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 1.
Сайт: www.zakaz-mo.mosreg.ru

2.2.1. Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации аукциона - отвечает за соблюдение сроков размещения Извещения о проведении аукциона и документов, составляемых в ходе проведения аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт торгов), на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi (далее - Портал ЕАСУЗ), на электронной площадке www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка) в соответствии с действующим законодательством.

Наименование: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»
Адрес: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 7.
Сайт: www.rctmo.ru

2.3. Оператор электронной площадки - юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»
Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А
Адрес сайта: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru
Телефон: +7 (499) 653-55-00
2.4. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Одинцовского городского округа Московской области (далее - Земельный участок).

2.5. Сведения о Земельном участке:
Местоположение (адрес): Московская область, д. Сурмино, Российская Федерация Одинцовский городской округ
Площадь, кв. м: 741
Кадастровый номер: 50:20:0080101:617 (выписки из Единого

государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.01.2022 № КУВИ-001/2022-13261306 - Приложение 2).
Категория земель: земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 31.01.2022 № КУВИ-001/2022-13261306 - Приложение 2).

Сведения о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности и ограничений в использовании земельного участка: указаны в постановления Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 11.03.2022 № 899 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Московская область, д. Сурмино, Российская Федерация Одинцовский городской округ» (Приложение 1). Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 01.02.2022 № ГЗ-22-001920 (Приложение 4), сообщении Администрации Одинцовского городского округа Московской области от 01.03.2022 № 7.1.18/207 (Приложение 4), акте осмотра Земельного участка от 21.02.2022 (Приложение 4), в том числе Земельный участок:

- полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Кубинка.
- Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:
- Воздушного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Фотоматериалы: Приложение 3
Сведения о максимально (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (Приложение 4): указаны в приложении к Сводной информации об оборотоспособности и градостроительных ограничениях земельного участка от 01.02.2022 № ГЗ-22-001920

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (Приложение 5)
Начальная цена предмета аукциона: 178 162,34 руб. (Сто семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят два руб. 34 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.
«Штат аукциона»: 5 344,87 руб. (Пять тысяч триста сорок четыре руб. 87 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 178 162,34 руб. (Сто семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят два руб. 34 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца.
2.6. Место приема Заявок на участие в аукционе (далее по тексту - Заявки): электронная площадка www.rts-tender.ru.
2.7. Дата и время начала приема Заявок: 16.03.2022 в 09 час. 00 мин.*

Прием Заявок осуществляется круглосуточно.
* Здесь и далее указано московское время.
2.8. Дата и время окончания срока приема Заявок и начала их рассмотрения: 04.05.2022 в 18 час. 00 мин.
2.9. Дата окончания рассмотрения Заявок: 06.05.2022.
2.10. Место проведения аукциона: электронная площадка www.rts-tender.ru.

2.11. Дата и время начала проведения аукциона: 06.05.2022 в 12 час. 00 мин.

3. Информационное обеспечение аукциона
3.1. Извещение о проведении аукциона (далее по тексту - Извещение) размещается на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ и на электронной площадке.

Извещение публикуется в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования, по месту нахождения Земельного участка:

- на официальном сайте Администрации Одинцовского городского округа Московской области
- www.odin.ru;
- в официальном печатном издании - в газете «Одинцовская неделя».

Все приложения к Извещению являются его неотъемлемой частью.

3.2. Осмотр Земельного участка производится без взимания платы и обеспечивается Арендодателем во взаимодействии с Организатором аукциона в установленном пунктами 2.7 и 2.8 Извещения срок приема Заявок.

Для осмотра Земельного участка с учетом установленных сроков лицо, желающее осмотреть Земельный участок, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до дня окончания срока приема Заявок направляет Запрос на осмотр Земельного участка (Приложение 8) на адрес электронной почты rct_torgi@mosreg.ru с указанием следующих данных:

- тема письма: Запрос на осмотр Земельного участка;
- Ф.И.О. физического лица или представителя физического лица/юридического лица, уполномоченного на осмотр Земельного участка;
- наименование юридического лица (для юридического лица);
- адрес электронной почты, контактный телефон;
- дата и № аукциона;
- кадастровый номер Земельного участка, его местоположение (адрес).

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления Заявора на осмотр Земельного участка оформляется «смотровое письмо» и направляется по электронному адресу, указанному в обращении.

4. Требования к Заявителям аукциона
Заявителем на участие в аукционе (далее - Заявитель) может

быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром (далее - ЭП), и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке (далее - Регламент и Инструкции).

5. Получение ЭП и регистрация (аккредитация) на электронной площадке

5.1. Для прохождения процедуры регистрации (аккредитации) на электронной площадке Заявителю необходимо иметь ЭП, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.2. Для обеспечения доступа к подаче заявки и к участию в аукционе Заявителю с учетом Раздела 4 и пункта 5.1 Извещения необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

5.3. Информация по получению ЭП и регистрации (аккредитации) на электронной площадке указана также в Памятке (Приложение 10).

5.4. В случае если от имени Заявителя действует иное лицо (далее - Доверенное лицо), Заявителю и Доверенному лицу необходимо пройти регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями с учетом положений Раздела 4 и пунктов 5.1 - 5.3 Извещения.

6. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

6.1. Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.

6.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5 Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в пункте 2.5 Извещения.

Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями, по следующим реквизитам:

Получатель платежа: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»

Банковские реквизиты: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 044525360
Расчётный счёт: 40702810512030016362 Корр.счёт 30101810445250000360 ИНН 7710357167 КПП 773001001

Назначение платежа: «Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счёта , без НДС».

6.3. Операции по перечислению денежных средств на аналитическом счёте Оператора электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями учитываются на аналитическом счёте Заявителя, открытым Оператором электронной площадки.

Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5 Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на аналитическом счёте Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счёте Заявителя денежные средства являются задатком.

Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке (Приложение 7).

6.4. Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счёте Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для Заявителя, отзывавшего Заявку до окончания срока приема Заявок, установленного пунктом 2.8 Извещения, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями;
- для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с Регламентом и Инструкциями;

- для участников аукциона (далее - Участник), участвовавших в аукционе, но не победивших в нем, - в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

6.5. Информация по внесению, блокированию и прекращению блокирования денежных средств в качестве задатка указана также в Памятке (Приложение 10).

6.6. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона (далее - Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за Земельный участок. Перечисление задатка Арендодателю в счет арендной платы за земельный участок осуществляется Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими в установленном в Извещении порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.
7. Порядок, форма и срок приема и отзыва Заявок
7.1. Прием заявок обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Один Заявитель вправе подать только одну Заявку.
7.2. Заявитель с учетом требований Разделов 4, 5, 6 подает заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Информация по подаче заявки указана также в Памятке (Приложение 10).

7.3. Заявка направляется Заявителем Оператору электронной площадки в сроки, указанные в пунктах 2.7, 2.8 Извещения, путем:
7.3.1. заполнения Заявителем ее электронной формы (Приложение 6) с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных образов документов, то есть документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканиро-

вания с сохранением их реквизитов:

- копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для граждан, в том числе зарегистрированных в качестве индивидуального предпринимателя) (в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации представляются копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-ой страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ую страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.*

*При подаче Заявителем Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями, информация о внесении Заявителем задатка формируется Оператором электронной площадки и направляется Организатору аукциона.

7.3.2. подписания Заявки ЭП Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.4. Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Не допускается раздельного направления Заявки и приложений к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.5. В соответствии с Регламентом и Инструкциями Оператор электронной площадки возвращает Заявку Заявителю в случае:

- предоставления Заявки, подписанной ЭП лица, не уполномоченного действовать от имени Заявителя;
- подачи одним Заявителем двух и более Заявок при условии, что поданные ранее Заявки не отозваны;
- получения Заявки после установленных в пункте 2.8 Извещения дня и времени окончания срока приема Заявок.

Одновременно с возвратом Заявки Оператор электронной площадки уведомляет Заявителя об основаниях ее возврата.

Возврат Заявок по иным основаниям не допускается.

7.6. В случае отсутствия у Оператора электронной площадки оснований возврата Заявки Заявителю, Оператор электронной площадки регистрирует Заявку в соответствии с Регламентом и Инструкциями. При этом Оператор электронной площадки направляет Заявителю уведомление о поступлении Заявки в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.7. Заявитель вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

7.8. Заявитель после отзыва Заявки вправе повторно подать Заявку до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) в порядке, установленном пунктами 7.1-7.6 Извещения.

7.9. Прием Заявок прекращается Оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема Заявок, указанные в пункте 2.8 Извещения.

7.10. Ответственность за достоверность указанной в Заявке информации и приложений к ней документов несет Заявитель.

7.11. После окончания срока приема Заявок (пункт 2.8 Извещения) Оператор электронной площадки направляет Заявки Организатору аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

8. Аукционная комиссия

8.1. Аукционная комиссия формируется Организатором аукциона и осуществляет следующие полномочия:

- рассматривает Заявки и прилагаемые к ней документы на предмет соответствия требованиям, установленным Извещением;
- принимает решение о допуске к участию в аукционе и признании Заявителей Участниками или об отказе в допуске Заявителей к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе, подписываемым всеми присутствующими членами Аукционной комиссии;
- оформляет и подписывает Протокол о результатах аукциона.

8.2. Аукционная комиссия правомочна осуществлять функции и полномочия, если на ее заседании присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа ее членов, при этом общее число членов Аукционной комиссии должно быть не менее пяти человек.

9. Порядок рассмотрения Заявок

9.1. Рассмотрение Заявок осуществляется Аукционной комиссией.

9.2. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения Заявок на участие в аукционе;
- подача Заявки лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником и приобрести земельный участок в аренду;
- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

9.3. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Оператор электронной площадки в соответствии с Регламентом и Инструкциями:

- направляет Заявителям, допущенным к участию в аукционе и признанным Участниками и Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, уведомления о принятых в их отношении решениях, не позднее установленных в пункте 2.11 Извещения дня и времени начала проведения аукциона;
- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на электронной площадке.

9.4. По результатам рассмотрения Аукционной комиссией Заявок Организатор аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на Официальном сайте торгов, на Портале ЕАСУЗ не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

9.5. Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с Регламентом и Инструкциями считается участвующим в аукционе с даты и времени начала проведения

аукциона, указанных в пункте 2.11 Извещения.
10. Порядок проведения аукциона
10.1. Проведение аукциона в соответствии с Регламентом и Инструкциями обеспечивается Оператором электронной площадки.
10.2. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает Участникам возможность принять участие в аукционе. Информация по участию в аукционе указана также в Памятке (Приложение 10).
10.3. Процедура аукциона проводится в день и время, указанные в пункте 2.11 Извещения. Время проведения аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке.
10.4. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона», установленные пунктом 2.5 Извещения.
10.5. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона, аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.
10.6. В случае поступления предложения о более высокой цене Предмета аукциона, время представления следующих предложений о цене Предмета аукциона продлевается на 10 (десять) минут.
10.7. Аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене Предмета аукциона ни один Участник не сделал предложение о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.
10.8. Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона.
10.9. Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения Аукционной комиссией результатов аукциона путем оформления Протокола о результатах аукциона. Один экземпляр Протокола о результатах аукциона передается Победителю аукциона.
10.10. Оператор электронной площадки приостанавливает проведение аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения аукциона, в соответствии с Регламентом и Инструкциями Участники получают уведомление от Оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения аукциона.
10.11. После завершения аукциона Оператор электронной площадки размещает Протокол о результатах аукциона на электронной площадке с Регламентом и Инструкциями.
10.12. Организатор аукциона размещает Протокол о результатах аукциона на Официальном сайте торгов, Портале ЕА-СУЗ в течение одного рабочего дня со дня его подписания.
10.13. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:
- по окончании срока подачи Заявок была подана только одна Заявка;
- по окончании срока подачи Заявок не подано ни одной Заявки;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение о допуске к участию в аукционе и признании Участником только одного Заявителя;
- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену Предмета аукциона.
11. Условия и сроки заключения договора аренды земельного участка
11.1. Заключение договора аренды земельного участка (Приложение 9) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также Извещением.
11.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель допущен к участию в аукционе и признан Участником, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.
11.3. В случае, если по окончании срока подачи Заявок подана только одна Заявка, при условии соответствия Заявки и Заявителя, подавшего указанную Заявку, всем требованиям, указанным в Извещении, Арендодатель в течение 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной Заявки направляет Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном Начальной цене предмета аукциона.
11.4. Арендодатель направляет Победителю аукциона 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления Протокола о результатах аукциона.
11.5. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на Официальном сайте торгов.
11.6. Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.
11.7. Если договор аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Арендодателю,
Арендодатель предлагает заключить указанный договор иному Участнику, который сделал последнее предложение о цене Предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.
11.8. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 11.2 и 11.3 Извещения, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Арендодателем проекта указанного договора аренды, не подписан и не представил Арендодателю указанный договор, Арендодатель направляет сведения в Федеральную антимонопольную службу России (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.
11.9. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал последнее предложение о цене Предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот Участник не представил Арендодателю подписанный со своей стороны указанный договор, Арендодатель вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.



АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.03.2022 № 899
г. Одинцово

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в неразграниченной государственной собственности, расположенного по адресу: Московская область, д. Сурмино, Российская Федерация Одинцовский городской округ

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 29.11.2016 № 144/2016-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Уставом Одинцовского городского округа Московской области и Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Одинцовского муниципального района Московской области от 31.07.2015 № 77-3107/2015, учитывая информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.02.2022 № ГЗ-22-001920, согласование Министерства имущественных отношений Московской области (пункт 31 сводного заключения от 09.03.2022 № 33-3),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета аукциона, на право заключения договора аренды земельного участка площадью 741+/-10 кв.м, К№ 50:20:0080101:617, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Московская область, д. Сурмино, Российская Федерация Одинцовский городской округ.

Установлены следующие ограничения (обременения) земельного участка:
- земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Кубинка.
Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с действующим законодательством.

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями: Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

2. Определить:
1) срок аренды земельного участка – 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца;
2) начальную цену ежегодной арендной платы, составляющей 10% от кадастровой стоимости предмета аукциона, в размере – 178 162,34 руб. (Сто семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят два руб. 34 коп.), НДС не облагается;
3) величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), составляющую 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме 5 344,87 руб. (Пять тысяч триста сорок четыре руб. 87 коп.);
4) задаток в размере 100% от начальной цены предмета аукциона в сумме 178 162,34 руб. (Сто семьдесят восемь тысяч сто шестьдесят два руб. 34 коп.), НДС не облагается;

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению торгов (в том числе по размещению на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» по адресу www.torgi.gov.ru/nev извещения о проведении аукциона) – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Одинцовская неделя», а также на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет» (www.odin.ru).

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области:

1) подготовить и направить документы Организатору аукциона для проведения аукциона на право заключения договора аренды;
2) обеспечить участие представителей в работе комиссии по проведению аукцион;
- Неволина Д.А. (начальник отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков);
- Харкевич Е.Л. (консультант отдела по организации проведения торгов и аренды земельных участков);

3) заключить договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем торгов, а в случае признания торгов несостоявшимися – с единственным участником;

4) проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Тесля А.А.

Глава Одинцовского городского округа

А.Р. Иванов

Верно: начальник общего отдела

Е.П. Кочеткова

Приложение 6
ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
В Аукционную комиссию
Заявитель _____

(Ф.И.О., гражданина, индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы) в лице _____
(Ф.И.О. руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица действующего на основании доверенности) _____
действующего на основании1 _____
(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)
Паспортные данные Заявителя: серия _____ № _____,
дата выдачи «____» _____
кем выдан _____
Адрес: _____
Контактный телефон _____
Контактный телефон _____
ОГРНИП _____
ИНН _____
КПП _____
ОГРН _____
Представитель Заявителя2 _____
(Ф.И.О.) _____
Паспортные данные представителя: серия _____ № _____,
дата выдачи «____» _____
кем выдан _____

Адрес: _____
Контактный телефон _____
принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере _____ руб. _____ (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона в электронной форме, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона в электронной форме и Регламенте Оператора электронной площадки3.

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме, а также в иных случаях, предусмотренных пунктами 13 и 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заключить договор с Арендодателем (Продавцом) в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона в электронной форме и договором.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении аукциона в электронной форме, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявитель известен сведения о Земельном участке, Заявитель надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием Земельного участка и не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема Заявок на участие в аукционе в электронной форме, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона в электронной форме.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона в электронной форме, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель заявляет о своем соответствии условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 5 статьи 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

(в случае проведения аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства)4.

7. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Арендодатель (Продавец)/Организатор аукциона в электронной форме не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона в электронной форме, внесением изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме с даты публикации информации об отмене аукциона в электронной форме, внесении изменений в Извещении о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и сайте Оператора электронной площадки.

8. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

1. Подписывается при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом действующим на основании доверенности.

2. Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

3. Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

4. Заявитель вправе продекларировать свою принадлежность к субъектам малого и среднего предпринимательства путем представления в форме электронного документа или в форме электронного образа документа сведений из единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Приложение 7

ПРОЕКТ СОГЛАШЕНИЯ О ЗАДАТКЕ № _____
«____» _____ г.
Комитет по конкурентной политике Московской области в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Оператор электронной площадки», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, в соответствии с пунктом 1 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения
Заявитель в доказательство намерения заключить договор аренды земельного участка _____, а также в качестве обеспечения надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору платежей, обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере не менее суммы задатка, установленного в сумме _____ руб. (____) и соглашается с блокированием указанной суммы в порядке, предусмотренном Разделом 2 настоящего Договора.

2. Порядок внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка

2.1. Перечисление денежных средств на счет Оператора электронной площадки производится Заявителем в соответствии с Регламентом и Инструкциями по следующим реквизитам:

Получатель платежа: _____
Банковские реквизиты: _____
БИК _____
Расчётный счёт: _____
Корр. счёт _____
ИНН _____ КПП _____
Назначение платежа: _____
«_____» _____.

Назначение платежа указывается в соответствии с Регламентом и Инструкциями.
2.2. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе в электронной форме Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счете Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, установленной Извещением о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка _____ (далее - Извещение).

2.3. Денежные средства в размере, равном задатку, указанному в пункте 2.5. Извещения, блокируются Оператором электронной площадки на счете Заявителя в соответствии с Регламен-

том и Инструкциими.

Основанием для блокирования денежных средств является Заявка, направленная Заявителем Оператору электронной площадки. Заблокированные Оператором электронной площадки на счете Заявителя денежные средства являются задатком.

2.4. Прекращение блокирования денежных средств на счете Заявителя в соответствии с Регламентом и Инструкциями производится Оператором электронной площадки в порядке, установленном Разделом 6 Извещения.

3. Ответственность Сторон

3.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством.

3.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

4.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

5. Заключительные положения

5.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению оформляются письменно дополнительным соглашением.

5.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) подлинных экземплярах.

6. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Организатор аукциона Оператор электронной площадки Заявитель

7. Подписи сторон

Должность Должность от Заявителя

_____/____/

Подпись _____/_____/

Подпись _____/_____/

Подпись _____/_____/

Приложение 8

Форма
НА БЛАНКЕ ОРГАНИЗАЦИИ ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
(при наличии) _____
В _____
(Организатор аукциона в электронной форме)
от _____
(Ф.И.О. гражданина, индивидуального предпринимателя или руководителя/представителя юридического лица)

(наименование юридического лица)
Запрос на осмотр Земельного участка
Прошу оформить документ для осмотра Земельного участка
Кадастровый номер _____
Местоположение (адрес) _____
Дата аукциона « » _____20 г.
№ аукциона _____
Уполномоченное лицо на осмотр:

Ф.И.О.
Контактные телефоны: _____
Адрес электронной почты
(E-mail) _____
Для юридических лиц:
Руководитель Подпись Ф.И.О.
М.П. (при наличии)
Для индивидуальных предпринимателей:
Индивидуальный предприниматель Подпись Ф.И.О.
М.П. (при наличии)
Для граждан: Подпись Ф.И.О.

Приложение 9

Проект договора аренды земельного участка
ДОГОВОР
аренды земельного участка, заключаемый по результатам проведения торгов _____ № _____
от _____
Место заключения _____
« » _____20 _____
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____/_____, в лице _____, действующ_ на основании _____, зарегистрированного _____, именуем_ в дальнейшем Арендодатель, юридический адрес: Московская область, _____, с одной стороны, и _____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____/_____, юридический адрес: _____, в лице _____, действующ_ на основании _____, с другой стороны, именуем_ в дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании _____, заключили настоящий договор о нижеследующем.

I. Предмет и цель договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору за плату во временное владение и пользование земельный участок площадью _____ кв.м, с кадастровым номером _____, категория земель _____, с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – Земельный участок), а Арендатор обязуется принять

Земельный участок по акту приема-передачи (Приложение 3) является неотъемлемой частью настоящего договора).

1.2. Настоящий договор заключен на основании протокола о _____ (далее по тексту – Протокол), являющегося приложением 1 к настоящему договору.

1.3. Земельный участок предоставляется для _____.

1.4. Сведения об ограничениях (обременениях) прав на Земельный участок:

- полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Кубинка.

1.5. На Земельном участке объекты недвижимого имущества отсутствуют.

II. Срок договора

2.1. Настоящий договор заключается на срок _____ с « » _____20 _года по « » _____20 _года.

2.2. Земельный участок считается переданным Арендодателем Арендатору и принятым

Арендатором с момента подписания акта-приема передачи Земельного участка.

Договор считается заключенным с момента передачи Земельного участка. Акт приема-передачи

Земельного участка подписывается одновременно с подписанием настоящего договора.

2.3. Договор подлежит государственной регистрации в установленном законодательством

Российской Федерации, законодательством Московской области порядке.

III. Арендная плата

3.1. Арендная плата начисляется с даты передачи Земельного участка по акту приема-передачи

Земельного участка.

3.2. Размер годовой арендной платы устанавливается в соответствии с Протоколом.

3.3. Размер арендной платы за земельный участок определяется в Приложении 2 к настоящему договору, которое является его неотъемлемой частью.

Сумма ежемесячной арендной платы устанавливается в размере в соответствии с Приложением 2.

3.4. Арендная плата вносится Арендатором ежемесячно в полном объеме в размере, установленном в Приложении 2, не позднее 10 числа включительно, путем внесения денежных средств, безналичным порядком с обязательным указанием в платежном документе назначения платежа, номера и даты настоящего договора по следующим реквизитам:

_____;

3.5. Арендная плата за неполный период месяц исчисляется пропорционально количеству календарных дней аренды в месяце к количеству дней данного месяца

3.6. Сумма поступлений зачисляется сначала в счет оплаты основного долга, и только при погашении основного долга зачисляется в счет оплаты пени, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном поручении.

3.7. Обязательства по оплате по настоящему договору считаются исполненными после внесения

Арендатором арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора. При внесении Арендатором арендной платы не в полном объеме, установленном пунктом

3.4 настоящего договора, обязательства по настоящему договору считаются неисполненными.

Датой исполнения обязательств по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы в бюджет муниципального образования.

IV. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Досрочно расторгнуть настоящий договор в порядке и в случаях, предусмотренных действующим законодательством и настоящим договором, в том числе при:

- использовании Земельного участка способами, приводящими к его порче;

- использовании Земельного участка не в соответствии с видом его разрешенного использования;

- использовании Земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;

- неиспользованием/не освоением Земельного участка в течение 1 года;

- не внесении арендной платы либо внесение не в полном объеме более чем 2 (два) периодов подряд;

- в случае не подписания арендатором дополнительных соглашений к настоящему договору, о внесении изменений, указанных в п. 4.1.3;

- в случае переуступки Арендатором прав и обязанностей по настоящему договору;

- в случае заключения Арендатором договора субаренды по настоящему договору;

- в случае осуществления Арендатором самовольной постройки на Земельном участке.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий настоящего договора.

4.1.3. Вносить в настоящий договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство Российской Федерации, законодательство Московской области.

4.1.4. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Земельного участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, законодательством

Московской области.

4.1.5. Изъять Земельный участок в порядке, установленном действующим законодательством

Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.1.6. Обратиться в суд за взысканием задолженности по арендной плате после однократного неисполнения Арендатором обязанности по внесению арендной платы в полном объеме за период, установленный пунктом 3.4 настоящего договора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать Арендатору Земельный участок по акту приема-передачи в день подписания настоящего договора.

4.2.2. Не чинить препятствия Арендатору в правомерном использовании (владении и пользовании) Земельного участка.

4.2.3. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арен-

датора, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующего законодательства Российской Федерации, законодательства Московской области, регулирующего правоотношения по настоящему договору.

4.2.4. В письменной форме в пятидневный срок уведомлять Арендатора об изменении реквизитов, указанных в пункте 3.4 настоящего договора, а также об изменении ИНН, КПП, почтового адреса, контактного телефона.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать участок на условиях, установленных настоящим договором исходя из вида деятельности, разрешенного использования и целевого назначения Земельного участка.

4.3.2. Возводить с соблюдением правил землепользования и застройки здания, строения, сооружения в соответствии с целью, указанной в п.1.3 настоящего договора, его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов и иных правил и норм.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Использовать участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

4.4.2. При досрочном расторжении настоящего договора или по истечении его срока все произведенные без разрешения Арендодателя на Земельном участке улучшения передать Арендодателю безвозмездно.

4.4.3. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик арендуемого участка и прилегающих к нему территорий, экологической обстановки местности, а также к загрязнению территории.

4.4.4. Обеспечивать Арендодателю, органам муниципального и государственного контроля свободный доступ на участок, специально выделенные части участка, в расположенные на участке здания и сооружения.

4.4.5. Выполнять условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию (в случае если такие расположены на земельном участке).

4.4.6. В десятидневный срок со дня изменения своего наименования (для юридических лиц), местонахождения (почтового адреса) и контактного телефона письменно сообщить о таких изменениях Арендодателю.

4.4.7. Не нарушать права других землепользователей, а также порядок пользования водными, лесными и другими природными объектами.

4.4.8. Осуществлять мероприятия по охране земель, установленных действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области.

4.4.9. Обеспечить допуск представителей собственника или представителей организации, осуществляющей эксплуатацию инженерных коммуникаций, к объекту инженерных коммуникаций в целях обеспечения безопасности данных инженерных коммуникаций (в случае, если земельный участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении линейного объекта).

4.4.10. Ежемесячно и в полном объеме уплачивать причитающуюся Арендодателю арендную плату и по требованию Арендодателя представлять копии платежных документов, подтверждающих факт оплаты арендной платы.

4.4.11. В случае получения уведомления от Арендодателя, согласно п. 4.2.4 настоящего договора перечислять арендную плату по реквизитам, указанным в уведомлении.

4.4.12. Передать участок Арендодателю по Акту приема-передачи в течение пяти дней после окончания срока действия настоящего договора.

4.4.13. Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;

- Федерального закона от 01.07.2017 №135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

4.4.14. Согласовать размещение объекта капитального строительства в соответствии с требованиями действующего законодательства.

V. Ответственность сторон

5.1. За нарушение условий настоящего договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. По требованию Арендодателя настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в п. 4.1.1 настоящего договора.

Арендодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора только после направления Арендатору письменной претензии о необходимости исполнения им обязательства в течение 30 дней с момента ее направления.

5.3. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает Арендодателю пени в размере 0,05% от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

VI. Рассмотрение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, разрешаются путем переговоров.

6.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

VII. Изменение условий договора

7.1. Изменения и дополнения к условиям настоящего договора действительны при условии, что они оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями сторон по настоящему договору в форме дополнительного соглашения, которое является неотъемлемой частью настоящего договора /и/ подлежит регистрации в установленном порядке.

7.2. Изменение вида разрешенного использования Земельного участка не допускается.

7.3. Арендатору запрещается заключать договор уступки требования (цессии) по настоящему договору.

7.4. Арендатору запрещается заключать договор субаренды по настоящему договору.

VIII. Дополнительные и особые условия договора

8.1. О форс-мажорных обстоятельствах каждая из сторон обязана немедленно известить другую. Сообщение должно быть подтверждено документом, выданным уполномоченным на то государственным органом. При продолжительности форс-мажорных обстоятельств свыше 6 (шести) месяцев или при не устранении последствий этих обстоятельств в течение 6 месяцев стороны должны встретиться для выработки взаимоприемлемого решения, связанного с продолжением настоящего договора.

8.2. Расходы по государственной регистрации настоящего договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.3. Настоящий договор аренды составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и для органа, осуществляющего государственную регистрацию.

IX. Приложения

К настоящему договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Протокол (Приложение 1)
- Расчет арендной платы (Приложение 2)
- Акт приема-передачи Земельного участка (Приложение 3).
X. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Арендодатель: _____;
Адрес: _____;
ИНН _____;
КПП _____;
Банковские реквизиты: _____;
р/с _____;
БИК _____;
ОКТМО _____.

М.П.

Арендатор: _____;
Адрес _____;
ИНН _____;
КПП _____;
Банковские реквизиты: _____;
р/с _____;
в (наименование банка) _____;
к/с _____;
БИК _____/_____

М.П.

Приложение 2 к договору аренды

Расчет арендной платы за Земельный участок

1. Годовая арендная плата за земельный участок определяется в соответствии с Протоколом.

№ п/п	S, кв.м	ВРИ	Годовая арендная плата, руб.

2. Годовая арендная плата за Земельный участок составляет _____ рублей, а сумма ежемесячного платежа:

Арендная плата (руб.)	
	Месяц
	Месяц*

* указывается сумма платежа за неполный период с обязательным указанием неполного периода.

Подписи сторон

Арендодатель: _____ М.П.

Арендатор: _____ М.П.

Приложение 3 к договору аренды

А К Т
приема-передачи земельного участка
от _____ № _____
Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____/_____, в лице _____, действующ_ на основании _____, зарегистрированного _____, именуем_ в дальнейшем Арендодатель, юридический адрес: _____, Московская область, _____, с одной стороны, и _____, (ОГРН _____, ИНН/КПП _____/_____, юридический адрес: _____, в лице _____, действующ_ на основании _____, с другой стороны, именуемое в дальнейшем Арендатор, при совместном упоминании, именуемые в дальнейшем Стороны, на основании _____, составили настоящий акт приема-передачи к настоящему договору аренды земельного участка № _____ от _____ о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование за плату

Земельный участок площадью _____ кв.м., с кадастровым номером _____, категория земли _____ с видом разрешенного использования _____, расположенный по адресу: _____ (далее по тексту – Земельный участок).

2. Переданный Земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Арендатора.

3. Арендатор претензий к Арендодателю не имеет.

Подписи Сторон

Арендодатель: _____ М.П.

Арендатор: _____ М.П.

2. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24.02.2022.

*Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа Т.В. Одинцова
Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов*

СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ НУЖД В ЦЕЛЯХ СТРОИТЕЛЬСТВА ТПУ СТАНЦИИ/МЕТРО (ТПУ) 61-62 КМ МКАД С ТРАНСПОРТНЫМИ ПОДХОДАМИ В ОДИНЦОВСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Министерство транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области (орган, уполномоченный на издание распоряжения об изъятии)

Государственное казенное учреждение Московской области «Дирекция дорожного строительства» (организация, уполномоченная на выявление лиц, земельные участки и объекты недвижимого имущества которых подлежат изъятию)
Государственное казенное учреждение Московской области «Дирекция дорожного строительства»
123592, г. Москва, улица Кулакова, дом 20, корпус 1, бизнес-центр «Орбита-2», строение Бета

тел.: 8 (498) 602-02-58

время приема: с 09:30 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45 (8 этаж, каб. 821)

e-mail: mtdi@mosreg.ru info@ddsmo.ru

(адрес и телефон, по которым заинтересованные лица могут получить информацию о планируемом изъятии, время приема заинтересованных лиц, электронный адрес для направления обращений заинтересованных лиц)

Государственное казенное учреждение Московской области «Дирекция дорожного строительства»

123592, г. Москва, улица Кулакова, дом 20, корпус 1, бизнес-центр «Орбита-2», строение Бета

тел.: 8 (498) 602-02-58

время приема: с 09:30 до 17:00, обед с 13:00 до 13:45 (8 этаж, каб. 821)

В течение 60 дней со дня опубликования данного сообщения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов (адрес и телефон, по которым заинтересованные лица могут подать заявления об учете их прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, а также срок подачи указанных заявлений)

Правительство Московской области: <https://mosreg.ru/dokumenty/normotvorchestvo/prinyato-pravitelstvom/postanovleniya-pmo/15-07-2021-17-48-50-postanovlenie-pravitelstva-moskovskoy-oblasti-ot>

(официальный сайт в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается проект планировки территории)

Администрация Одинцовского г.о: <https://odin.ru/news/>

Правительство Московской области:

<https://mosreg.ru/dokumenty/normotvorchestvo/prinyato-pravitelstvom/postanovleniya-pmo/15-07-2021-17-48-50-postanovlenie-pravitelstva-moskovskoy-oblasti-ot> (официальные сайты в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о планируемом изъятии)



АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ УПРАВЛЯЮЩИЕ КОМПАНИИ И СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ

Администрация Одинцовского городского округа Московской области информирует Управляющие компании и собственников жилых помещений в многоквартирных жилых домах

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство) от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области» управляющие компании обязаны соблюдать требования по обращению со строительными отходами на территории Московской области.

Строительные отходы – отходы после ремонта или отделки

квартиры, дома, здания, мелкий сор: пыль, обломки, крошки, любые остатки, появляющиеся после отделки помещений, упаковочные остатки для строительных материалов, стройматериалы.

Утилизировать такие отходы вместе с обычными бытовыми отходами нельзя, поэтому складировать его нужно отдельно. Управляющая компания должна установить контейнер для сбора строительных отходов на специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов. Вывозить строительные отходы могут только специальные компании, имеющие на это лицензии. Список лицензированных компаний в Московской области можно узнать по телефону +7(498) 602-01-31 доб. 55-894.

Для оформления талона на перемещение строительных отходов, управляющие компании Московской области, как отходообразователи и объекты образования отходов, должны быть

зарегистрированы в системе «Электронный талон» (<https://grunt.mtmosreg.ru/>).

Перемещение строительных отходов на утилизацию должно осуществляться на объекты приема (переработки) строительных отходов, применяющие соответствующие оборудование и технологии по утилизации строительных отходов, включенные в Реестр объектов и свободных предельных мощностей приема отходов строительства, утвержденный распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.08.2019 № 608.

Кроме того, на объекте образования строительных отходов до начала выполнения работ, необходимо получить разрешение на перемещение всего образуемого объема строительных отходов на портале Госуслуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru/>).

В соответствии со ст. 8.2 Кодекса Российской Федерации

об административных правонарушениях за неправильную утилизацию строительных отходов граждане и юридические лица могут быть привлечены к административной ответственности и оштрафованы. За нарушение грозит штраф на граждан в размере до двух тысяч рублей; на должностных лиц – до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, – до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц – до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

По состоянию на 1 марта 2022 года в Одинцовском городском округе зарегистрирована 51 управляющая компания, оформлены разрешения у 30 управляющих компаний, что составляет 58%.

АДМИНИСТРАЦИЯ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ИНФОРМИРУЕТ

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство) от 25.02.2021 № 134-РМ «Об утверждении Порядка обращения с отходами строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтами, на территории Московской области» юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане обязаны соблюдать требования по обращению со строительными отходами на территории Московской области.

Строительные отходы - отходы, образующиеся в процессе сноса, разборки, реконструкции, ремонта (в том числе капитально-

го) или строительства зданий, сооружений, промышленных объектов, дорог, инженерных и других коммуникаций.

Для оформления талона на перемещение строительных отходов, застройщики и строительные объекты Московской области, как отходообразователи и объекты образования отходов, должны быть зарегистрированы в системе «Электронный талон» (<https://grunt.mtmosreg.ru/>).

Перемещение строительных отходов на утилизацию должно осуществляться на объекты приема (переработки) строительных отходов, применяющие соответствующие оборудование и технологии по утилизации строительных отходов, включенные в Реестр объек-

тов и свободных предельных мощностей приема отходов строительства, утвержденный распоряжением Министерства экологии и природопользования Московской области от 27.08.2019 № 608.

Кроме того, на объекте образования строительных отходов до начала выполнения работ, необходимо получить разрешение на перемещение всего образуемого объема строительных отходов на портале Госуслуг Московской области (<https://uslugi.mosreg.ru/>).

В соответствии со ст. 8.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за неправильную утилизацию строительных отходов граждане и юридические лица могут быть привлечены к административной ответственности и оштрафо-

ваны. За нарушение грозит штраф на граждан в размере до двух тысяч рублей; на должностных лиц – до тридцати тысяч рублей; на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, – до пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток; на юридических лиц – до двухсот пятидесяти тысяч рублей или административное приостановление деятельности на срок до девяноста суток.

По состоянию на 1 марта 2022 года в Одинцовском городском округе размещено 62 строительных площадки, оформлены разрешения у 20 строительных площадок, что составляет 32%.



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2022 № 205-Р
Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд
Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», постановлением Правительства Московской области от № 15.12.2020 №968/42 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства путепровода через автомобильную дорогу федерального значения А-106 «Рублево-Успенское шоссе» в д. Раздоры Одинцовского городского округа Московской области», решением Градостроительного совета Московской области от 22.02.2022 № 6:

1. В целях строительства путепровода через автомобильную дорогу федерального значения А-106 «Рублево-Успенское шоссе» в д. Раздоры Одинцовского городского округа Московской области изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества (Приложение 1), путем прекращения права и возмещения убытков для государственных нужд Московской области.

2. Отделу земельных отношений и подготовки территории Управления земельно-имущественных отношений Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. направить копию распоряжения собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении;

2.1.2. совместно с органами местного самоуправления городского округа Одинцово Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством земельных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

4.1. в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения осуществить его размещение на официальном сайте Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Принять к сведению, что Министерство земельных отношений Московской области обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра
транспорта и дорожной инфраструктуры
Московской области

А.В. Кучеров

Приложение
к распоряжению Министерства
транспорта и дорожной
инфраструктуры
Московской области
от 14.03.2022 № 205-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение)	Категория земельного участка	Вид Разрешен- ного использо- вания/нази- вание	Обремене- ния	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообладате- ль	Перечень Правоустанавли- вающих/правоудосто- веряющих документов	Площадь общая, (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земель- ный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земель- ный участок	-	Московская область, Российская Федерация, г.о. Одинцовский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомоби- льный транспорт (7.2)	Запись регистрации от 16.02.2022 № 50:20:00101 12:7457- 50/422/2022- 3	50:20:00101 12:7457	Федеральное государственное учреждение науки Институт лесоведения Российской академии наук	Запись регистрации от 07.07.2021 № 50:20:00101 12:745 7-50/422/2021-1	202 (Двести два)	202 (Двести два)	Постоянное (бессрочное) пользование

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ****РАСПОРЯЖЕНИЕ**14.03.2022 № 206-Р

Московская область

**Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд
Московской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», постановлением Правительства Московской области от № 15.12.2020 №968/42 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства путепровода через автомобильную дорогу федерального значения А-106 «Рублево-Успенское шоссе» в д. Раздоры Одинцовского городского округа Московской области», решением Градостроительного совета Московской области от 22.02.2022 № 6:

1. В целях строительства путепровода через автомобильную дорогу федерального значения А-106 «Рублево-Успенское шоссе» в д. Раздоры Одинцовского городского округа Московской области изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества (Приложение 1), путем прекращения права и возмещения убытков для государственных нужд Московской области.

2. Отделу земельных отношений и подготовки территории Управления земельно-имущественных отношений Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. направить копию распоряжения собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении;

2.1.2. совместно с органами местного самоуправления городского округа Одинцово Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством земельных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

4.1. в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения осуществить его размещение на официальном сайте Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Принять к сведению, что Министерство земельных отношений Московской области обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра
транспорта и дорожной инфраструктуры
Московской области

А.В. Кучеров

Приложение
к распоряжению Министерства
транспорта и дорожной
инфраструктуры
Московской области
от 14.03.2022 № 206-Р

**Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области**

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение)	Категория земельного участка	Вид Разрешен- ного использо- вания/наз- начение	Обременения	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообладател ь	Перечень Правоустанав- ливаю- щих/правоудос- товеряющих документов	Площадь общая, (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земель- ный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земель- ный участок	-	Московская область, Российская Федерация, г.о. Одинцовский	Земли промышленности, энергетики, транспорт, связи, разношерстная, информатки, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомоби- льный транспорт (7.2)	Запись регистрации от 16.02.2022 № 50:20:0010112 :7458- 50:422/2022-3	50:20:0010112:7458	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт исследования Российской академии наук	Запись регистрации от 07.07.2021 № 50:20:0010112:7 458- 50:422/2021-1	24 (Двадцать четыре)	24 (Двадцать четыре)	Постоянное (бессрочное) пользование



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2022 № 209-Р

Московская область

Об изъятии объекта недвижимого имущества для государственных нужд
Московской области

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 05.04.2013 № 43-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных правоотношений в связи с присоединением к субъекту Российской Федерации – городу федерального значения Москве территорий и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», «Федеральным законом от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса на 2017-2026 годы», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 782/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие и функционирование дорожно-транспортного комплекса» на 2017-2026 годы», постановлением Правительства Московской области от № 15.12.2020 №968/42 «Об утверждении документации по планировке территории для строительства путепровода через автомобильную дорогу федерального значения А-106 «Рублево-Успенское шоссе» в д. Раздоры Одинцовского городского округа Московской области», решением Градостроительного совета Московской области от 22.02.2022 № 6:

1. В целях строительства путепровода через автомобильную дорогу федерального значения А-106 «Рублево-Успенское шоссе» в д. Раздоры Одинцовского городского округа Московской области изъять объекты недвижимого имущества согласно перечню объектов недвижимого имущества (Приложение 1), путем прекращения права и возмещения убытков для государственных нужд Московской области.

2. Отделу земельных отношений и подготовки территории Управления земельно-имущественных отношений Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области:

2.1. В течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения:

2.1.1. направить копию распоряжения собственникам изымаемых объектов недвижимого имущества заказным письмом с уведомлением о вручении;

2.1.2. совместно с органами местного самоуправления городского округа Одинцово Московской области обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения в печатных средствах массовой информации.

2.2. В течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения направить копию в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Организовать работу по заключению с собственниками изымаемых объектов недвижимого имущества соглашения об изъятии недвижимого имущества путем выкупа по цене, основанной на результатах оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, представленной Министерством земельных отношений Московской области.

3. Управлению финансов и бухгалтерского учета Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области осуществить расходы на мероприятия по изъятию объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

4. Управлению информационных технологий Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области в течение семи дней обеспечить опубликование (обнародование) настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

4.1. в течение семи дней со дня принятия настоящего распоряжения совместно с Главным управлением по информационной политике Московской области осуществить размещение настоящего распоряжения на официальном

сайте Правительства Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. в течение десяти дней со дня принятия настоящего распоряжения осуществить его размещение на официальном сайте Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Принять к сведению, что Министерство земельных отношений Московской области обеспечивает проведение оценки рыночной стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель министра
транспорта и дорожной инфраструктуры
Московской области

А.В. Кучеров

Приложение
к распоряжению Министерства
транспорта и дорожной
инфраструктуры
Московской области
от 14.03.2022 № 209-Р

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию
для государственных нужд Московской области

№	Наименование объекта		Адрес объекта (местоположение)	Категория земельного участка	Вид Разрешен- ного использо- вания/нази- вание	Обремене- ния	Кадастровый (условный или инвентарный) номер	Правообладатель	Перечень Правоустано- вливающих/правоуд- остоверяющих документов	Площадь общая, (кв. м)	Площадь изымаемая (кв. м)	Вид права
	Земель- ный участок	Объект не- движимости, расположен- ный на земельном участке (при наличии)										
1	Земель- ный участок	-	Московская область, Российская Федерация, г.о. Одинцовский	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомоби- льный транспорт (7.2)	Запись регистрации от 16.02.2022 № 50:20:0010 112:7456- 50/422/202 2-3	50:20:0010112:7456	Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт лесоведения Российской академии наук	Запись регистрации от 07.07.2021 № 50:20:0010112 :7456- 50/422/2021-1	1736 (Одна тысяча семьсот тридцать шесть)	1736 (Одна тысяча семьсот тридцать шесть)	Постоянное (бессрочное) пользование

СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Об обращении к Губернатору Московской области с ходатайством о присвоении городу Кубинка Одинцовского городского округа Московской области почетного звания Московской области «Населенный пункт воинской доблести»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от

17.04.2015 № 57/2015-ОЗ «О почетном звании Московской области «Населенный пункт воинской доблести», Уставом Одинцовского городского округа Московской области, рассмотрев предложение Главы Одинцовского городского округа Московской области, принимая во внимание получение поддержки по результатам обсуждения предложения о присвоении городу Кубинка Одинцовского городского округа Московской области почетного звания Московской области «Населенный пункт воинской доблести» (протокол результатов электронного обсуждения от 10.03.2022), в целях увековечения памяти защитников Отечества, Совет депутатов Один-

цовского городского округа Московской области

РЕШИЛ:

1. Поддержать предложение Главы Одинцовского городского округа Московской области о присвоении городу Кубинка Одинцовского городского округа Московской области почетного звания Московской области
«Населенный пункт воинской доблести».

2. Ходатайствовать перед губернатором Московской области о присвоении городу Кубинка Одинцовского городского округа Московской области по-

четного звания Московской области «Населенный пункт воинской доблести» (прилагается).

3. Опубликовать настоящее решение в официальных средствах массовой информации Одинцовского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Одинцовского городского округа Московской области в сети «Интернет».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

*Председатель Совета депутатов
Одинцовского городского округа Т.В. Одинцова*

АДМИНИСТРАЦИИ ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Об утверждении Схемы организации дорожного движения
на внутриквартальный проезд по адресу: Московская область,
Одинцовский городской округ, г. Звенигород, проезд Ветеранов

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления

в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.12.1995 №196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Федеральным законом от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для осуществления безопасного дорожного движения и улучшения пропускной способности улично-дорожной сети,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Схему организации дорожного движения на внутриквартальный проезд по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, проезд Ветеранов (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить на официальном

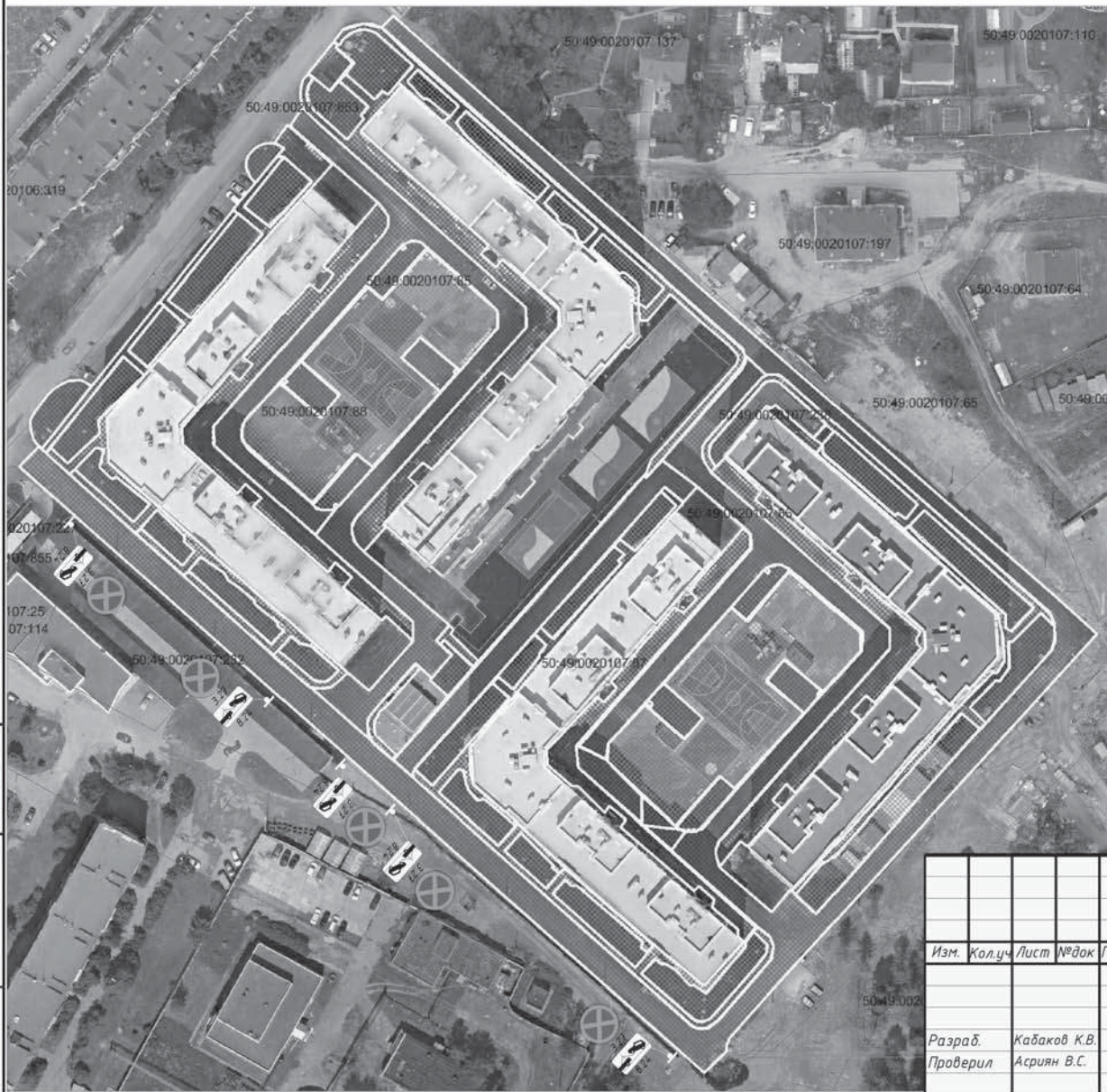
сайте Одинцовского городского округа Московской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Одинцовского городского округа Григорьева С.Ю.

Глава Одинцовского городского округа А.Р. Иванов

организации дорожного движения на внутриквартальный проезд по адресу: Московская область, Одинцовский городской округ, г.Звенигород, проезд Ветеранов



постановлением Администрации
Одинцовского городского округа
Московской области
от « 22 » марта 2022 года № 1061

[illegible]

Главный редактор
Нина Владимировна ДЬЯЧКОВА
Директор по рекламе
Алена ПАТРИНА

Верстка:
Екатерина КОЧЕВАЛИНА
Ответственный секретарь
Тамара СЕМЕНОВА
Корректор
Анна ОРЛОВА

Учредитель: МБУ «Одинцовский информационный центр»

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по ЦФО.
Свидетельство ПИ №Ту50-02867 от 04.12.2019 г.

Адрес редакции и издателя: 143005, Московская обл., г. Одинцово, б-р Маршала Крылова, 3. Тел.: 8 (495) 591-63-17, email: 6447152@mail.ru

Рекламный отдел: 8 (495) 591-63-17

Тираж: 100 000 экз.

Отпечатано в ОАО «Московская газетная типография»
Адрес: 123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1
Заказ № 0732

Дата выхода в свет: 25.03.2022

Время подписания в печать: по графику 24.03.2022 в 16:00

Распространяется бесплатно.

Точка зрения редакции не всегда совпадает с мнением авторов.

Ответственность за достоверность рекламной информации несут рекламодатели.

Телепрограмма предоставлена ЗАО «Сервис-ТВ».

12+